

---

# 大学生公寓配租 APP 操作手册

2022 年 6 月

---

## 目录

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| <b>第一章. 运行环境</b> .....          | 3  |
| <b>第二章.用户操作说明</b> .....         | 3  |
| <b>2.1.软件安装</b> .....           | 3  |
| <b>2.2.软件运行</b> .....           | 4  |
| <b>2.3 登录</b> .....             | 4  |
| <b>2.4 注册</b> .....             | 7  |
| <b>2.5 实名认证</b> .....           | 7  |
| <b>2.6 配租公告与项目详情和户型详情</b> ..... | 9  |
| <b>2.7 信息填报</b> .....           | 10 |
| <b>2.8 项目登记与取消登记</b> .....      | 11 |
| <b>第三章. 服务联系方式</b> .....        | 15 |

---

## 第一章. 运行环境

本软件可在 [Android 4.4.2](#) 和 [IOS10.0](#) 以上的手机上运行。

## 第二章.用户操作说明

### 2.1.软件安装

一、扫描二维码（或直接进入网址：[www.bphc.cn](http://www.bphc.cn)）下载安装保障房中心 APP，进入“大学生公寓”业务模块办理。

1. 安卓用户使用浏览器扫描二维码(安卓版)即可下载安装保障房中心 APP。

2. 苹果用户使用 Safari 浏览器扫描二维码（iOS 版），下载安装保障房中心 APP 后，进入【设置】-【通用】-【设备管理】-选择该应用（Beijing Public Housing Center）-【信任】，即可使用该应用。

**IOS 版 下载地址：**

<https://apps.apple.com/us/app/%E5%8C%97%E4%BA%AC%E4%BF%9D%E9%9A%9C%E6%88%BF/id1489916885?l=zh&ls=1>

**二维码：**



**Android 版下载地址：**

[https://www.bphc.com.cn/upload/gx\\_apk/android/android.html](https://www.bphc.com.cn/upload/gx_apk/android/android.html)



## 2.2.软件运行

用户在安装完毕后，点击桌面图标即可进入北京保障房 APP 首页，首页界面如下图：



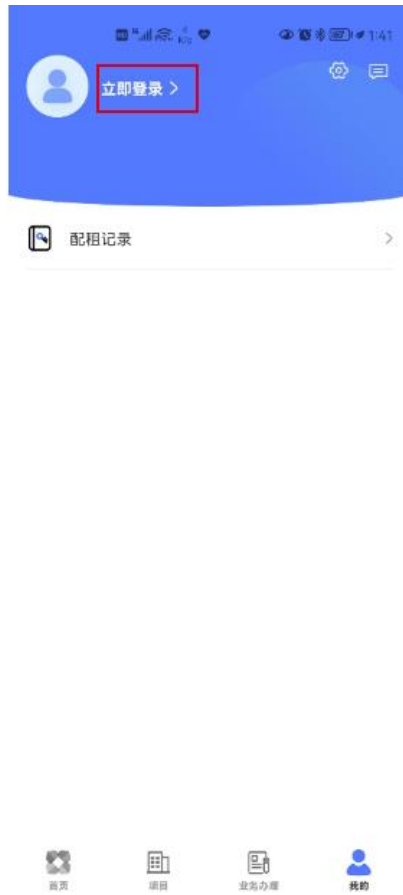
## 2.3 登录

注册成功的用户通过以下步骤进行验证码登陆：

---

方式一：点击 “ 我的 ” 图标→文本框左上角 “立即登录 ”→登录界面→输入手机号、验证码→登陆。

方式二：点击 “ 我的 ” 图标→文本框左上角 “立即登录 ”→登录界面→切换为密码登录→输入手机号、密码→登陆。界面如图：



## 2.4 注册

用户第一次访问的时候，通过以下步骤进行用户注册：

点击 “我的” 图标 → 文本框左上角 “立即登录” → 登录界面 → “立即注册” → 输入手机号 → 点击获取验证码 → 输入验证码 → 输入密码 → 确认密码 → 提交注册。

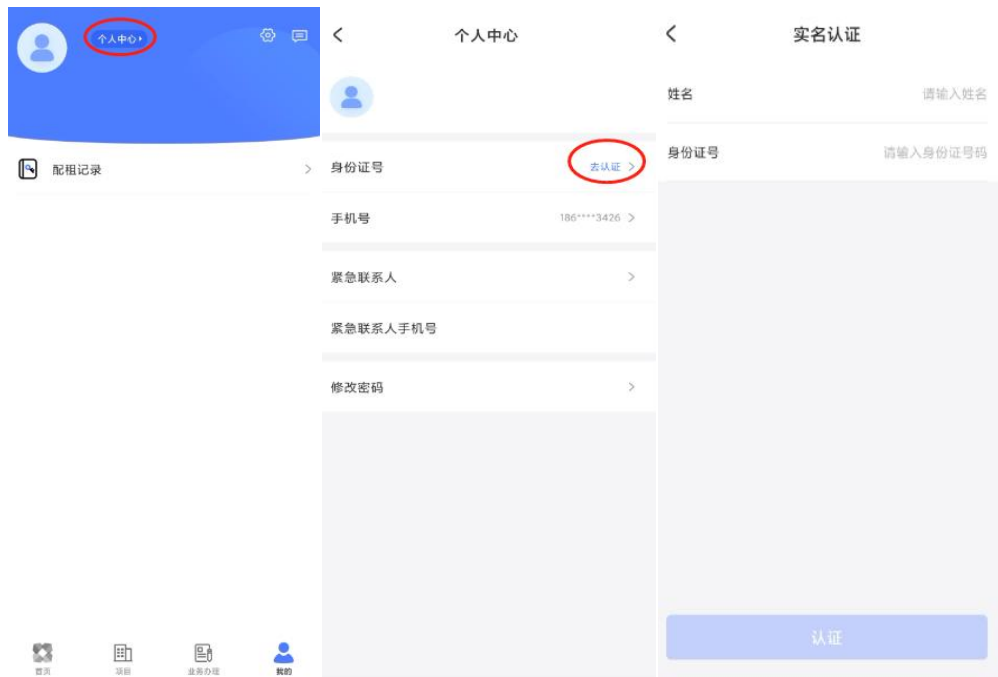
注册界面如下图：



## 2.5 实名认证

注册成功的用户通过以下步骤进行实名登记操作：

(1) **个人中心实名**：进入首页，点击“我的”→点击“个人中心”→进入个人中心，点击“去认证”→填写姓名、身份号→点击认证  
实名认证界面如下图：



(2) **填报实名**：进入配租页面→点击“填报信息”→进入告知书页面，点击“立即填报”→弹窗提示需要实名认证，点击“去实名”→进入实名页面，输入姓名和身份证号码→点击确定

填报实名界面如下图：





## 2.6 配租公告与项目详情和户型详情

(1) **查看配租公告**，对于新发布的配租计划，可以点击计划列表中的《配租公告》，来打开配租公告详情页面，页面如下图：



(2) **查看项目详情**，点击配租计划列表中的项目名称可以进入项目详情页面



(3) **查看户型详情**，在项目详情页面点击配租公告可以查看到项目下的户型展

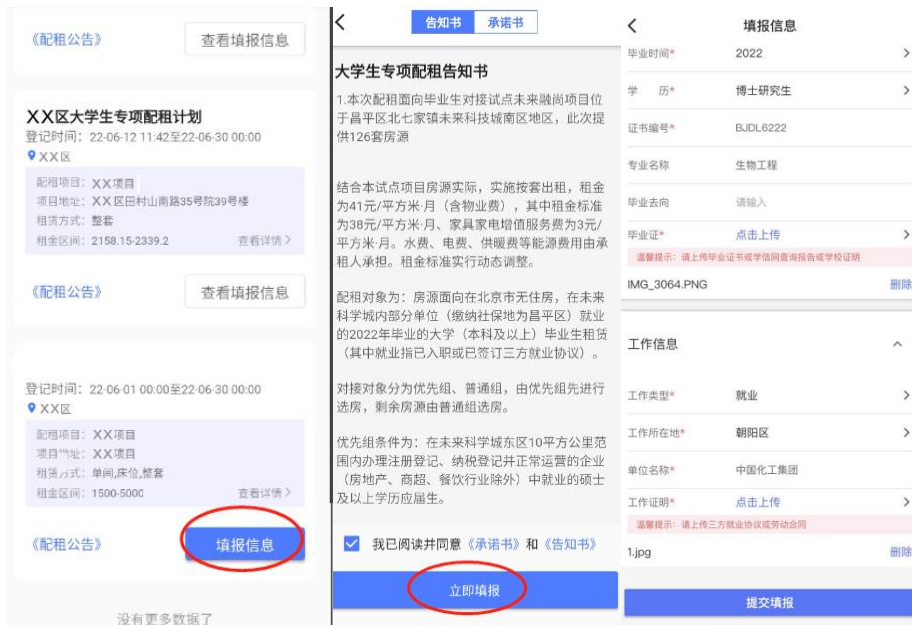
示。



## 2.7 信息填报

(1) **填写填报信息**，实名认证成功的用户通过以下步骤进行信息填报：  
进入大学生配租页面→点击“填报信息”→勾选上我已阅读并同意，点击“立即填报”→填写填报信息，填写完成以后，点击“提交填报”（注：**未注册登录和实名认证的用户，无法填报信息**）





(2) **修改填报信息**，信息填报后，可通过以下步骤进行信息修改：  
 进入大学生配租页面→点击“查看填报信息”→进入填报信息页面→点击“修改”  
 →进入填报信息，修改数据完成后→点击“提交填报”



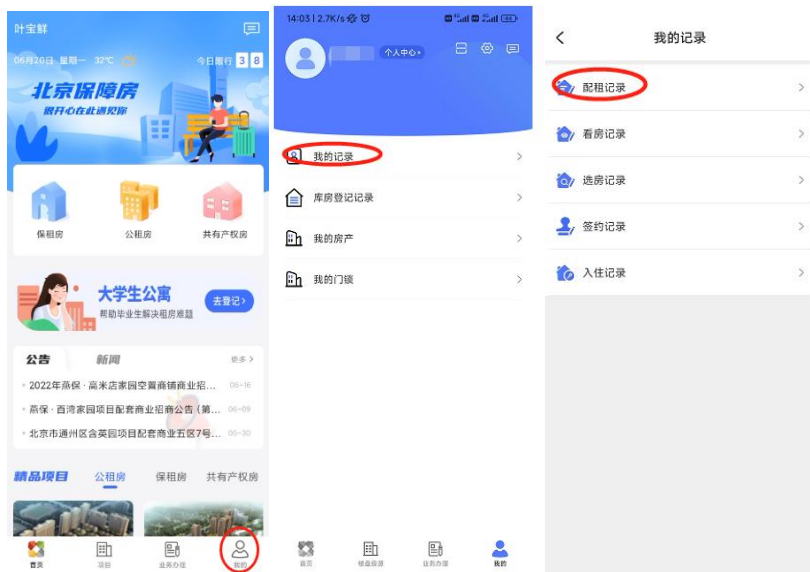
## 2.8 项目登记与取消登记

(1) **项目登记**：信息填报后，可通过以下步骤进行项目登记：  
 进入大学生配租页面→点击项目，进入项目详情页面→点击“立即登记”→点击  
 “确定”按钮（注：**必须先填报信息后，才能登记项目**）

# 测 测 测



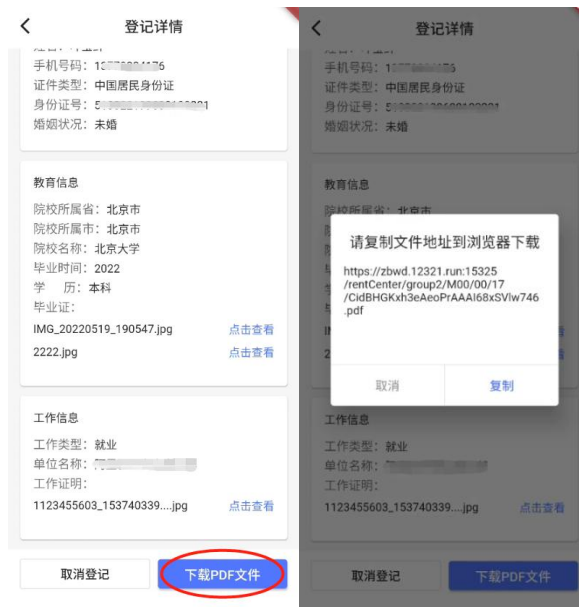
(2) **取消登记**：项目登记后，可通过以下步骤进行取消项目登记：  
进入北京保障房 app→点击“我的”→点击“我的记录”→点击“配租记录”→  
点击“取消登记”按钮→弹出提醒框，点击“取消登记”



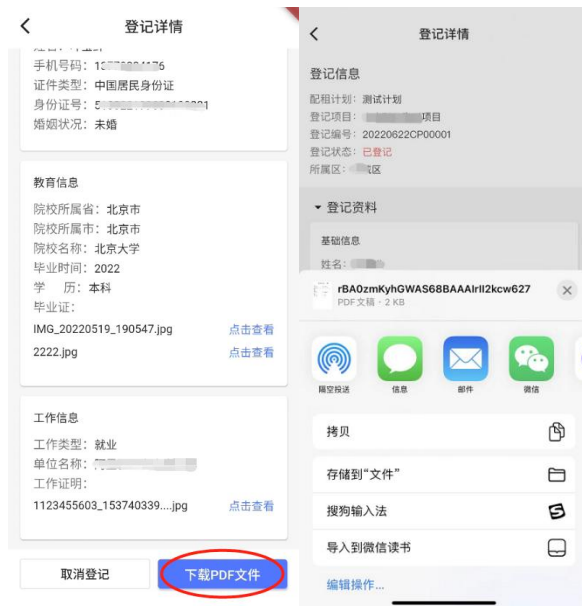


(2) **查看登记详情**：项目登记后，可通过以下步骤进行查看项目登记详情：  
 进入保障房 app→点击“我的”→点击“我的记录”→点击“配租记录”→点击已登记的记录→进入登记详情→页面最下方可以点击下载 pdf 文件，将配租成功的项目登记结果导出。

安卓系统 获取下载地址下载登记详情 pdf 文件操作如下图：



IOS 系统 分享下载登记详情 pdf 文件操作如下图：



## 2.9 审核结果查询

(1) 配租状态：项目登记后，可通过以下步骤进行查看配租状态：  
进入北京保障房 app→点击“我的”→点击“我的记录”→点击“配租记录”



---

## 第三章. 服务联系方式

- **技术支持电话:** 010-81120588
- **服务时间:** 登记期间早 9 点至 17 点