



全力推进“无违建街道”建设 拆违同时清除安全隐患

家门口400余平米违建拆了!

随着挖掘机的一阵阵轰鸣，位于东三里社区中13楼及周边多处违建的拆除工作正式启动。2020年收官之时，街道加大力度开展环境整治提升，彰显了打造和谐宜居三里屯，为居民建设安全、美丽家园的决心。近期，三里屯街道工委统一调度，开展了多次违法建设拆除活动。

>有举措 拆除违建消除隐患

本次违法建设拆除工作，主要针对的是东三里社区部分居民楼外围私搭乱建的违法建设。本次违法建设拆除，是全力打造无违建街道的关键一步。街道将违法建设拆除工作向社区内部延伸，将违建拆除与后续提升相结合，为下一阶段环境提升做准备。

当天，施工工人在拆除时注重对原有楼体的保护。“有些违法建设将原有的墙体打通。在拆除过程中，我们要求工人立即进行复建，重新加装门窗，砌好墙面，不留缝隙。”综合行政执法队负责人介绍，由于近期气温持续降低，街道在拆除违法建设过程中，最大限度为

民分忧，及时修葺墙体，避免冷空气“钻”进居民家中。

12月3日、12月9日两天，街道两次对违法建设进行拆除，拆除面积达到400余平方米。

在拆违过程中，街道还将宣传工作“送”到违建现场，帮助居民认识到安全隐患所在。不少居民表示：“此前不了解违法建设会存在安全问题，今天了解了，今后也不会再私搭乱建。”

街道在拆除过程中，还注重“附加值”，将拆违与安全隐患清理相结合，在违法建设拆除的过程中，彻底清理私拉电线，清除堆物堆料，以综合整治的形式，充分治理“大城市病”。



>有部署 现场督导确保完成

本次拆违工作，是按照街道工委统一部署进行的。在违法建设拆除当天，街道办事处副主任赵辉率相关部门负责人到现场督导。

在违法建设拆除前，街道特地召开工作会，对拆除范围、拆除方法进行分析研判。同时，要求各部门、相关社区做好群众工作，在宣传

上下功夫，在政策指导下上下功夫。工作会上，街道办事处副主任赵辉指出，违法建设拆除工作要保质保量完成，各部门要形成联动，将环境整治与安全隐患清除相结合。同时，要做好拆除后复查工作，杜绝违法建设反弹，为下一阶段环境提升做好准备。

>有分析 拆除违建势在必行

本次违法建设拆除工作由街道综合行政执法队牵头，本着存量违建逐步拆除的工作思路，对辖区中11楼、中12楼、中13楼外搭煤棚和区域内的违法建设进行整治。

选择拆除东三里相关区域的违法建设，是街道多次分析研判的结果。

受到各方广泛关注的是，第一批次拆除的煤棚均建于上世纪六七十年代。由于上述三栋楼房未开通暖气，居民需要燃煤取暖，由单位统一为居民搭建。现此三栋楼房早已统一供暖，煤棚已没有实际用途。

但随着时间的推移，煤棚成为堆放垃圾杂物、堆物堆料的“聚点”，更是各类安全隐患，包括大件垃圾和各类可燃物、易燃物的集中地。因此，拆除煤棚势在必行。

>有方法 拆除违建用“三步走”

为了有效、迅速拆除违法建设，街道采取了一系列举措。

■积极宣传 因势利导

街道综合行政执法队联合社区开展入户宣传，向居民讲解“无违建街道”建设的相关

法律法规，同时结合辖区发展规划向居民宣传拆除违建后续提升环境的相关计划。

■攻坚克难 耐心劝导

街道相关工作人员在每个煤棚处张贴拆除公告，如居民有相关疑问可以到综合

执法队或社区进行咨询、沟通。同时，进一步有针对性地开展工作。

■多方联动 文明施工

连续两次违法建设拆除工作均采取联合执法的形式开展。多部门形成合力，保证

拆除工作有序开展，及时清运垃圾渣土，减小拆除工作对居民生活的影响。

>有提升 后续建设听取民意

“违法建设拆除后，将由专业人员进行现场勘查并进行评估。街道也将聆听居民需求，对拆违后用地进行合理规划。”街道综合行政执法队负责人表示，违法建设并非一拆了之，而是要根据地区实际情况进行设计。后续具体如

何使用，并不能靠“拍脑门”，而要结合居民广泛需求。

具体如何整改，需要从小区实际需求、消防安全、环境风格等多个层面进行分析。“有些道路属于消防通道，是否能够建设成停车位，需要进一步规划。”

