2021年区政府工作报告重点工作落实情况表（第四季度）

| 序号 | 任务来源 | 任务内容 | 区级责任部门 | 进展情况 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 区政府工作报告重点工作第13项 | 保持“开墙打洞”、地下空间违规住人、违法群租房等动态清零。 | 区房管局 | 1.督促、协同属地街乡办理区监督中心转派的12345市民投诉有关群租房案件，进行入户核查、治理办结，实现违法群租房动态清零；同时，督促属地街乡将治理情况上账疏整促平台。2.采取“双随机”等方式检查中介企业，规范其经营行为。3.组织各街乡无群租小区点位核查。4.截至第四季度，共巡查检查普通地下室8590处，实现普通地下室散租住人动态清零。 |
| 2 | 区政府工作报告重点工作第39项 | 深入推进CBD国际化提升三年行动计划，组建专业化、市场化招商团队，抓好核心区重点项目建设和产业项目引入，加快500千伏变电站项目征收，积极打造国际金融开放前沿区。 | 区房屋征收中心 | 1.10月15日，经区政府作出征收决定，电站项目正式启动签约期工作，并启动已签约户的搬家交房工作，截止2021年11月13日签约期结束，电站项目共完成签约住宅658户，签约率99.55%；2.截止2021年12月11日，建设用地红线内全部完成搬家交房工作，项目现场平稳有序；3.拆除工作有序进行中；4.电站项目聘请公证处开展本项目选房顺序号的摇取工作 |
| 3 | 区政府工作报告重点工作第81项 | 健全物业企业考核和信用评价体系，提高“三率”水平。 | 区房管局 | 物业项目评估工作基本完成，各街乡正在汇总结果，预计12月底完成汇总，总结经验。截止目前，已完成市区两级年度“三率”任务。 |