**1-5月朝阳区商品房销售小幅增长**

1-5月，朝阳区实现商品房销售面积21.6万平方米,同比增长3.3%。从商品房销售区位看，销售面积超过1万平米的项目主要集中于孙河、东坝地区，两地区销售面积超过1万平米的项目共计实现销售面积9.7万平方米，同比增长73.1%，占全区商品房销售面积的45.0%。从销售类型看，住宅支撑作用显著，1-5月全区实现住宅销售面积19.5万平方米，同比增长19.5%，占全区销售总面积的90.2%。从户型结构看，改善性需求主导住宅市场，90平方米以上户型的销售面积19.0万平方米，同比增长124.0%，占住宅销售面积比重的97.4%。