

我们,每周四与您见面!

立足社区 品评身边事  
面向居民 服务咱家人

双井 13 社区网址 <http://www.shuangjing13.com/>

# 今日双井

SHUANGJINGTODAY

2025 年 1 月 16 日

星期四 十二月十七  
第 692 期

本期 8 版

邮箱: [jrsjyx@126.com](mailto:jrsjyx@126.com) 电话: 87759538

## 本期导读

双井街道召开接诉即办  
12 月考核期复盘分析  
暨年度总结部署会

—— 详见 2 版 ——

跨国“锁”事速化解,  
别将安全拒之门“外”

—— 详见 3 版 ——

“美井少年团”领航寒假  
4 大类 12 小项,  
继续好玩“出圈”

—— 详见 4 版 ——

撬动暖“新”一角  
垂杨柳东里聚合力  
打造“温情小屋”

—— 详见 6 版 ——

社区版《曲苑杂坛》  
还得她来演!

—— 详见 7 版 ——

共朝美好 凝“新”向阳  
时节有“温度”  
服务美井骑士“无限度”

—— 详见 8 版 ——

21 个关键词,看懂  
北京政府工作报告!

1 月 14 日上午,北京市十六届人大三次会议隆重开幕,市长殷勇作市人民政府工作报告。北京 2024 年工作有哪些亮点?从 9 个关键字感受北京。



8 死 15 伤! 人员  
密集场所突发火灾  
怎么逃?

河北省张家口市一菜市场突发大火,事故共造成 8 人死亡,15 人受伤,农贸市场里人员密集、可燃物多且用火、用电、用气量大,人员密集场所突发火灾怎么逃,看这里↓↓↓



## 警犬助阵、装备展示、硬核宣传…… 这个“警察节”安全感满满!



一个人要走多远才能实现自己的梦想,一群人要付出多少汗水才能守住城市的平安,你或许感知不到他们的存在,但每次遇到危险,你一定会记起那个永不掉线的号码,关于他们的样子,有时很模糊,有时又很清楚,他们是危急关头的那声吼,是直指罪恶的那把枪,是最无助时伸过来的那只手,是敢和死神抢命的那道光,是奋力追赶永不退却的那个人,也是孩子眼里总是缺席的那个陌生的偶像。

他们真的不是超人,却为那些期盼目光变成了万能,他们日复一日地训练,只为在生死瞬间跃出那一步。有人说,世界上只有一种英雄主义,就是在认清生活真相后,依然热爱生活。我很想知道,支撑他们的精神到底是什么?是忠诚、是实干、是善战、是争先……他们用青春和



热血,浇筑城市安宁的基座,他们用无私和无畏,搭建阻挡危险的城墙,他们用默默坚守换来岁月静好,争分夺秒只为时光无恙,现在,我渐渐明白了他们名字的含义。这就是中国人民警察。

为庆祝第五个中国人民警察节,提升群众法治意识,加强公安法治建

设,1 月 10 日,一场“守正创新 110 协同高效护安宁”宣传活动在双井合生汇举办。市公安局朝阳分局有关领导,双井街道工委书记李桦、街道办事处主任张久红、副主任丹红、武装部部长魏晓亮、副主任李荣及双井派出所、合生汇商场工作人员现场参加活动。  
详见 5 版

# 复盘总结明方向 坚定信心再前行

## 双井街道召开接诉即办 12 月考核期复盘分析暨年度总结部署会

1月10日下午,双井街道召开接诉即办12月考核期复盘分析暨年度总结部署会,班子成员,区管调研员,各办公室副主任,纪工委(监察组)副书记(副组长),综合行政执法队常务副队长,事业单位负责人,各社区书记、专员,接诉即办专岗后备人才参会。各部室、社区其他办件员通过线上会议系统参加。会议由街道办事处主任张久红主持。

会上,街道办事处副主任蓝万荣作12月考核期整体考核情况复盘分析并进行工作提示;工委副书记符青远总结2024年接诉即办工作并部署2025年重点任务;办事处副主任丹红宣读2024年度接诉即办专岗后备人才选拔推荐结果。

李桦表示:各部门、



与会人员分析12月接诉即办情况

各社区齐心协力、全力以赴,顺利完成2024年度的接诉即办工作。一是全年最终成绩整体稳定,优化工作机制,完善工作流程,积极搭建平

台,成立专组、建立专群,各社区凝心聚力,有方、有力,多维促进接诉即办提质增效;二是干部队伍得到了有效锤炼,涌现了一批“十佳百

强”先进个人,储备了一批优秀的接诉即办专岗后备人才,选拔了一批敢干敢为、乐于奉献的机关、社区干部,让干事者有所成;三是凝炼了

具有双井特色的方法论,探索形成了“13社区”2.0版党建品牌,以组织下沉强化各级责任落实,同时打造新就业群体全时服务品牌,“全时驿站”全域覆盖,让流动“探头”为基层治理赋能增效。

李桦强调:

一是要慎终如始地抓好接诉即办工作。接诉即办是街道工作的重要抓手,是破解基层治理难题的重要路径,要深入领会接诉即办改革的重要意义,切实提高思想认识,深刻认识到接诉即办是全市推进构建城市基层治理新格局的重要支撑,进一步落实好接诉即办工作,持续推进接诉即办工作常态化。

二是要把握稳方向,持续强化党建引领。要深入推动党建引领接诉

即办融入基层治理。党建引领基层治理是社会治理的主要方向,要进一步发挥片区党委作用,延续“街道一社区一网格”四级体系,鼓励社区主动作为,向前一步,吸附诉求。要牢牢把握“13社区”2.0版党建品牌引领的接诉即办工作机制,强化片区党建工作,调动社会资源参与社会治理,解决治理难题。

三是要不断提升基层治理水平。要继承和发扬基层治理实践中积累的宝贵经验,不断提升基层治理工作水平。要持续深耕“大V双井行”“双井大课堂”“向前一步走”双井直播间三大特色举措。要保持高标准、严要求,主动治理,吸附诉求,优化流程,提高效能。

■文/杨旸

## 聚焦“地下空间”不留死角消除隐患

1月9日,双井街道平安办、城管办联合组织召开了双井街道房屋安全普查与普通地下室信息采集培训会及节日期间地下空间安全工作会。地区全体小区物业公司、各社区、各社会单位物业管理负责人、区房管局、区房管局第五房管所等单位共130多人参加了会议。

区房管局安全科干部徐建平针对房屋安全普查及普通地下室信息采集工作进行了培训,对这两项工作的目的、意义,重点要素掌握、类别区分以及普查工作注意事项等进行了详细的解读和提示,为街道做好以上工作提供了关键的指导。

街道城管办对房屋安全普查工作作了进一步强调,平安办对第一次开展普通地下室信息采集工作提出了4点要求,明确了工作责任、工作任务、工作标准和工作时限,确保各单位按时交表、及时输机描图,按时完成



与会人员听取地下空间安全管理工作安排

任务。

会上,平安办干部姜龙祥对节日期间地下空间安全管理工作进行了部署安排,并提出了5点要求:一是各社区、各社会单位、各物业公司春节前至少对本辖区地下空间进行1至2次安全检查,重点检查用电、用气、用水、取暖等环节,及时排除安全隐患;二是对各单位自用的地下室,要加强巡查,配齐消防设施,尤其是单位员工自住的普通地下室,要坚决杜绝在地下室做饭,使用大功率电器、电褥子、小太阳等取暖设备,要严禁在宿舍内吸烟、喝酒、聚会;三是要求各单位自用的地下室要有安全人员值班,每天巡查,节

日期间停用的地下室一律关水关电封存,待节后启用时重新检查安全后再用;四是社会单位经营及物业公司食堂设在地下室的,节日期间每天进行一次检查,人走关水关电关气,安排专人负责,确保落实到位;五是严禁将电瓶车存放在地下室,严禁地下室电瓶车充电。

最后,平安办副主任张奇对以上工作进行了进一步强调。

百姓安居无小事,房屋安全是大事。本次培训会进一步强化了房屋安全管理人员的责任与担当,丰富了理论知识,切实提升了房屋安全管理水平,全力保障人民群众生命财产安全。 ■文/何向蕊

## “预”见寒冬“防”护健康

### 双井街道新时代文明实践所开展冬季预防流感科普活动

冬季气温多变、冷热频繁交替,为守护辖区居民的健康,进一步增强辖区居民的健康意识,增强身体的抵抗力,正确认知呼吸道传染疾病,同时普及冬季呼吸道疾病预防知识,双井街道文明实践所开展“冬季预防流感科普活动”。

活动现场,工作人员为居民们普及了冬季预防流感的知识,分别从传染病的传染源、传播途径、易感人群三个基本环节的传播规律,讲解了流行感冒等呼吸道传染病防控的相关知识知识。宣讲员提倡勤洗手、常通风、科学戴口罩,合理膳食、适量运动、充足睡眠等防控措施,并且鼓励受众接种流感疫苗,从而增强个人防护意识,增强辖区居民对呼吸道传染病的预防能力。

此外,现场工作人员还提醒居民注意个人卫生,如有不适情况及时就医,做到“早发现、早诊断、早治疗”,有效预防并减少疾病发生和传播。

参加讲座的居民表示,通过讲座,了解到了很多知识,提高了对



工作人员讲解预防流感相关知识

流感的认识,也增强了大家对于流感的预防能力,为居民的身体健康提供了更加有力的保障。营造了双井地区“人人关注健康、人人懂得健康、人人维护健康”的良好氛围。

下一步,双井街道新时代文明实践所将继续以辖区居民健康为目标,持续做好健康宣教工作,时刻维护好公共健康防线,提升居民的归属感及幸福感。

■文/张雨蒙



民生无小事,枝叶总关情。双井街道积极构建“民有所呼、我有所应”的工作机制,将接诉即办工作作为与居民之间的连心桥,进一步提高为民服务效率,提升办件水平,不断推动接诉即办向主动治理、未诉先办转化。

双井街道始终用初心和使命践行着以人民为中心的发展思想,切实筑牢地区安全网,强化责任落实,一大批群众“急忧愁盼”之事相继解决。本周将继续为您带来“民有所呼,我有所应”我为群众办实事系列报道,和您共同去听、去看身边的双井事。

■文/张雨蒙 何向蕊

# 守好“实”字诀 为生活“加码” 为民生“添温”

## 跨国“锁”事速化解,别将安全拒之门“外”

“Hello……”一声略带焦急的问候在双井街道平安建设办公室响起。一位居住在苹果社区的瑞典友人正急切地反映着单元楼门的问题。他告诉工作人员,楼下的通道门被铁链子锁上了,一旦发生火情,他和邻居们将无法从这个通道逃生,存在极大的安全隐患。

事关消防安全,工作人员一边耐心地安慰瑞典友人的情绪,一边迅速组织人员出动。平安建设办公室工作人员、消防专员以及庆丰社区工作人员火速赶往现场。

到达现场后,工作人员立刻对通道门的情况进行检查,发现友人所反映的情况属实,通道门上确实缠绕着铁链子。工作人员立即联系了物业负责人。物业负责人解释称,之所以将通道门锁上,是出于治安工作的考虑。原来,这



工作人员向外国友人解释

栋楼的正门配备了门禁设施和面部识别系统,居民们需要使用门禁卡或通过面部识别才能进入。而通道门没有这些安全设施,为了防止闲杂人等进入楼内,如盗窃者或者乱贴广告的人,他们才将通道门锁上不用。同时,物业负责人也表示,楼内还有其他足够安全的逃生通道可供使用。

工作人员当场向物业负责人强调,即使楼内有其他逃生通道,规

划出的逃生通道也必须保持畅通,并要求物业立即整改。在工作人员的监督下,物业人员迅速将铁链子解开,恢复了通道门的正常使用。

整改完成后,工作人员帮助物业协调其他合理的方式维护楼内治安。与此同时,工作人员赶紧向瑞典友人详细解释了整个情况和原因。他们告诉他,通道门从外面无法进入,里面是可以顺利出去的,门上设有门禁按钮和紧急逃

生按钮。一旦发生危险,只需按动开关,就能随时从这个通道逃生出去。瑞典友人听完解释后,心中的担忧顿时消散,对工作人员的及时处理和态度表示了衷心的感谢。

此次事件不仅及时消除了社区的消防安全隐患,也展现了双井街道工作人员在面对跨文化交流和社区治理难题时的高效与智慧。以实际行动守护着居民的生命财产安全。

## 楼道“怪味”难消散,社区追根溯源解民忧



对受影响的楼层楼道清洁

近日,后现代城小区7号楼内洋溢着一种温馨与和谐的氛围,这一切皆源于百子园南社区一系列贴心且高效的服务行动,让7号楼的居民们深切感受到了社区的关怀与责任,纷纷点赞社区的工作态度。

7号楼某层的公共过道上,一股不明来源的怪味悄然弥漫,给这层楼的居民生活带来了不小的困扰。于是有居民拨打了12345热线电话,希望能有人帮忙找到异味的源头并清理干净。百子园南社区接到电话后,第一时间联系物业工作人员一同前往有异味的楼层,经过一番细致入微的排查,终于发现异味竟是源自一户居民家中未及时更换的猫砂。原来,这家养有宠物,但由于日常工作的忙碌,忽视了猫砂的定期更换,导致了异味的扩散。

找到了问题的症结所在,社区迅速行动,不仅出资购买了空气清新剂和高效除味剂,还联合物业和保洁人员,多次对受影响的楼层楼道进行了全面的除味处理。同时,为

了从根本上解决问题,社区还贴心地为该户居民购买了新猫砂,并亲自上门,耐心地向他们讲解定期更换猫砂的重要性以及其对改善居住环境的好处。

社区的这一系列举动,深深打动了养宠物的居民。在社区的耐心劝导下,他们深刻认识到了自己的疏忽,并向社区郑重承诺,今后将严格按照社区的建议,提高更换猫砂的频率,确保家中及公共区域的空气清新。

百子园南社区不辞辛苦多次过来喷洒除味剂,并多次上门与养宠物这户居民沟通的暖心服务,最初拨打电话反映问题的居民看到后感慨万分:“百子园南社区工作人员真是细心又负责!他们的解决方式既迅速又周到,我们非常满意!”

下一步,百子园南社区将继续聚焦民生小事,将居民的每一件琐事都当作自家事来对待,通过不断优化服务流程,提升服务质量,努力为居民营造一个更加舒适、和谐的生活环境,让每一位居民都能在这片土地上感受到家的温暖与幸福。

## “臭”气熏天到清新宜人:电梯逆袭史

近日,光环社区接到合生国际花园18号楼居民反映,楼内电梯充斥着下水沟的恶臭味,还伴有蚊虫滋生,严重影响了居民的日常生活,居民们对此十分困扰,希望社区能够尽快出面解决这一问题。

接诉后,光环社区工作人员高度重视,立即行动起来,第一时间与物业取得联系,并一同前往现场进行核实。在严寒的天气里,工作人员不畏寒冷,多次前往18号楼,仔细排查异味及蚊虫问题的源头。通过与居民的耐心沟通以及现场的细致排查,工作人员最终发现楼内异味的根源在于前期公共管线破裂,导致该楼地下室出现积水,积水散发出的异味通过电梯井等通道弥漫至电梯内,同时积水环境也



现场进行消杀清洁

滋生了蚊虫。

找到问题症结后,工作人员迅速督促物业制定解决方案并立即着手处理。物业组织人员对地下室的积水进行抽排,同时对积水区域进行全面消杀,消除蚊虫滋生的温床。在抽水、消杀工作完成后,工作人员又指导物业对积水区域,加强门的密封,同时

进行进一步检查,确保再没有污水渗漏,从根本上解决了异味及蚊虫问题。在整个处理过程中,社区工作人员全程跟进,监督物业的每一个处理环节,确保问题能够得到彻底解决。

经过社区和物业的共同努力,18号楼电梯内的异味和蚊虫问题得到了圆满解决。居民们

对处理结果表示高度认可和衷心感谢,纷纷为社区工作人员点赞。他们表示,社区工作人员真正做到了体恤民情民意,急居民之所急,想居民之所想,及时高效地解决了困扰大家多日的难题,让大家感受到了社区大家庭的温暖。

社区工作人员通过督促物业建立长效机制,跟进问题处理进度,从根源上解决了居民的诉求,为社区居民创造了一个更加舒适、宜居的生活环境。

光环社区表示,会将此次案件仔细复盘分析,未来,社区将继续秉持为民服务的宗旨,积极倾听居民心声,更进一步地及时解决居民身边的各类问题,不断提升居民的幸福感和满意度,让社区成为居民们温暖的港湾。



# “美井少年团”领航寒假!

## 4大类12小项,继续好玩“出圈”

本学期最后一声放学铃敲响,令人期待的寒假终于启航。怎么把假期安排“出圈”呢?别担心!为了让孩子们度过一个充实而有意义的假期,陪伴我们每个假期的“老朋友”“美井少年团”它不负众望的又来啦!上次见面还是夏天,我们一起做水实验、探索航空奥秘、学习垃圾分类、插花、手工diy,在盛大的阳光里留下欢声笑语。如今我们又在童话般的冬季相遇,你是不是也迫不及待开启我们新的有趣回忆?我就在“美井少年团”等你哦,提前祝我们在这次的寒假活动中玩得愉快。  
■文/张雨蒙

### ►活动主题

本次寒假活动将以“儿童全面成长”为主线,以“活动享积分、积分换福利”的鼓励模式,激励和动员辖区青少年广泛参与各项特色活动。在活动设计上,开展主题系列活动,真正做到从青少年兴趣出发,在丰富青少年暑期生活的基础上,遵循孩子成长规律,把握好不同阶段的成长重点,注入各层次学习元素,全面助力青少年健康、快乐成长。

### ►总结评审

线上活动积分及积分兑换时间:2月17日-2月23日  
积分地点:双井街道“驿”空间  
全部活动结束后,参与完成6项活动即为合格,本次假期活动参与8项以上的青少年可被评为优秀学员。

### ►学生社区卡办理/补办

1.未持有学生社区卡的同学统一在“掌上双井”公众号后台办理预约登记。  
2.已办理过学生社区卡的同学无需重复办理,请妥善保管并牢记卡号信息,以便日后卡片丢失进行补卡(注:如需补办学生社区卡,请在“掌上双井”公众号后台进行预约登记)。  
每位学生只需办理一张学生社区卡。

### ►活动安排

### 2025年“美井少年团”双井街道寒假实践活动安排

序号	活动类别	活动名称	活动形式	参与办法	活动积分	积分详情
1	童话传统	春节传统文化体验活动	线下活动	活动将邀请传统文化手艺人现场教授剪纸、做灯笼等春节传统手工艺。孩子们可以在手工艺人的指导下,亲手制作这些具有传统文化元素的工艺品,体验传统手工艺的魅力和春节的节日氛围。	10分	活动时间:1月15日(已开展) 活动地点:双井二十二院街社区青年汇(小哥驿站)
2	童话传统	市刻年画	线下活动	活动将邀请传统文化手艺人现场向孩子们详细讲解市刻年画的历史由来,并示范市刻年画的制作过程。并在志愿者老师的指导下,孩子们通过互相合作、配合,完成市刻年画的手绘着色体验,在轻松愉快的环境中接受到优秀文化的熏陶。	10分	活动时间:1月17日 活动地点:双井二十二院街社区青年汇(小哥驿站)
3	童话传统	写春联 送福字	线下活动	活动将邀请书法家带领地区青少年开展“写春联 送福字”活动,为大家讲述春节传统习俗、春联的起源、春联的类别等知识,随后指导学生现场书写春联和福字。	10分	活动时间:1月26日 活动地点:双井二十二院街社区青年汇(小哥驿站)
4	童话传统	晒出我家年夜饭	线上活动	活动通过掌上双井报名,鼓励青少年在线上平台晒出年夜饭的照片,提交至“微社区”后台。与朋友们分享自己家庭的团聚喜悦和节日美食。	10分	活动时间:2月17日-2月23日 积分地点:双井“驿”空间
5	童诵经典	诵读经典作品	线上活动	活动通过掌上双井报名,线上发布经典读物推荐列表,青少年在“微社区”内分享自己的阅读心得体会,引导他们深入思考经典作品的意义和价值。	10分	活动时间:2月17日-2月23日 积分地点:双井“驿”空间
6	童诵经典	诗词朗诵会	线上活动	活动通过掌上双井报名,举办线上诗词朗诵比赛,参赛学生选择与传统节日相关的古诗词进行朗诵,并将朗诵视频提交至“微社区”后台。	10分	活动时间:2月17日-2月23日 积分地点:双井“驿”空间
7	童行公益	变废为宝创意工作坊	线下活动	将家中的废旧物品带到工作坊中,运用所学的知识技巧,将其改造成实用或装饰物品。	10分	活动时间:1月24日 活动地点:双井二十二院街社区青年汇(小哥驿站)
8	童行公益	垃圾分类志愿活动	线下活动	组织青少年参与社区的垃圾分类志愿服务活动,开展垃圾分类知识培训,了解垃圾分类的重要性和具体操作方法。在志愿者的带领下,青少年参与到社区的垃圾分类工作中去,实际操作并引导社区居民正确分类垃圾。	10分	活动时间:2月8日 活动地点:双井二十二院街社区青年汇(小哥驿站)
9	童行公益	共绘美井	线上活动	通过“掌上双井”报名参加活动,在公众号内回复关键字“共绘美井”参加活动,根据双井地区内的网红景点进行创作绘画,完成的作品再上传至H5内,收集上来的作品将在掌上双井进行展出,沉淀双井记忆。	10分	活动时间:2月17日-2月23日 积分地点:双井“驿”空间
10	童在美井	童声唱响	线下活动	活动通过掌上双井报名,邀请专业歌曲节目编导老师,为青少年编排节目,报名人员需能全程参与三次节目排练。	10分	活动时间:1月18日、1月26日、2月10日 活动地点:党群服务中心二层
11	童在美井	安全知识课堂	线下活动	组织青少年学习基本的安全知识和应急技能,邀请地区消防员现场为大家演示火灾逃生、溺水自救、灭火器使用、地震避险等安全常识以及心肺复苏等应急技能。培训结束后组织青少年在社区内开展安全宣传活动,向居民发放春节安全宣传资料并提醒大家注意节日日常安全。	10分	活动时间:2月11日 活动地点:双井二十二院街社区青年汇(小哥驿站)
12	童在美井	15天运动打卡	线上活动	活动通过掌上双井报名,在公众号内回复关键字“15天运动打卡”参加活动制作H5线上打卡程序,上传打卡15天运动照片记录发送至微社区	10分	活动时间:2月17日-2月23日 积分地点:双井“驿”空间

# 警犬助阵、装备展示、硬核宣传…… 这个“警察节”安全感满满！

一个人要走多远才能实现自己的梦想，一群人要付出多少汗水才能守住城市的平安，你或许感知不到他们的存在，但每次遇到危险，你一定会记起那个永不掉线的号码，关于他们的样子，有时很模糊，有时又很清楚，他们是危机关头的那声吼，是直指罪恶的那把枪，是最无助时伸过来的那只手，是敢和死神抢命的那道光，是奋力追赶永不退却的那个人，也是孩子眼里总是缺席的那个陌生的偶像。

他们真的不是超人，却为那些期盼目光变成了万能，他们日复一日地训练，只为在生死瞬间跃出那一步。有人说，世界上只有一种英雄主义，就是在认清生活真相后，依然热爱生活。我很想知道，支撑他们的精神到底是什么？是忠诚、是实干、是善战、是争先……他们用青春和热血，浇筑城市安宁的基座，他们用无私和无畏，搭建阻挡危险的城墙，他们用默默坚守换来岁月静好，争分夺秒只为时光无恙，现在，我渐渐明白了他们名字的含义。这就是中国人民警察。



为庆祝第五个中国人民警察节，提升群众法治意识，加强公安法治建设，1月10日，一场“守正创新110协同高效护安宁”宣传活动在双井合生汇举办。市公安局朝阳分局有关领导，双井街道工委书记李桦、街道办事处主任张久红、副主任丹红、武装部部长魏晓亮、副主任李荣及双井派出所、合生汇商场工作人员现场参加活动。

## 01 ▶ 反诈联盟 让“人民公敌”无处遁形



活动现场，公安民警纷纷依据自身工作经验，结合案例实际，向群众普及防范电信诈骗、禁毒、反恐等工作的重要性，就岁末年初高发诈骗类型如何防范进行宣讲。市公安局朝阳分局、双井街道、双井派出所与合生汇商场内520家商户正式建立起反诈联盟。“我志愿加入反诈志愿者行列，贡献自己的一份力量。”他们的职责是向店内同事进行宣传，确保全体员工都能提高反诈意识，此外，利用购物和宣介的碎片化时间，向流动的顾客进行宣传教育，同时，与警方联动，有情况及时上报，由警方上门甄别、劝阻。在受聘仪式上，商户代表双手接过反诈宣传志愿者聘书。商户代表张女士

说，自己很荣幸加入全民反诈阵营，也愿意利用空余时间，协助警方普及防骗知识，提高大众防范意识。

成立反诈联盟的初衷源于发生在合生汇某商户员工身上的诈骗案，他在不知情的情况下，加上了“领导的微信小号”，之后还一直有业务交流，其后被“领导”授意转出20万元营业款。因被其他员工提醒，他发现情况不对，及时联系了双井派出所。警方采取紧急止付措施，成功将钱款拦截。因此，在街道平安建设办公室、双井派出所的倡议下，合生汇全体商户组成反诈志愿者队伍，以合生汇为圆心，辐射带动整个商圈筑牢反诈屏障。

## 02 ▶ 硬核宣传 送“上分秘籍”入脑入心



“陌生来电需提防，遇到这种话术怎么应对？”“千万不要轻易向陌生人共享屏幕！”“毒品伪装花样多，一定要当心！”作为商场“顶流”的合生汇是年轻人的聚集地。商场日均客流量约8万人次，遇节假日客流高峰，峰值超过17万人次。为了营造全民反诈氛围，双井街道、双井派出所持续推进反诈进社区、进商场、进学校、进养老院、进银行，让辖区居民在日常衣食住行中耳濡目染反诈知识技能。

春节将至，正是诈骗高发

期，诈骗分子无孔不入、诈骗套路层出不穷。为了避免大家的生命财产安全受到侵害，能够度过一个平安祥和的春节，工作人员在商场内搭建了环形展区，全方位、多角度开展反诈宣传，通过悬挂横幅、播放视频短片、发放宣传资料、摆放普法展板、赠送节日小礼品等形式，向群众讲解正确使用“110”、反诈防骗防盗、识毒防毒拒毒等知识，揭露了常见的诈骗手段，如网络刷单骗局、虚假投资理财陷阱，提醒群众增强自我防范意识。

## 03 ▶ 最强阵容 使“别样警彩”彰显效能



“这只警犬八岁了，很乖很听话，别看它小短腿也能办大事哦！”警犬是战场上来无影去无踪的“幽灵战士”，是忠诚可靠、英勇顽强的“无言战友”。在警犬表演环节，一只只“警汪”毫不怯场，临场展示出了它们的精湛的服从、搜爆、扑咬技能，它们的专业素质和飒爽英姿赢得了阵阵掌声和欢呼。大家近距离观看、互动，了解警犬的品种、特点以及生活习性，听工作人员介绍警犬背后的故事。

“大家注意，这是我们警用防爆服，下面我为大家演示如何穿戴。”在警用装备展示区，居民们见状纷纷围上前，好奇地询问装备的名称和用途，除此以外，展台上一字排开的经典枪支吸引了大家的目光，工作人员介绍，一些袖珍手枪看起来体积很小，实则威力不容小觑。居民们

特别是小朋友们纷纷握持枪支体验，圆了一场“特工梦”。这样的环节增加了活动的互动性、趣味性，激发了群众广泛参与群防群治的热情。

我们一起度过了一个超级“过瘾”的中国警察节，领礼品、试装备、学知识，大家直呼“很给力！很满意！很安全！”这次活动，让群众深切体会到辖区和谐稳定的治安环境来之不易，真实感受到维护社会稳定、打击违法犯罪、服务人民群众工作的辛劳，营造了浓厚的法治氛围，促进了辖区安全稳定，进一步增强了人民群众幸福感和安全感。接下来，每一位公安民警将踔厉奋发、担当作为，以昂扬向上的精神状态、精湛过硬的业务技能、强烈深沉的使命担当，为公安事业高质量发展添砖加瓦，为辖区安全稳定作出更大的贡献。

近年来，新业态的蓬勃发展，催生了快递员、外卖员、网约车司机等一批新就业群体，他们每日穿梭于城市的大街小巷，犹如城市的毛细血管，为城市的正常运转输送着源源不断的活力，已然成为城市发展过程中不容忽视的重要力量。双井街道依托这一股“新”生力量，凝“新”聚力，向“新”而行，同“新”共治，在基层治理的画卷上添上了浓墨重彩的一笔。

文/杨旸



地址：垂杨柳北里14号楼东侧方舱  
垂东社区全时驿站



### 敲响“新”声墙 聆听“治理心声”

垂东社区创新设立全时驿站，全力为快递员、外卖员等新就业群体提供贴心便利服务。目光锁定在全时驿站的右边墙角，这是社区专门为“美井骑士”打造的“骑士心声墙”，作为倾听和解决新业态新就业群体心声的平台，定期组织交流活动，倾听骑手们的需求与建议，共同商议社区事务，推动社区共建共享。同时，鼓励辖区内的骑手们分享工作趣事、生活感悟等等，彼此增进了解，营造“家”一般的温暖氛围。

同时，把“邻里互助、服务百姓”的美好理念传递，拉近社区与新旧就业群体之间的距离。无论是新就业群体带来的新鲜活力，还是传统就业群体沉淀的深厚底蕴，“骑士心声墙”让社区与新就业群体之间的距离愈发紧密，营造出和谐共融的生活氛围。

在这个温馨的小小空间里，新就业群体因不同背景汇聚在一起，共同分享工作趣事，倾诉送餐、送快递中遇到的难题，交流应对各类状况的经验。“今天在驿站短暂休息，喝了杯热水，疲惫感消散不少。”“我们有时候跑单手机没电太耽误事了，在这里还能充电挺好的。”几句简单质朴的语言却道出了所有骑手们的心声。

站在全时驿站这一面墙前，骑手们工作的点点滴滴、工作人员服务骑手们的瞬间都清晰可见。垂东社区以各种实际举措用心解决这一群体面临的各类急难愁盼问题，并在了解诉求的

下一步，垂东社区将不断探索创新服务模式，深入了解新就业群体的需求，确保服务更精准、更有温度，持续加强“美井骑士”与社区的协同联动，激发“美井骑士”的主动性，吸引更多骑手们主动参与社区治理，携手共建美好家园、共享美好生活。



# 撬动暖“新”一角 垂杨柳东里聚合力 打造“温情小屋”



## 聚焦“新”需求 打造“温情小屋”

“小屋”承“大爱”。在双井街道垂东社区的辖区活力版图中，小小的白房子正悄然扮演着至关重要的角色。这里不再是一处小区单调的“角落”，它更像是一座用温暖与关怀搭建起来的坚固桥梁，为忙碌中的骑手们提供一个集休息、补给、沟通的多功能全时驿站。

每日穿梭于堆积如山的快递包裹中，奔跑在源源不断的外卖订单间，骑手们未曾有过片刻懈怠，对于他们而言，在完成一趟又一趟的

派送任务间隙，能找到一处放松身心的避风港，让疲惫的身心短暂舒缓，是实实在在的“刚需”。就在这样的前提下，垂东社区全时驿站打破了人与人之间的隔阂，让辖区居民与新就业群体紧密相连，成为了社区活力与凝聚力的重要源泉。“美井骑士”送完订单停下匆忙的脚步，满心欢喜地走进社区的全时驿站，喝上一口热水，吃上一口热乎饭，再给手机充个电……三五骑手在谈笑风生中戳中心窝。

垂东社区的工作人员与骑手们进行多频率交流，倾听他们对社区未来的建设有哪些想法，详细了解他们工作与生活的各类需求，根据实际情况为骑手们解答关于子女入学、医疗保障等相关问题。通过深度互动，“美井骑士”感受到社区对群体的尊重与关爱，从而极大地增强了归属感与认同感。如今，这一份紧密的情感连接正转化为推动社区发展的强大合力，大家齐心协力，共同为社区发展添砖加瓦。

## 赋能“新”成长 激发“空间活力”

在呵气成霜的凛冽冬日，寒风仿佛能穿透层层衣物，肆意地侵袭着户外工作者们。垂东社区工作人员与“绿丝藤党员志愿者”心系辖区内坚守岗位的户外工作者，精心筹备了一份特别的“暖心套餐”，套餐内有贴合颈部曲线的便捷护颈枕，能在忙碌间隙为颈部提供舒适支撑；还有发热持久的防寒暖贴，轻轻一贴，立刻驱散周身寒意。

当骑手们接过这份“暖心套餐”时，原本被寒风吹得

发红的脸颊，瞬间浮现出惊喜，感激之情溢于言表。“这几天太冷了，这暖贴可是派上用场了，真好呀！”一名闪送骑手激动地说道。垂东社区用一系列实际行动，深刻地诠释了暖心的真正内涵，这份温暖在这冰天雪地中如同暖阳，照进了“美井骑士”的心田。

垂东社区坚持党建引领，加强关爱凝聚，大力推动新就业群体融入基层治理，为京东、饿了么、闪送、顺丰等“美井骑士”赋予了新的身

份，基层治理添“新兵”，化身“流动网格员”。长期以来，垂东社区依托新就业群体日常工作走街串巷、活动范围大、接触面广的优势，引导辖区众多骑手在工作中保持敏锐的观察力，充分发挥“前哨”作用，及时反馈诸如消防通道堵塞、电线老化等安全隐患，以及垃圾堆积、公共区域脏乱、码放自行车等社区治理问题，并将发现的问题第一时间报告给社区，为社区治理注入“新”动能、增添“新”活力。



舞蹈、合唱、快板、指挥、钢琴、古筝、西洋乐队，东西南北中，君请看大望刘丹，大望刘丹。可能有熟悉的朋友看出来，这段词是由《曲苑杂坛》改编的，但大望刘丹是谁？她是一位多才多艺的前辽河油田文艺团团员，十几岁便开始学习舞蹈，后又自学了合唱、乐器，是大望社区文艺方面的领军人物，她每天穿梭在各个文艺团队之间，热情的对待每一位团员，她一个人便可以演绎一整集的《曲苑杂坛》。

■文/何向蕊

## 社区版《曲苑杂坛》 还得她来演！

▶ 专注舞蹈 55 年



人物名片  
刘丹  
年龄：72岁  
社区：大望



刘丹(左一)进行舞蹈表演

从1969年的农场宣传队开始，刘丹便轻盈地踏入了舞蹈的世界，这一跃，不仅舞动了青春，更舞出了人生。那年，她还是个对舞蹈充满好奇与憧憬的小姑娘，却已展现出非凡的天赋与热情。在宣传队的日子里，她仿佛找到了灵魂的归宿，每一次旋转、每一个跳跃，都是对美好未来的热切向往。

1971年，凭借在宣传

队的出色表现，刘丹被选入了辽河油田文艺团。这里，是她舞蹈真正起航的地方，专业老师的悉心指导，让她在舞蹈的海洋里遨游得更深更远。每次舞台灯光亮起，她在成千上万的目光聚焦下翩翩起舞，每一次站在舞台上，面对着成百上千双眼睛，她都能自如地舞动身姿，仿佛整个世界都随着她的脚步旋转。那时的她，不过是个青涩的少女，却已经拥有了不惧场的从容与自信。“舞蹈，是我一生的挚爱，它塑造了今天的我。”刘丹常常这样感慨。

1979年文艺团解散，刘丹被分配到了沈阳铁路局，不仅继续从事文艺演出，还学习起了编舞和排舞。2004年，刘丹迎来了退休生活。在女儿的劝说下，她和爱人离开了熟悉的沈阳，搬到了后现代

城小区，初来乍到的她并没有觉得多么陌生，“舞蹈就是最好的交友方式。”在百子园社区刘丹用舞蹈结识了一群朋友，很快她就成为了百子园社区舞蹈队的主力。古典舞的优雅、现代舞的灵动、民间舞的质朴，她都能信手拈来，编排出一个令人陶醉的舞蹈作品。许多居民都被她的热情与才华所吸引，纷纷加入到舞蹈队伍中来，共同享受着舞蹈带来的快乐与满足。

刘丹并没有只专注于舞蹈，在朋友的带动下，她加入了合唱团，从悠扬的旋律中找到了新的声音；在爱人的指导下，她学会了指挥技巧与打快板；她还自学了钢琴、古筝、葫芦丝、口琴等多种乐器，仿佛每一个音符都能在她的指尖跳跃出动人的旋律。刘丹对文艺的热爱为她退休生活增加了一抹亮色。

刘丹并没有只专注于舞蹈，在朋友的带动下，她加入了合唱团，从悠扬的旋律中找到了新的声音；在爱人的指导下，她学会了指挥技巧与打快板；她还自学了钢琴、古筝、葫芦丝、口琴等多种乐器，仿佛每一个音符都能在她的指尖跳跃出动人的旋律。刘丹对文艺的热爱为她退休生活增加了一抹亮色。

刘丹并没有只专注于舞蹈，在朋友的带动下，她加入了合唱团，从悠扬的旋律中找到了新的声音；在爱人的指导下，她学会了指挥技巧与打快板；她还自学了钢琴、古筝、葫芦丝、口琴等多种乐器，仿佛每一个音符都能在她的指尖跳跃出动人的旋律。刘丹对文艺的热爱为她退休生活增加了一抹亮色。

▶ 组建多个文艺团队

2014年，刘丹搬到了金港国际小区居住，后来一直在大望社区进行文娱活动，大望社区深知，丰富的文娱活动是老年人精神世界的甘露，于是，他们找到了刘丹，希望她能引领一场文艺的春风。面对这份信任，刘丹毅然决然地接下了这份重任，心中满是对未来的憧憬与决心：“社区的托付，我必倾尽全力，不负所望。”

刘丹以满腔的热情，着手组建了大望社区的舞蹈队——希望之星。昔日的舞伴与新面孔汇聚一堂，社区的宣传更是为队伍注入了新鲜血液。这支队伍，在2022年冬奥会的舞台上，代表朝阳区绽放了璀璨的光芒，成为了社区的骄傲。



刘丹(右一)担任合唱队指挥

2024年5月份，刘丹凭借参加合唱团积累的经验，组建了一支大望社区的音乐之声合唱团。她不仅是团队的指挥，亦是后勤的坚实后盾，更是声部中不可或缺的一员。更有专业合唱的朋友主动联系她，无偿教学，这份情谊深深触动了每一位团员的心。紧接着，一支西洋乐队在她的精心策

划下应运而生，连远方的居民也被这份热情吸引，准时赴约。排练间隙，刘丹总是早早起床，亲手准备小菜与米粥，温暖着每一个人的心房。在她心中，自己不过是一名默默奉献的后勤兵，为艺术之花浇水施肥。

“丹丹老师特别热心，无私地教我们跳舞，没有她我的退休生活肯



刘丹(左一)与西洋乐队练习

定没有现在这么快乐。”合唱团成员的话语中满是感激。而刘丹总是谦逊地说：“真正该感谢的是社区，是他们为我们搭建了舞台。我只是做了些小事，让大家的才华得以展现。”在大望社区，刘丹不仅是一位艺术的引领者，更是心灵的灯塔，照亮了每一个渴望美好晚年生活的灵魂。



学法加油站

### 关于脑梗半瘫患者 立遗嘱的法律小知识

王某3与檀某夫妇育有王某1和王某2两个子女，位于北京市海淀区某房屋登记在檀某名下，系王某3与檀某的夫妻共同财产。2016年9月8日，檀某、王某3分别在证明人郑某、梁某的见证下各自留有遗嘱，自愿将其名下位于北京市海淀区某房屋由王某2继承相应房产份额、存款及房屋内家具。檀某、王某3在立遗嘱前均患有脑梗，生活不能自理，应为无民事行为能力人，无法作出真实的意思表示，所立遗嘱属于无效遗嘱，王某1与王某2就遗产继承发生纠纷，双方诉至法院。

●小疑问：

生活无法自理的脑梗患者是否为无民事行为能力人？其所立的遗嘱是否为有效遗嘱？

●法条速递：

《中华人民共和国民法典》第一千一百三十三条 自然人可以依照本法规定立遗嘱处分个人财产，并可以指定遗嘱执行人。

《中华人民共和国民法典》第一千一百三十六条 打印遗嘱应当有两个以上见证人在场见证。遗嘱人和见证人应当在遗嘱每一页签名，注明年、月、日。

●听听法官如何讲：

王某3虽自2002年起患脑梗，但并不必然导致无民事行为能力，且证人均表示王某3在订立遗嘱时神志清楚。但是，王某2提交的遗嘱存在形式瑕疵，见证人未全程在场见证遗嘱的生成和打印过程，不符合民法典关于打印遗嘱的形式要件。王某3的遗嘱欠缺必要的形式要件，无法确认其效力，应按法定继承办理。

■来源/北京两高律师事务所

### 小年“庙”趣嘉年华 等你来逛

1月21日，同“新”筑园 爱聚美井百子湾片区第一届公益年俗庙会将在双井街道党群服务中心（百子园17号楼二层）拉开序幕，百子园社区、百子园南社区、大望社区联合辖区友好商户，为辖区居民、新就业群体提供一场“小年‘庙’趣嘉年华”，让大家能在家门闲逛庙会。

现场你可以看到精彩的开场舞，品尝到小蛋糕、糖葫芦、花果茶，制作糖画、剪纸，收到小礼物、福字，还可以体验套圈、投壶等小游戏……现场近30家特色摊位，等你来逛！

除此之外1月22日17点30分，现场准备了面粉、馅料，以及包饺子工具，组织现场居民、新就业群体来一场沉浸式的从包到吃的“饺子宴”，共同为小年画上圆满的句号。

还等什么，一起在小年这天逛一场与众不同的庙会，感受传统节日的气息，迎接新的一年吧。



生活不只有忙碌,还有温度。“温度”这个看似平常的词藻,却蕴含着无尽的情感深度,它并非是温度计上那串冰冷跳动的阿拉伯数字,机械地反映着冷热程度,更重要的是,它是人与人之间情感的善意投射,是内心暖流的外在映照,是困境里他人的鼓励目光,是人情冷暖的微妙体现,温暖且有力量,让生活充满希望。 ■文/杨旸

# 共朝美好 凝“新”向阳 时节有“温度” 服务美井骑士“无限度”



## 我们有免费洗衣烘干的地方啦……

在城市车水马龙、熙攘喧嚣、热闹非凡的繁忙街角,全时驿站宛如一盏散发着柔和光芒的暖灯,静静伫立。它以一系列细腻入微、充满人文关怀的暖心之举,如同精心编织一张温暖的网,为奔波在城市各个角落的新就业群体,悉心构筑起一片宁静、舒适且洋溢着温情的温馨港湾。

在大街小巷风驰电掣的“美井骑士”,趁着工作间隙不太忙碌之时,陆续走进了社区的全时驿站。一推开门,温暖

的气息扑面而来,骑手们在这里歇歇因长时间骑行而疲惫不堪的双脚,驱散冬日里深入骨髓的寒意,给电量告急的手机补充能量,还能将凉透的饭菜加热,享受片刻的舒适与惬意,全方位、沉浸式地体验着驿站提供的多元化贴心服务。“大冬天能有这么一个歇脚的地儿,让大家心里暖暖的。”一位饱经风霜的骑手感慨万千,言语中满是对全时驿站的感激。

除此之外,全时驿站专门

配备了崭新的洗烘一体设备,这对于那些整日奔波忙碌的快递小哥、外卖骑手等新就业群体而言,无疑是一份莫大的惊喜。他们在历经辛苦劳作后,身上满是汗渍的衣物终于能得到便捷清洗,真切地感受到了来自辖区各个角落的关怀。从此,让这些身着红、黄、蓝各色工装,穿梭在城市每一个角落为大家传递美好与便利的骑手们,在付出辛勤汗水的同时,也能深深感受到这座城市给予他们的温暖回馈。

## 第一次过这样的节……

腊八时节,平日里默默守护新就业群体的港湾——全时驿站,在这个特殊的日子里,却洋溢着融融暖意。双井街道各社区精心筹备,为“美井骑士”量身打造了专属“温暖清单”。工作人员用心的每一处细节,都饱含着对“美井骑士”深深的关切。当社区工作人员把一碗碗热气腾腾的腊八粥稳稳地递到骑手们的手中时,空气一瞬间仿佛凝固,骑手们满眼皆是感动,腾腾热气模糊了视线,却如同一股热流,顺着喉咙淌入心底,温暖了整个心窝。

除了腊八粥,社区工作人员还考虑到骑手们日常工作的艰辛与寒冷,为他们准备了防寒日用品,这些看似平常的

物品,在寒冷的冬日,却给予了“美井骑士”最实际的帮助,让骑手们在户外不再惧怕寒冷的侵袭。此外,全时驿站还贴心地设置了“服务区”,专门为新就业群体提供全面的贴心体检服务。专业的医护人员现场坐诊,为骑手们量血压、测血糖,细致检查身体状况,这一系列举措,为在寒冬中忙碌的新就业群体,撑起了一片温暖的晴空。在暖“新”这条充满爱的道路上,各社区始终以实实在在的行动传递着无微不至的关怀。这一个个看似微不足道却充满温情的小举措,如同冬日里的暖阳,不仅照亮了骑手们前行的道路,更带给他们满满的归属感。

双井街道持续深化“13

社区”党建品牌2.0建设,推动新就业群体工作落地生根。秉持“部门下沉一处、社区向前一步、物业腾出一块、企业合建一间、小区共用一角”等“五个一”理念,精心打造“3+23”新就业群体全时服务阵地。满载着温暖与关爱的新就业群体“大礼包”正在持续不断地派发。从实用的生活物资,到技能培训、法律咨询等丰富内容的线上课程,每一份“礼包”都精准对接新就业群体的切实需求。暖心礼包“上线”,情谊却不设“上限”。

下一步,双井街道将精准聚焦新就业群体需求,构建多维服务体系,加速推动新就业群体融入基层治理,为构建美好双井持续增添“新”动能。

双井街道暖“新”服务正在延续,请说出您的心声,温暖关怀进行到底。

