

10:30

屯里人谈冬季消防安全 楼道内堆物堆料、电动车充电成焦点

# 别让杂物堵住逃生路线

近期天干物燥,伴随着大风,空气湿度不足20%。2021年迎来的又一个“热搜”是消防安全。自入冬以来,由于天气干燥,也是火灾事故发生的高峰期。就在前不久,顺义区某菜市场突发大火,这给消防工作敲响了警钟。消防人员介绍,火灾事故的发生大多数原因是人为因素导致的,在生活中很多的细节容易被大家忽视,尤其是在人多的地方,如菜市场、居民楼等地方人员复杂。一点点火星的掉落都可能引发大火,很多人都有随意丢弃烟头的习惯、长时间不检查电线、使用取暖设备后不关闭电源等等,这些都是可能导致火灾事故发生的关键性因素。本期,三里屯人共同讨论居民小区消防安全话题,以“见招拆招”的方式,共同查找消防隐患,寻找解决措施。

## 1 关键词:堆物堆料

隐患重点区域:居民楼楼道、公共区域  
危害:易燃烧、阻塞消防逃生通道

生活中为了方便,部分居民会在楼道公共区域堆放杂物,堆物堆料看似“人畜无害”,但这种“静静躺在那里”的杂物很可能成为“夺命杀手”。

居民有话:  
堆物堆料可能“要命”



网友:水清木华  
性别:男  
身份:社区居民

在我的印象中,似乎只有娱乐场所、饭店、商场等单位占用了疏散通道才会被处罚,很少听说有居民被处罚的。因此,对楼道内堆物堆料的管理一直处在居委会人员“苦口婆心”劝导、见缝插针清理的阶段。我居住的楼房是几十年的老旧楼房,我认为,老旧楼房堆物堆料已经“见怪不怪”,很多居民以为堵塞楼道并不算违法,最多算是“不文明”。

很多堆物都是家庭无处安置的旧家具,以木质为主,如果起火,这些长期堆放、干透的木质物品就会成为易燃的“劈柴”。可能大家会忽略,老旧楼房的楼道相对狭窄,堆物堆料会让楼道变得更窄。另外,杂物堆放在楼道拐角处,火灾时逃生的难度也由此增大。

居民有招:  
淘汰旧物 腾出空间

虽然我们始终要秉承勤俭节约的生活作风,但是对于家中的物品还是要经常“盘点”,想要避免阻塞安全通道,最重要的一点就是减少堆物堆料的“产量”。一般来说,居民家庭的房屋空间有限,对于一些不用的、损坏的物品,如果不能在室内存放,就需要考虑扔掉。况且,大部分堆物堆料都放在家门口,一旦着火,自家人无法逃生,到时候再找“罪魁祸首”也无济于事了。

## 2 关键词:停车阻挡消防通道

隐患重点区域:居民小区、商业区  
危害:消防车、救护车无法驶入

在生活中,“抢车位”成了居民、职工的必备技能。不少人看到足够的空间,就会将车停放进去。但有时会挡住消防通道,给消防处置、火灾扑救增加难度。

居民有话:  
停车再难也要守规矩



网友:哼  
性别:男  
身份:社区居民

这几年,停车难的问题受到了广泛关注。我家住在老旧小区,社区内车位很少,有时回家晚了,我也曾经把车停在消防通道内,无视“禁止停车”的牌子。但随着一次半夜被电话叫醒,得知车辆挡住救护车进入小区施救的道路,我才“如梦初醒”,了解到车辆挡住生命通道的危害。

我想对于很多人来说,能停车是关键,其他问题都“不是事儿”,但其实,乱停车,积堵塞消防通道的危害不小。就从消防安全来说,如果居民楼着火,消防车需要进入小区,才能有效施救。消防车离着火部位当然是近一些最好,但消防水带的长度有限,如果此时此刻,消防车被众多无序乱停的私家车挡住去路,在这争分夺秒的关键时间里,很可能丧失最佳扑救时机。

居民有招:  
内部管理 合理规划

2020年开始,新的物业条例正式实施,物管会的概念也被提起。在去年下半年,我也了解到物管会能够发挥协调作用,调动各方力量帮助居民解决众多问题,而这其中,不能忽视居民对于社区治理的作用。在我看来,想要解决小区停车难的问题,做好规划和管理非常重要。如果无法满足停车需求,那么停在哪里,怎样收费,就应该借助物管会的力量,大家一起商讨。

## 3 关键词:电动车违规充电

隐患重点区域:居民楼内、公共空间、商务楼宇  
危害:引发火灾

如今,电动车充电时着火的新闻屡见报端,怎样确保电动车使用安全,避免电池在充电时“惹火”,也成了居民广泛关注的话题。

居民有话:  
别让方便变成灾难



网友:静修  
性别:女  
身份:社区居民

现在,电动车的使用率很高,我家居民楼前停放的电动车就有十几辆。虽然使用率很高,但我发现大家对电动车的使用并不是很精细。一些居民将电动车作为交通工具,还能认真保养。但一些将电动车作为运输工具的人,对电动车的养护就很让人担心。经过仔细观察我发现,正是一些以运输为目的的电动车,改装、违规充电的情况最多。

电动车在充电时着火的概率最高,在我看来,这大多是违规充电惹的祸。首先是乱接线路,充电线一个插排连着一个插排,有的从楼上甩下来,刮风下雨毫无遮挡,就很危险。另外还有使用超过期限的电池,甚至还有私自改装的情况。这些都是造成火灾的因素,需要使用者加强意识,避免这些不安全的行为。

居民有招:  
集中充电 加强管理

我所在的社区已经安装了集中充电桩,我觉得这能够解决很大问题。将电动车集中充电,可以避免停放在楼道充电引发火灾。对于集中充电我是支持的,但是希望相关部门能够做好规划,合理分配区域,避免居民因嫌麻烦而放弃集中充电。

另外,电动车的生产商也应该加强管理,尤其是在电池的使用上,打通电池回收、汰换的渠道,避免电池成为“炸弹”。