2021年区政府工作报告重点工作落实情况表（第二季度）

| 序号 | 任务来源 | 任务内容 | 区级责任部门 | 进展情况 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 区政府工作报告重点工作第13项 | 保持“开墙打洞”、地下空间违规住人、违法群租房等动态清零。 | 区房管局 | 1.督促、协同属地街乡办理区城管指挥中心转派的12345市民投诉有关群租房案件，进行入户核查、治理办结，实现违法群租房动态清零；同时，督促属地街乡将治理情况上账疏整促平台。2.采取“双随机”等方式检查中介企业，规范其经营行为。3.召开朝阳区开展关于违法群租房及“黑中介”专项整治工作调度会，开展房屋租赁政策进校园活动。4.截至第二季度，共巡查检查普通地下室2309处，实现普通地下室散租住人动态清零。 |
| 2 | 区政府工作报告重点工作第39项 | 深入推进CBD国际化提升三年行动计划，组建专业化、市场化招商团队，抓好核心区重点项目建设和产业项目引入，加快500千伏变电站项目征收，积极打造国际金融开放前沿区。 | 区房屋征收中心 | 1.按照工作部署，为7月开展500千伏变电站项目征求意见期做好各项准备，调整完善住宅房屋征收补偿方案（征求意见稿），梳理相关制式文本，梳理被征收人材料。2.区征收中心与区征收办召开征收工作会，做好二次公示准备。3.与项目涉及非宅单位联系沟通，推进非宅征收工作。 |
| 3 | 区政府工作报告重点工作第81项 | 健全物业企业考核和信用评价体系，提高“三率”水平。 | 区房管局 | 召开全区物业管理工作会，部署朝阳区住宅项目物业服务考评工作。制定《关于开展2021年朝阳区住宅项目物业服务评估工作方案》。 |