



大V和主持人们来到富力广场,体验了悦非遗派对博物馆,角色扮演、文化市集、传统手作……大家一进入这个空间,便陶醉于浓浓的国风氛围之中,充分了解传统文化赋能新消费场景双井实践。

在去往乐成中心的路上,大V和主持人们远远望去,被这个双井商圈的标志建筑深深吸引,对角线切割、双子座设计、传统“三段式”理念、斜屋顶元素,让每一个人感受到专属双井的时尚和商务气息。

“这简直是在花园里办公啊!”一位北京广播电视台主持人一边进入万利中心园区大门,一边录制着vlog。北京市首个EOD生态写字楼的外部环境就让人眼前一亮,推门见绿、一步一景。楼宇内的办公环境、硬件设施也让大家心生艳羡。创新驱动、资源整合,涉及领域新、技术含量高,园区内多家企业见证并推动了新质生产力促进地区高质量发展的过程。

合生汇作为双井地标之一,是朝阳区乃至北京市闻名的商圈,吸引了众多本土消费者和外地游客慕名前来。大家来到全市首个新能源汽车展厅,在这个5000平方米的共享空间里,全流程享受了“展示体验、试乘试驾、互动娱乐、知识科普、宣传推广”等全国头部新能源品牌定制服务,同时更有“信息反馈、休闲互娱、客户关怀”等增值功能,带给大V和主持人们满满的感官及情绪体验。

“这几年没少来这深夜食堂吃宵夜,今天又来了,这里真是越来越热闹。”一位微博大V在21区block网红餐饮街区入口处和同行的人分享道。大家看到五花八门的餐馆小摊、全国各地乃至全球美食以后,不禁眼花缭乱。大V和主持人们“按图索骥”来到自己感兴趣的店铺,和挤满的食客一起,分享这一口绝美“夜晚味道”。

大V和主持人们一走进二十二院街艺术区,便被这些小众独特的咖啡店吸引,“宝宝们,这条街区不允许还有人不知道!周末来这里坐坐,复古文艺风不就轻松拿捏了!”一位微博大V拍完照片后写下推荐笔记。走在街上,大家跟随工作人员的介绍,全面地了解了二十二院街艺术区作为2022年元宇宙设计创新大赛金奖、2023年中国城市更新优秀案例之十大价值创新奖空间底板,融自然、人文、艺术和时尚于一炉的创新交互和深度实践。

今日美术馆一行更是让大家流



▲ 新浪微博大V和北京广播电视台主持人在合生汇新能源展厅交流此行感受



▲ 北京广播电视台主持人在合生汇试驾新能源汽车

连忘返,红色砖体的建筑主体、“之”字形的人馆路径、精美的艺术展陈……让大家在钢筋混凝土组成的森林中找到一方心灵栖息园地,展览延伸出的智能化、全球化、环境保护等问题也引发了大家更多感触和思考。

“大V双井行”借助电视主播和网络大V的力量,采取线上线下相结合、传统媒体和新媒体相融合的方式,宣传双井商圈,将宜商宜游的故事转化为“有形有感”的个人体验,将电视流量、网络流量转化为客流量,给商户实实在在的支持,进一步提升消费活力,更好地促进双井地区经济发展。

接下来,双井街道将陆续推出文化、历史、旅游、休闲等更多具有双井特色的大V行,为国际消费中心城市主承载区和“五宜”朝阳建设贡献双井力量。



▲ 新浪微博大V参观今日美术馆

我们,每周四与您见面!

立足社区 品评身边事  
面向居民 服务咱家人

双井 13 社区网址 <http://www.shuangjing13.com/>

# 今日双井

SHUANGJINGTODAY

2024 年 9 月 20 日

星期五 八月十八

第 676 期

本期 8 版

邮箱: [jrsjyx@126.com](mailto:jrsjyx@126.com) 电话: 87759538

## 千万粉丝级新浪微博大 V 北京广播电视台主持人亲试!

双井这些地方值得你反复打卡



▲新浪微博大 V 打卡富力广场国风市集

今年 6 月,市委统战部在街道设立了全市首个统战工作融入基层党建和社会治理体系试点,试点主要包括“大 V 双井行”“双井大课堂”“美井直播间”三项赋能工程。这不仅是首都统一战线服务中心城区经济社会发展的一个品牌,同时也是双井街道落实党的二十届三中全会精神,提升党建引领基层治理能力的一次探索。

9 月 13 日上午,10 位新浪微博大 V 和 5 位北京广播电

视台主持人来到双井,组团开启一场“V 读北京”之旅,沉浸式体验繁华“井”巷,携手感受“五宜”朝阳建设成果。市委统战部副部长张健、区委统战部副部长王英波,街道工委书记李桦、副书记符青远参加。

此次开展的是“大 V 双井行”的首场探索之旅,通过这次体验路线为居民提供“微度假指南”,更好地感受活力双井、“五宜”朝阳。此行他们有何见闻呢?跟随记者的镜头一起来看看。



▲北京广播电视台主持人在合生汇品尝美食



# “井蓝”无边万家安 “井然”祥和度中秋

## 朝阳区政协副主席赵年生到双井街道开展安全检查

中秋，一年里最有诗意的时节。天净无片云，地静无纤尘，明月在前轩，金风荐爽，玉露生凉。头顶干净澄澈的悠悠蓝天，庆丰公园人声鼎沸的节日宴会，合生汇商场里熙熙攘攘的游客，在双井街道的全力保障下，一切变得更加“井”然有序……

9月14日，朝阳区政协副主席赵年生带队到双井街道开展节前安全检查。区政协办公室主任良彪，双井街道工委书记李桦、办事处主任张久红、工委副书记符青远、办事处副



检查组查看充电桩

主任李荣陪同，朝阳区

科室参加。

检查组来到垂杨柳

医院，先后查看了周围

充电桩等进行检查，并实地查看了西侧道路，改造后的道路干净整洁，盲道和人行道泾渭分明，道路两旁也特别加了栅栏，保护行人安全。

在垂东社区，一行人查看了垂杨柳东里大屋脊居住建筑消防安全消隐工作，了解了大屋脊建筑情况、常态化安全检查及应急措施。

最后，检查组查看了京哈铁路沿线百子湾路33号院，改造后的院子房屋整齐、地面平整、防雨设施完善，充电桩等便民设施也在逐步完善。

赵年生表示，双井街道要做好节假日应急预案，精细化管理消防安全工作，对各类风险要高度警觉，持续提升为民服务工作，优化消防设施，确保广大市民在假日期间能够放心出行，度过一个平安欢乐圆满的中秋佳节。

下一步，双井街道将织密假期安全网，守护居民过好平安节。愿月圆人安长胜意，事事遂心常喜乐，伴着徐徐的微风、蔚蓝的天空，度过一个“井”然祥和的中秋。

■文/何向蕊

## 把好廉洁自律关 严防值守显作为

### 双井街道召开区域化党建部署会暨节前工作部署会

9月14日，双井街道召开区域化党建部署会暨节前工作部署会，街道领导班子成员、全体机关干部、社区书记、筹备组组长参加会议。街道办事处主任张久红主持会议。

会上，办事处副主任李荣作节前安全生产工作部署；办事处副主任蓝万荣作接诉即办工作部署；纪工委书记王婷作节前廉政教育；工委副书记符青远部署《双井街道区域化党建工作体系建设方案》；办事处主任张久红对下一步工作提出要求。

工委书记李桦围绕区域化党建、节日安全、接诉即办、值班值守等工作，提出五点具体要求，他强调：

#### 一是要切实做好重大活动及节日服务保障

各部门、各社区要进一步提高政治站位，以首善标准落实各项服务保障任务。各项工程加速推进，各类安全事故易发，应对自然灾害的工作重点也由防汛转为防火。要认清形势、提高重视，严格落实安全生产责任制，平安建设办公室、各社区要与公安、消防等部门做好配合，围绕辖区重点领域及重点点位，加强日检和夜查，全力以赴保安全、护稳定、促和谐。要做好“大人流”应对，保障好三大商圈周边环境



分管领导现场部署工作

及交通秩序，特别是节日大客流量可能引发的交通、消费等诉求，要第一时间响应，及时有效化解。

#### 二是要抢抓“金九银十”经济运行黄金期

要深化“13社区”建设，提升党建引领，引入外部资源，作为助力经济发展的重要举措。要借助电视主播和网络大V的力量，将电视流量、网络流量转化为双井地区客流量，进一步提升消费活力，更好地促进地区经济发展，着力打造双井特色营商环境。中秋、国庆假期是经济增长的黄金点，要继续抢抓机遇，做好惠企服务，开展精准走访，推动企业多做贡献，争取超额完成全年经济指标。

#### 三是要坚持不懈做好接诉即办工作

要确保工作状态，

各室、社区要严格落实“十必须”工作要求，提前安排好工作力量，保持住工作态势。要严格工作制度，持续优化接诉即办工作机制，帮助社区解决群众身边的“急难愁盼”问题，落实社区减负。各社区要本着花小钱办大事的原则，进一步推动诉源治理，实现降量提质。节日期间，特别是涉及广渠路修路等施工扰民诉求，执法部门要及时响应，按程序处置退转。要提高工作标准，秋冬季前可以着手的民生工作要早行动、早见效，努力从源头降低诉求总量，最大限度回应群众关切。

#### 四是要加快推动区域化党建工作落地见效

要继承和发展“向前一步”理念，打造“13社区”2.0版。具体到党建领域，就是打造区域化党建工作体系，把各种资源有效整合起来，提升党建引领基层社会

治理能力。要强化组织体系建设的政治导向。各位处级领导作为各片区的片区书记，要切实负起责来，领衔主抓、靠前调度、破局开路。社区专员作为街道下沉服务社区的骨干，是片区党委书记的工作力量，要坚决服从片区书记的指挥调度，发挥好桥梁纽带作用，拿出干劲拼劲，踏踏实实沉到工作第一线。班子成员要以片区党委书记的身份向前一步；机关干部要以社区专员、第一书记的身份向前一步；骨干社工要以网格长、网格员的身份向前一步。

#### 五是要把好“节点关”风清气正廉洁过节

要对照“15件实事”的责任清单，主动开展自查排查，要以集中整治为契机，多方面倾听群众呼声。各级领导干部要以身作则，率先垂范，带头遵守廉洁自律各项规定，严禁餐饮浪费、违规公款吃喝、违规公务接待，严禁接受管理服务对象安排的宴请或旅游、娱乐等活动，严防“四风”反弹回潮，坚决杜绝“节日腐败”。要认真落实应急值守工作，严格执行处级领导和值班人员24小时在岗带班、专人值班制度，确保各级值班人员在岗、在岗、在责，重要情况要第一时间请示报告并及时有效应对。 ■文/杨畅

## “大爱慈善”公益周 为爱“益”起“趣”赶集



工作人员为居民讲解慈善知识

为了方便辖区居民近距离了解社会救助、参与到公益活动中，9月12日，双井街道举办了一场“小集市大公益”活动，本次活动特意将“大爱慈善你我同行”2024“中华慈善日 朝阳公益周”活动，融入到“小集市大公益”活动中来，让居民体验便民服务的同时，也能献出爱心。

街道办事处主任张久红、武装部部长魏晓亮、办事处副主任李荣也奔赴现场进行爱心捐款，朝阳区福寿苑养老照料中心、万利中心、富力、大望养老驿站等多家爱心企业现场捐赠善款，助力慈善事业。

现场工作人员通过发放宣传资料和小礼品等方式，积极开展科普，讲解慈善救助政策、救助程序等内容，引导居民参与慈善。

双井街道联合地区特色企业为辖区居民们送来了多项公益服务。口腔保健摊位

前，牙医们耐心地为居民检查牙齿，传授护齿知识。健康义诊区，医生们细心地询问居民的身体状况，为他们提供免费的医疗咨询。按摩推拿摊位上，技艺娴熟的师傅们用巧手为居民缓解疲劳。金融理财摊位旁，专业的理财顾问为居民答疑解惑。残疾人手工艺品摊位前，居民纷纷驻足挑选，为公益事业献上自己的一份爱心。活动现场充满了欢声笑语，居民们在“家门口”就享受到了赶集的乐趣。

本次活动慈善捐款累计额达8万余元，据悉，所有捐款将用于帮助辖区困难群体，提高特殊群体的幸福感。下一步，双井街道将发挥朝阳区慈善协会双井分会和辖区各社区的力量，鼓励引导更多社会人士关心、支持、参与慈善，弘扬正能量，营造辖区内“人人怀慈善，人人参与慈善”的良好氛围。

■文/何向蕊

民有所呼  
我有所应

民生无小事,枝叶总关情。双井街道积极构建“民有所呼、我有所应”的工作机制,将接诉即办工作作为与居民之间的连心桥,进一步提高为民服务效率,提升办件水平,不断推动接诉即办向主动治理、未诉先办转化。

双井街道始终用初心和使命践行着以人民为中心的发展思想,切实筑牢地区安全网,强化责任落实,一大批群众“急忧愁盼”之事相继解决。本周将继续为您带来“民有所呼,我有所应”我为群众办实事系列报道,和您共同去听、去看身边的双井事。  
■文/张雨蒙 何向蕊

# 点滴小事“连民心” 筑就群众“幸福家”

## 蜘蛛人出动,“滴水”不漏!

“真是太感谢社区了,没想到,他们会出动蜘蛛人来帮我处理这棘手的空调漏水问题。”

近日,庆丰社区的一位居民满怀感激地分享了他的亲身经历。原来,这位居民家中放置空调的天井区域一直存在漏水现象,不仅影响了自家的生活环境,也给楼下邻居带来了不小的困扰。在多次尝试自行解决未果后,他决定向社区求助,希望能找到问题的根源并得以解决。

庆丰社区在接到居民关于家中天井区域持续漏水的紧急诉求后,立即展现出了高度的责任感与行动力。社区工作人员没有丝毫怠慢,迅速与物业管理部门取得联系,一同前往居民家中的天井区域进行实地查看。一到现场,小组成员们首先着手清理了天井内堆积的垃圾和杂物,为后续的检查工作扫清了障碍。



蜘蛛人重新调整空调排水管

经过仔细排查,小组成员发现了漏水的症结所在:这栋楼部分住户的空调排水管未能妥善接入排水系统,而是暴露在外,使得空调水顺着管道流入天井,引发了漏水问题。为了从根本上解决这一难题,社区紧急召开会议,商讨对策,并最终决定聘请专业的蜘蛛人团队。

在接下来的两天里,蜘蛛人们不畏高空作业的艰难与危险,逐一处理了每户居民的空调排水管问题。在他们的努力下,庆丰社区成功地解决了居民的漏水困扰,同时也对天井区域的堆物堆料进行了全面清理,使整个居住环境焕然一新。

这次高效、贴心的服务赢得了居民们的一致好评。他们纷纷表示,庆丰社区真正做到了“居民事无小事”,让他们的生活质量得到了显著提升。接下来,庆丰社区将继续秉持这一原则,不断优化服务流程,提升服务质量,为居民们创造更加舒适、宜居的生活环境。同时,他们也将加强宣传和教

育,引导居民共同维护社区的整洁与美丽,共同构建和谐美好的家园。

## 天降飞物怎么办?“网”住居民满满安全感

在后现代城小区,一个居民反映的废旧天桥问题引起了百子园社区的高度重视。

深夜,一位百子园社区居民在经过天桥时不幸被高空坠物砸中,希望相关部门能够及时处理这一问题,以防止类似事件再次发生。

社区在接到居民的诉求后,迅速响应,第一时间联系了居民并到现场进行了核实。社区工作人员与物业管理层进行了紧急协商,探讨了可能的解决方案。

天桥作为小区内结构的重要组成部分,其安全问题直接关系到居民的日常出行。面对天桥老化和碎物坠落的隐患,社区及时提出了在天桥上加装防护网的临



加装的防护网

时措施,这不仅能够防止碎物继续坠落,危害居民的安全,还能为行人提供一个更为安全的通行环境。物业部门对此给予了积极的响应,并承诺会迅速行动,确保每一位业主都能了解拆除天桥的必要性和紧迫性,以及拆除后将带来的安全和便利。

同时,社区也在积极推动拆除天桥的长期解决方案,这需要全体业主的共同认可和支持。社区通过各种渠道加强与业主的沟通,确保每一位业主都能了解拆除天桥的必要性和紧迫性,以及拆除后将带来的安全和便利。

此外,社区还加大了安全宣传的力度,通过举办安全知识讲座、发放宣传册、设置安全提示牌等方式,提高居民的安全意识。社区鼓励居民参与到安全管理中来,共同监督天桥的使用状况,及时报告任何潜在的安全隐患。通过这些措施,社区希望能够建立起一个长效的安全管理体系,确保居民的出行安全,同时也为社区的和谐发展打下坚实的基础。

社区的快速反应和积极协调,不仅及时缓解了居民的担忧,也为解决废旧天桥问题迈出了坚实的一步,得到了居民的认可。

## 暖“新”促治 凝“新”聚力 新就业群体闪耀“美井”

新就业群体是美好生活的创造者,也是“五宜”双井的建设者。在市、区各部门的大力支持下,双井街道坚持党建引领,凝聚统战合力,紧扣新就业群体需求点,充分发挥地域优势,以“实”为出发点,以“做”为落脚点,持续提升新就业群体幸福指数。

### >>>创“新”完善场景建设

街道立足新就业群体关心关爱及服务保障,坚持系统推进,不断深化“友好场景”建设,打造24小时自由进出、多服务供给、多频次互动的临街服务阵地,提供以用餐、充电、休息为代表的基础类服务,推动新就业群体服务由阵地式向场景式转变,持续提升新就业群体职业便利度。



### >>>聚“新”赋能社区治理

双井街道引导“小哥”群体深入了解基层治理体系和理念,增进小哥对属地的归属感和认同感,开展社区工作体验、治理案例情景模拟等活动。根据社区实际需求,带领“小哥”群体参与入户慰问、安全巡查、桶站值守、社区卫生整治、交通安全文明引导等社区日常工作,着力提升服务基层社会治理实践能力。

### >>>暖“新”健全保障机制

街道依托党群服务中心,通过“穿点成线”将阵地资源转化为服务触角,为新就业群体打造“服务圈”,用“小关怀”解决“大麻烦”。链接社会资源,为新就业群体提供法律咨询、心理咨询等日常服务以及美好朝阳骑手、“夏季送清凉”“冬季送温暖”等群体活动,用心、用情帮助新就业群体在“思想上解惑、精神上解忧、文化上解渴、心理上解压”。



### >>>凝“新”畅通融入体系

双井街道将各类资源向“小哥加油站”适当倾斜,加强对新就业群体的思想领导、行动引领,助推新就业群体成为辖区服务的“新活力”,并通过日常联系、走访,构建新就业群体需求常态化收集窗口,不断增强团组织在新兴领域的号召力、凝聚力、影响力,建立互助共建、双向服务、共同治理的长效机制。

下一步,双井街道将点线面推进,全覆盖引领,把凝聚引领、服务关爱贯穿始终,紧盯新就业群体需求,真正实现“组织覆盖、工作覆盖、服务覆盖”。

又是一年秋风起,正是花好月圆时。人月两团圆,月饼沁心甜。中秋是充满诗情画意的节日,团圆是这一天最大的浪漫。为迎中秋、庆中秋,双井街道举办了一系列活动,丰富辖区居民的文化生活,增进亲子邻里间的情感交流,提升居民对双井街道的认同感和归属感。

■文/张思琪

# 共赏皓月流辉 照亮万家灯火

## A 巧手有约 寻味中秋



### >>>“耆”乐融融

秋风送爽,丹桂飘香。在中秋佳节之际,双井街道残联以“花好月圆日 情满中秋节”为主题在温馨家园开展中秋月饼制作活动。

在猜灯谜小游戏,残联工作人员提前挑选了十几个灯谜,大家围绕着灯谜边看边思考,互相讨论进行抢答。猜对谜语的居民满脸笑容,活动现场的气氛被烘托得热烈欢快。

猜完灯谜之后,街道合唱队成员为大家献上了一曲《我和我的祖国》。当熟悉的旋律响起,居民立即放下灯笼,一同加入到合唱中去。嘹亮深情的歌声,饱含着对节日的祝福,和居民们积极向上的精神风貌。

随后,冰皮月饼制作指导郑老师开始教居民如何制作月饼。相熟的居民聚在一起,一边唠家常,一边学着老师的手法做月饼、话中

### >>>亲子同乐

着华裳,品古韵,迎中秋,庆佳节。双井街道妇联精心策划并举办了“古风华章秀——月满中秋情”主题活动,活动吸引了二十多组亲子家庭参与,共同体验DIY制作月饼。孩子和家长们一起身着传统服饰,在繁华琳琅、雅趣翩跹中,点一次花钿,团一团面粉,做一轮明月。

指导老师一边详细讲解制作冰皮月饼的方法,一边示范制作过程,包括如何制作冰皮、放馅料、包馅、团团儿,放入月饼模具,以及每一步的注意事项。小朋友们个个神情专注,与家长共同协作,跟随老师的步骤压一压、揉一揉、搓一搓……

熟悉制作方法后,每个家庭有条不紊地分工合作:有的揉面团,

秋,欢声笑语不断。居民们分工协作,配合默契,揉面团、包馅料、定模、包装。不一会儿,一个个印着团圆、中秋、印花等样式的冰皮月饼诞生了。大家纷纷表示,“虽然刚开始制作的时候不熟练,但是通过大家共同努力,已经形成了冰皮月饼生产线!”

包装好月饼后,温馨家园还让居民们体验了中国传统礼仪中的宴饮游戏——投壶。投壶既是一种礼仪,又是一种游戏。参与者们聚精会神,瞄准剑壶,认真投出每一支羽矢,有的甚至还摸索出了投射角度与弧度的成功率。投壶比赛吸引了一堆围观群众,“啦啦队们”紧盯着箭羽的飞行轨迹惊叹连连,为投中的居民欢呼,给失误的居民鼓劲,整个比赛现场掌声、笑声、喝彩声不断,热闹非凡。

有的包馅,有的压模脱模。虽然动作略显生疏,但每个人的脸上都流露着认真与专注的神情。经过努力,一个个花样各异、色彩斑斓的月饼新鲜出炉。孩子们看着在和爸爸妈妈共同努力下亲手制作出的月饼,脸上洋溢着满足和自豪的笑容。整个过程充满了欢声笑语,现场气氛和谐愉悦。

大家在DIY的过程中感受到了浓厚的中秋节日氛围,促进了亲子之间的有趣互动。此次活动,让社区的孩子们切身感悟中国传统文化的魅力,做到真正的寓教于乐,也让孩子们在动手实践中发挥创意和探索精神,获得了家长和孩子们的一致好评。

## B 歌舞升平 同赏明月

### >>>明月共赏舞翩跹



歌舞庆中秋,欢乐颂盛世。为大力弘扬中华优秀传统文化,营造浓厚的节日氛围,双井街道特意举办广场舞比赛,以群众喜闻乐见的形式,呈现出一场充满正能量、接地气的文化盛宴。辖区居民欢聚庆丰公园,亲身感受传统佳节的文化魅力。

伴随着音乐响起,12支风格各异的参赛队伍轮番上台表演,呈现出精彩绝伦的节目。参赛选手们伴着音乐的节拍,迈着轻快的舞步,灵活变换着各种队形,展现出优美舞姿,引得现场观众不断鼓掌喝彩。

此次广场舞既为舞蹈爱好者搭建了同台竞技、展现风采、相互切磋、共同提升的“文化”舞台,又丰富了辖区居民的文体娱乐生活,传递了舞出健康、舞出活力的社会

正能量。

比赛现场,参赛者们动作优美、热情奔放,极富民族风情,燃爆现场。

参赛队员们身穿独具特色的服装,踏着节拍轮番登场。每支队伍都动作整齐流畅,队形变换多样,展现了队员们极高的默契度,也给观众带来了一场视觉盛宴。

选手们精神饱满,激情洋溢,各展风采,展现了社区居民的蓬勃活力和积极向上的精神面貌。现场参赛人员表示:“我们平时就很喜欢跳广场舞,今天能站在舞台上给社区居民表演,对于个人来讲非常有成就感,同时这样的活动还丰富了我们社区居民的精神文化生活,希望以后能多多举办这种丰富多彩的活动。”

### >>>运河秋韵欣美井

锣鼓铿锵,奏响华彩乐章;高歌一曲,同唱盛世欢歌。为提高群众文化生活获得感、幸福感,由朝阳区文化和旅游局主办、双井街道办事处承办的惠民文化活动——“百姓周末大舞台”在庆丰公园上演,把文化盛宴带给辖区居民。

主持人向观众介绍了北京京剧的起源与发展,并强调,北京京剧是北京唯一的地方戏,是最能代表地道老北京的文化符号。此次演出在北京京剧团优秀青年演唱家崔琬的美妙演唱中拉开帷幕:京味儿戏歌《武家坡》激昂慷慨,戏曲《探窗》悠扬婉转。

表演艺术家们将经典的戏曲选段等精彩节目轮番上演,让居民在家门口享受了一场丰富的文化盛宴。其中,川剧变脸极受欢迎。一瞬之间,看千面人生。身着宽大戏袍、戴着脸谱的演员,用手往脸上一抹、猛地一甩头,瞬间就换了另一张脸,再抹一下、又换一下,令人忍不住拍手称奇。快速、神秘、震撼的技艺更让现场的观众惊叹不已,鼓掌喝彩声此起彼伏。

整场演出精彩纷呈,精彩的戏



曲演唱、震撼的戏法表演、高超的乐器展示陆续登场,台上的艺术家们全情投入、倾情表演。台上台下互动不断,将现场气氛推向一个又一个高潮,赢得现场观众阵阵喝彩和好评。

此次戏曲专场演出的成功举办,展现了戏曲艺术的传统魅力和当代活力,坚定了双井街道传承和弘扬中华优秀传统文化的信心。

“井红”同心聚合力

# 双井街道推进区域化党建 奏响基层治理“大合唱”



面对基层社会治理面临着社会结构的复杂化、人民群众需求的多元化等诸多挑战，双井街道充分发挥党的领导核心作用，探索区域化党建新模式，有效整合利用各种社会资源，提升治理效能，奏响基层治理“大合唱”。 ■文/张雨蒙

## 激活“红色引擎” 汇聚发展动能

古井生水，见证奋斗足迹；协同发展，演奏时代华章。双井街道将区域化党建作为城市基层党建创新突破的主攻方向和重要抓手，持续打造区域化党建的“双井亮点”，奋力走出一条符合辖区特点和规律的区域化党建道路。

双井街道以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，以加强党对基层治理的全面领导为统领，拓展13社区平台应用，实现党的组织体系和群众服务链条的有机融合，探索基层

减负的有效实践。推动接诉即办向未诉先办、主动治理延伸转化，探索具有双井特色的区域化党建工作模式。

建立以“街道-片区-社区-网格”为四级组织设置的区域化党建工作体系，全面强化街道工委的统筹领导、夯实组织责任传导。推动街道层面统筹的人力资源、物力资源、行业资源、专业资源全面下沉到基层社区，推动社区减负工作取得实效，不断夯实首都基层治理基础。

## 以“统”提质 强化组织架构

双井街道成立片区党委，由街道主管领导任片区党委书记。成立由街道主管领导任书记的功能型片区党委，提升街道工委的统筹力与凝聚力，强化街道-社区党组织的压力传导，提升社区书记带教培养效能。片区党委书记由街道主管领导及区管处级调研员担任，主管领导所辖片区党委由若干社区组成。在原有包片社区的基础上，按照地域相近、情况相似划分。整合社区雁阵资源，由片区党委书记直接指导社区工作，实现街道工委到社区，党委责任传导的有力衔接。综合考虑街道实际情况，设置片区9个，任命片区党委书记9人。

规范社区党委，由上级组织选派社区第一书记。由机关选派社区第一书记，按照工作内容的不同，共设置两种类型社区第一书记：一是对于破解社区重点难点问题，片区党委书记根据片区工作实际，直

接提格社区专员为社区第一书记；二是片区内遇涉及街道总体改革、发展、稳定的相关重大事宜，片区党委书记提请街道工委，由街道工委研究下派第一书记。

细化网格组织，由骨干社工及支部书记任网格长。按照区委关于党建引领网格治理精细化工作要求，推动社区治理“多网合一，一网统管”，提升社区治理效能。社区网格划分整体按照地域相邻、便于管理等原则，综合考虑社区居民的认同度和社区工作人员状况等因素，合理设置网格。每个网格明确一名网格长、一名副网格长，网格长原则上由社区党委成员或社区工作者中的党员骨干担任，副网格长由网格中的居民党支部书记担任；明确若干名网格员，社区统筹街巷长（小巷管家）、楼长、单元长和执法人员、警员、安监员、消防员等进入专兼职网格员队伍。



## 以“融”蓄能，共结“一张网”

近年来，双井街道坚持以党建为引领，立足双井区位特点，聚焦抓好党建引领、产业延伸和机制创新路径，推动打造共建共治共享社会治理格局。

双井街道以党的建设为统领，全面统筹地区发展，以地区党群中心和党建工作协调委员会为抓手，围绕地区合生汇、乐成中心、富力双子座三大商圈，全面抓好地区基层党组织建设的规范化的战斗堡垒。坚持以开放促招商、促合作、促发展，以新质生产力为引领，以新能源产业为重点，深层次推进经济转型。

街道强化党建引领，深入发挥老党员、老干部等“五老”榜样作用，以“老助老、干促干”，动员社区老干部赋能基层社会治理，提升社区治理效能，为双井街道探索“全域养老”模式提供有力支持。以党建引领文化事业发展，充分发挥党建协调委员会组织平台优势作用，紧密围绕市、区文化建设要求，促进地区商圈文化发展提质增效，加强文化阵地建设，推动地区科技文化融合。

街道建有各类群体志愿服务队92支，注册志愿者近8000人，累计志愿服务时长达16万小时，地区公益性志愿服务阵地30个，美井骑士驿站提供24小时免费服务……打造志愿公益菜单式服务，以新就业群体为重点，探索从“来接受服务”到“去提供服务”的可持续发展模式，有效提升社区服务效能。

下一步，双井街道将不断提升区域化党建工作合力，着眼构建区域化党建工作新格局，强化党建引领、夯实党建基础，不断推动服务关口向前一步。

# 汇聚力量

近年来,双井街道始终坚持党建引领,用“绣花针”穿起基层治理服务千条线。各基层党组织充分发挥党建引领作用,各社区坚持把党建工作贯穿社区治理全过程,赋予多元共治的城市社区理念新的内涵,大胆探索、积极实践,出特色出亮点,探索出一条适合区域发展的新路径。 ■文/杨旸

## 打造“富邻友礼”社区共同体

**社区档案**  
**富力社区**  
成立时间:2006年  
地理位置:北京市朝阳区  
天力街B区3号楼

### 走进富力

富力社区总占地面积0.2平方公里,东至东三环中路,南至广渠门外大街,西到惠力路,北至光华北一街。共有25名社区工作者。富力社区党委下设10个党支部,其中居民党支部7个,非公党支部3个,共有361名党员,党委班子成员有5人。社区居委会由7人组成,下设19个居民小组,居民代表43人。

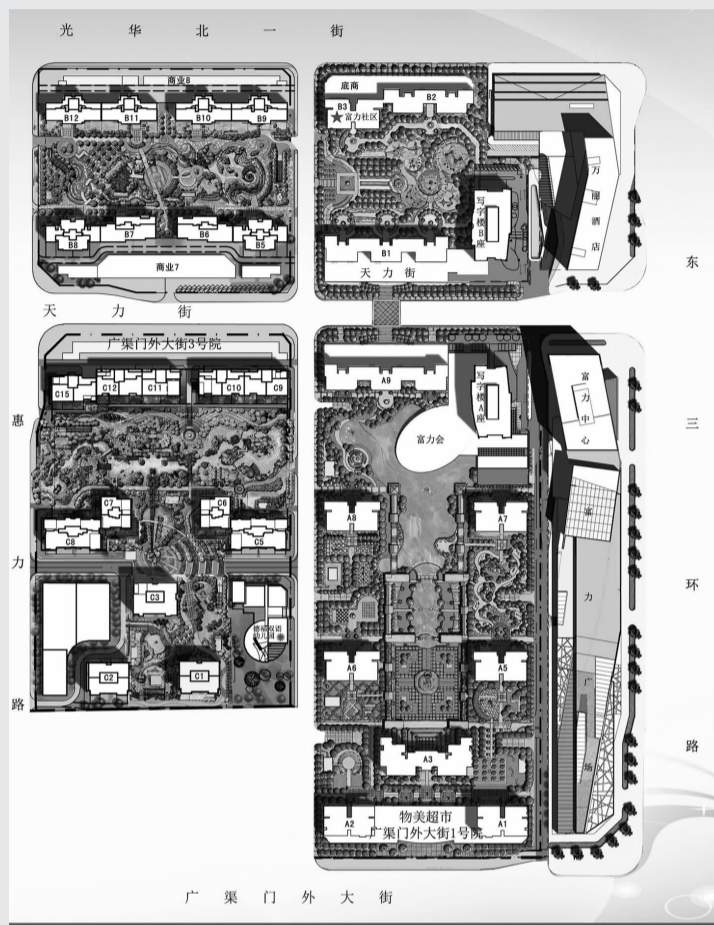
### 社区荣誉牌

- 2022年获得街道“最美办件集体”荣誉称号;
- 2018-2019年、2021、2023年获得“先进基层党组织”称号;
- 2023年获得“首都文明单位”荣誉称号;
- 2006-2023年获得“六型社区、花园式社区、智慧型社区、平安社区、精神文明社区”等荣誉称号。

### 党建引领 区域特色“添动力”

富力社区一直坚持党建引领,以党建协调委员会为纽带,以星光自律协会为平台,不断更新管理理念与方式,打造“富邻友礼”特色品牌,即:“以居民的需求为出发点,充分整合辖区各方资源,共同建立富有活力、富有品质、富有成效、相互尊重包容,文明守礼,共同进步的和谐邻里互助模式。”

发挥区域化党建特色,以党建引领促品牌提升,激发社区党建工作活力。以“共建共融共享”为目标,打造党建工作活动阵地。以居民的需求为出发点,依托“富邻友礼”品牌,针对不同群体、不同领域,建立商商联动、商民互动、邻里共享的区域党建共同体,进一步夯实党建品牌阵地基础。



### 文化惠民 多元聚力“强内涵”

富力社区不断挖掘传统节日文化资源,在端午节、中秋节等传统节日期间开展手做香包、插花等丰富多彩的文化活动。让居民领略传统文化精髓,并发掘更多辖区资源,拓展形式内容。开展“邻里节”“星光大集”“健步走”“富力有约四季缤纷”等系列活动,满足居民多元文化需求。楼门是文化宣传的阵地,富力社区巧用楼门文化赋能社区共治新模式,打造文明宣传新视野,让文化惠民“最后一公里”走稳走实,让居民幸福感成色更足。

### 接诉即办 做实为民“服务圈”

富力社区始终把解决居民诉求作为工作的出发点和落脚点,以“未诉先办”为目标,以“富邻友礼”品牌为契机,统筹协调辖区物业、社会单位、志愿者等多方力量,齐抓共管,从根本上解决居民实际诉求。

接诉即办是落实“民生为先、为民办事”的重要途径。富力社区高度重视、狠抓落实,开辟“绿色通道”,急居民之所急,高质高效处置居民的诉求,上交居民一份满意的民生答卷。同时,依托“一刻钟便民服务区”的加持,打造更加便捷的生态服务圈。

下一步,富力社区将持续以党建工作体系为统揽,不断践行“我为群众办实事”的理念,聚焦群众所需、创新服务形式,以点串线、以线成面,真正让居民得益、受惠、满意。



## 13社区达人直播间



在植物的微观世界里,叶脉如同一条条蜿蜒流淌的河流,携带着生命的源泉,滋养着每一片绿叶。它们是植物体内的高速公路,快速而高效地输送着养分和水分。叶脉不仅负责水分的运输,还是养分循环的关键。植物通过根系吸收的矿物质和营养元素,通过叶脉的导管输送到叶片,参与光合作用和能量转换,支持植物的生长和发育。垂南社区有一条叶脉,她蜿蜒的脉络串联起了8栋楼的居民,为他们及时送上“营养”与“水分”,也用地独特的“自然美”获得了无数赞美,被居民们亲切地称为“叶子”! ■文/何向蕊



人物名片  
叶玉萍  
年龄:57岁  
社区:垂南

# 19年扎根社区: 解锁“叶子”的养分循环

## >>> 需要帮助第一时间联系“叶子”

在双井地区的垂杨柳东里小区,有这样一位深受居民爱戴的“暖心大使”——叶玉萍。自2005年5月起,她便以一名家委会成员(当时尚未称为物业)和有机党支部党员的身份,为小区内四栋楼的居民提供着无微不至的服务。作为一位土生土长的双井人,叶玉萍的家就在不远处的垂西社区内,这份地理上的亲近让她对这片区域充满了深厚的感情。

刚加入家委会时,叶玉萍就展现出了强烈的责任心和无私的奉献精神。她主动告知自己的联系方式,鼓励居民们遇到任何问题都来找她。每当电话铃声响起,无论是询问日常琐事还是紧急求助,叶玉萍总是以她那温暖而亲切的声音,耐心倾听居民的需求,并尽力提供帮助。每当有居民家中出现线路管道维修等难题时,她也第一时间联系维修师傅,并亲自陪同,她还常常向公司申请为居民免去维修费用,用实际行动减轻居民的经济负

## >>> “大家的信任让我做得更好。”

2008年奥运会的光辉余温尚存,叶玉萍便肩负起了更为重要的使命——担任有机党支部书记。在这个由56名党员组成的大家庭中,面对实际能参与志愿服务的党员人数有限、老龄化严重及居住地分散等挑战,叶玉萍以她的坚韧与热情,成为了连接每一位党员的桥梁和纽带。

作为党支部书记,叶玉萍深知责任重大。每当需要志愿者时,她总是身先士卒,第一个站出来,用实际行动诠释了“党员先锋”的深刻内涵。在她的带领下,志愿者团队高效运转,为社区和居民提供了及时有效的帮助。

除了志愿服务,叶玉萍还负责组织日常的学习活动。她精心搜集学习材料,确保每次学习都能让党员们受益匪浅。在她的组织下,支部的学习氛围日益浓厚。叶玉萍对老党员更是关怀备至。她时刻关注着老党员们的身体状况,经常自掏腰包去慰问他们,为他们带去水果等慰问品。



有机党支部开会

担。“本来就是服务居民的工作,许多维修的工作我都跟公司申请不收费。”

叶玉萍的尽心尽责和热情爽朗赢得了居民的广泛赞誉。在她的努力下,居民与物业之间的关系变得更加和谐融洽。每当遇到难题或需要帮助时,居民们都会第一时间给“叶子”发微信,叶玉萍经常半夜还在回复居民的微信,第二天一早就赶紧联系相

关部门为居民解决问题。

2021年物业成立,叶玉萍又肩负起另外四栋楼的工作。起初,这里的居民都不认识她,在她的慢慢摸索下,这里的居民也慢慢地信任她,有一户居民家里的厨房几年没供暖,叶玉萍知道后马上联系供暖单位给他们减免部分取暖费,并教居民如何计算面积,“我做了这么多年,这方面肯定信手拈来啊。”



叶玉萍(左二)参加支部活动

对于那些年事已高、子女不在身边的老党员,叶玉萍更是给予了特别的关注。她不仅成为了他们的知心朋友,还主动承担起了“临时家人”的角色。老党员们的大事小情,她都了如指掌;甚至在一些老党员离世后,她还帮助他们的子女处理后续事宜,如补

贴领取、与老党员单位联系等。

“大家的信任让我做得更好,大家相信我才会随时给我发消息,让我保管钥匙,让我出面沟通。”叶玉萍就像一片蜿蜒的叶脉,将自己的能量传递给居民们,让大家随时感受到她蓬勃的力量。



### 学法加油站

## 家庭纠纷的法律解析与解决方案

家庭是社会的基本单位,而家庭纠纷则是家庭生活中不可避免的一部分。随着社会的发展,家庭纠纷的类型和复杂性不断增加,涉及婚姻、财产、子女抚养等多个方面。本文将对家庭纠纷的常见类型进行分析,并提供相应的法律解决方案。

### 01 婚姻关系中的纠纷

#### 1. 婚姻关系的法律性质

婚姻关系是夫妻双方基于法律、道德和社会习俗建立的长期关系。在法律上,夫妻双方在婚姻存续期间的财产和债务问题,均受到法律的保护和约束。

#### 2. 常见的婚姻纠纷

离婚纠纷:离婚是家庭纠纷中最常见的类型,涉及财产分割、子女抚养等问题。

重婚纠纷:一方在婚姻存续期间与他人结婚,可能导致法律责任。

精神损害赔偿:一方因另一方的不当行为(如家庭暴力)请求精神损害赔偿。

#### 3. 解决方案

起草离婚协议:在离婚时,双方可以通过协商达成协议,明确财产分割和子女抚养问题。

离婚诉讼:如协商不成,可以通过法律途径向人民法院提起离婚诉讼。

### 02 财产与子女关系的纠纷

#### 1. 财产分割

夫妻在婚姻存续期间所得的财产,原则上为共同财产。在离婚时,双方可以请求分割共同财产。

#### 2. 子女抚养

抚养费纠纷:离婚后,父母对未成年子女有抚养义务,未能履行的可被要求支付抚养费。

探视权纠纷:离婚后,非抚养方有权探视子女,探视权的行使常常成为争议焦点。

#### 3. 解决方案

财产分割协议:在离婚时,双方应明确财产分割方案,避免后续争议。

抚养协议:父母应就子女的抚养、探视权达成书面协议,以保障子女的合法权益。

### 03 家庭继承纠纷

家庭继承纠纷主要涉及遗嘱的有效性、遗产的分割等问题。

#### 1. 遗嘱的法律效力

遗嘱是遗产继承的重要依据,必须符合法律规定的形式和内容,才能被法院认可。

#### 2. 常见的继承纠纷

法定继承与遗嘱继承的争议:当遗嘱与法定继承发生冲突时,可能导致继承纠纷。

转继承纠纷:继承人去世后,其继承权能否转让给其他人,常常会引发一系列争议。

#### 3. 解决方案

法律咨询:在继承纠纷中,及时寻求专业法律意见,以便合理解决。

未完待续……

■来源/北京恒都律师事务所