2021年区政府工作报告重点工作落实情况表（第三季度）

| 序号 | 任务来源 | 任务内容 | 区级责任部门 | 进展情况 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 区政府工作报告重点工作第13项 | 保持“开墙打洞”、地下空间违规住人、违法群租房等动态清零。 | 区房管局 | 1.督促、协同属地街乡办理区监督中心转派的12345市民投诉有关群租房案件，进行入户核查、治理办结，实现违法群租房动态清零；同时，督促属地街乡将治理情况上账疏整促平台。2.采取“双随机”等方式检查中介企业，规范其经营行为。3.开展房屋租赁政策秋季宣传周。4.截至第三季度，共巡查检查普通地下室2617处，实现普通地下室散租住人动态清零。 |
| 2 | 区政府工作报告重点工作第39项 | 深入推进CBD国际化提升三年行动计划，组建专业化、市场化招商团队，抓好核心区重点项目建设和产业项目引入，加快500千伏变电站项目征收，积极打造国际金融开放前沿区。 | 区房屋征收中心 | 1.8月20日，500千伏变电站项目开展签约意向登记工作，同步开展规划范围周边50米区域附带生效条件征收补偿协议的签订工作；2.9月15日，电站项目召开住宅补偿方案修改情况和非住宅补偿方案研讨会；3.按照区政府对电站项目征收工作部署，近期将向区政府申请下达征收决定，拟定签约期宣传手册、房源手册等所需文本材料。 |
| 3 | 区政府工作报告重点工作第81项 | 健全物业企业考核和信用评价体系，提高“三率”水平。 | 区房管局 | 对各街乡完成物业管理评估培训后，由各街乡组织行业专家、街乡、业委会（物管会）对我区标准化物业管理项目开展物业服务评估工作，目前各街乡正在按照工作计划开展评估工作。 |