

年鉴

北京市朝阳区统计

CHAOYANG DISTRICT BEIJING
STATISTICAL YEARBOOK

2015



06

第三产业



简要说明

一、本章资料的主要内容

本章节下设三产综合，批发和零售业、住宿和餐饮业，服务业，金融业和房地产业五个细目。主要内容包括：第三产业主要经济指标，批发和零售业、住宿和餐饮业、金融业、房地产业、服务业主要财务指标，社会消费品零售总额，住宿业接待情况，中资银行人民币月末存贷款余额等。

二、本章资料的数据来源

本章资料中农副产品市场情况由北京市工商行政管理局朝阳分局提供，中资银行人民币各月存贷款余额由北京市统计局、调查总队反馈，其余资料均由北京市朝阳区局、调查队提供。

三、本章资料的统计范围

按照国家统计局《三次产业划分规定》，第三产业包括：F批发和零售业，G交通运输、仓储和邮政业，H住宿和餐饮业，I信息传输、软件和信息技术服务业，J金融业，K房地产业，L租赁和商务服务业，M科学研究和技术服务业，N水利、环境和公共设施管理业，O居民服务、修理和其他服务业，P教育，Q卫生和社会工作，R文化、体育和娱乐业，S公共管理、社会保障和社会组织，T国际组织。

本章第三产业涉及的各行业财务数据统计围是指除国际组织以外的限额以上的法人单位。各行业限额标准具体为：金融业、房地产开发业为全部法人单位；批发业年主营业务收入2000万元及以上；零售业年主营业务收入500万元及以上；住宿业为星级饭店、星级以外年主营业务收入200万元及以上；餐饮业年主营业务收入200万元及以上；居民服务、修理和其他服务业，文化、体育和娱乐业年营业收入500万元及以上，或年末从业人员50人及以上服务业法人单位；其余行业限额标准为年营业收入或收入合计1000万元及以上的法人单位。

本章服务业包括“G交通运输、仓储和邮政业，I信息传输、软件和信息技术服务业，L租赁和商务服务业，M科学研究和技术服务业，N水利、环境和公共设施管理业，P教育，Q卫生和社会工作，S公共管理、社会保障和社会组织”行业年营业收入或收入合计1000万元及以上的法人单位、“O居民服务、修理和其他服务业，R文化、体育和娱乐业”行业年营业收入500万元及以上，或年末从业人员50人及以上服务业法人单位、全部旅行社、A级及以上旅游区（点）和其他主要旅游区（点）。

本章物业管理、中介服务及其他房地产活动企业是指“7020物业管理、7030房地产中介服务、7040自有房地产经营活动、7090其他房地产业”4个行业小类中年营业收入1000万元及以上的企业法人单位。

年鉴

北京市朝阳区统计

CHAORYANG DISTRICT BEIJING
STATISTICAL YEARBOOK

2015

06-1

三产综合





6-1-1 第三产业主要经济指标(2014年)

项 目	单位数 (个)	资产总计 (千元)	收入合计 (千元)	利润总额 (千元)	从业人员 平均人数 (人)
合 计	9236	11815217168	2974441375	443280523	1318040
按国民经济行业分					
批发和零售业	2224	1374716128	1687508061	51528619	232326
交通运输、仓储和邮政业	303	67290097	50823797	6571965	76898
住宿和餐饮业	813	46969852	22845304	-50848	82959
信息传输、软件和信息技术服务业	425	79604392	65020897	3568346	83776
金融业	545	5155165625	399461258	269826843	87892
房地产业	1023	1242928162	138170302	22377777	138627
租赁和商务服务业	2085	3390433425	366908390	78035037	280802
科学研究和技术服务业	708	174738063	116142458	7781091	112380
水利、环境和公共设施管理业	73	41008267	12348191	887013	21504
居民服务、修理和其他服务业	152	5063954	5413059	59750	25096
教育	187	62588304	24062854	110156	55658
卫生和社会工作	141	25899643	30371738	236215	45608
文化、体育和娱乐业	351	65103741	22855380	2348559	30404
公共管理、社会保障和社会组织	206	83707515	32509686		44110
按隶属关系分					
中央	702	5078619973	1046134722	257733208	205149
地方	8534	6736597195	1928306653	185547315	1112891

注：1、本表为限额以上第三产业主要经济指标数据；
2、表中按地域分组数据不包括直报市局保密单位数据。

6-1-1 续表1

项 目	单位数 (个)	资产总计 (千元)	收入合计 (千元)	利润总额 (千元)	从业人员 平均人数 (人)
按登记注册类型分					
内资	7710	9476388187	1965214162	328916524	982823
国有	849	1099107049	229810031	39841289	210784
集体	101	30493922	4353021	347834	11549
股份合作	44	7571260	5344758	-38913	3516
国有联营	2	76532	108049	509	96
集体联营	1	616879		-4979	
国有与集体联营	1	31462	9752	-1230	66
其他联营	2	338077	81554	247	125
国有独资公司	144	1042688824	523181068	69650305	43862
其他有限责任公司	2699	2408573248	569013392	43482068	323352
股份有限公司	167	4578624683	388421254	171949269	97785
私营独资	32	600457	722236	131807	1922
私营合伙	95	4727979	6005248	1452327	9778
私营有限责任公司	3344	261196030	219174387	1017040	253242
私营股份有限公司	112	19961494	10355673	1079859	10015
其他	117	21780291	8633739	9092	16731
港澳台商投资	582	833047778	216356332	41560950	124468
与港澳台商合资经营	122	98357386	42421709	11669078	32390
与港澳台商合作经营	51	49718314	4530353	113789	6690
港澳台商独资	402	682772978	168200962	29732882	79180
港澳台商投资股份有限公司	7	2199100	1203308	45201	6208
外商投资	944	1505781203	792870881	72803049	210749
中外合资经营	189	328641469	66949536	6851792	37444
中外合作经营	40	26958505	5790816	1149018	6649
外资企业	703	1148744679	718552957	64543990	163480
外商投资股份有限公司	11	1419495	1555240	265096	3028



6-1-1 续表2

项 目	单位数 (个)	资产总计 (千元)	收入合计 (千元)	利润总额 (千元)	从业人员 平均人数 (人)
按地域分					
街道小计	7255	11143281793	2699706583	432894455	1091029
建 外	1221	2126451501	456131743	62246389	226338
朝 外	435	3614145440	524547671	141650919	111532
呼家楼	558	891936350	179539772	34923650	96818
三里屯	264	130744478	78982073	9474593	28398
左家庄	346	1054640513	205641072	84891793	50169
香河园	115	35051693	8043928	1612073	11081
和平街	252	116583904	56173321	2008688	42742
安 贞	215	692525025	90156275	6514114	24396
亚运村	333	178287106	53768546	1753162	37554
小 关	244	160923025	113363543	2027887	30436
酒仙桥	295	67336352	51506301	6635088	48054
麦子店	497	514973095	271473276	16598694	56296
团结湖	90	16114212	5248500	205419	7791
六里屯	108	42471710	16975495	-1223233	16603
八里庄	385	244366612	62986051	977267	45963
双 井	217	184184096	105859890	6590856	20704
劲 松	217	99728761	21649998	1914843	16594
潘家园	125	46620324	17498414	6248686	14600
垆 头	11	1080989	565567	-5019	1238
大 屯	447	439760445	108017462	11036669	60472
望 京	368	229918123	162046476	28301222	52284
奥 运 村	245	155124935	39321461	4486335	37211
首都机场	52	19231260	5788638	76282	11751
东 湖	215	81081844	64421110	3948078	42004

6-1-1 续表3

项 目	单位数 (个)	资产总计 (千元)	收入合计 (千元)	利润总额 (千元)	从业人员 平均人数 (人)
乡小计	1970	668800613	272132203	10167619	214105
南 磨 房	230	40370619	25807171	1500532	22329
高 碑 店	160	39128998	16807578	413003	16527
将 台	109	23991205	9375839	-44531	15567
太 阳 宫	160	188725681	41791732	4965077	18731
小 红 门	93	9126014	6568133	-630169	4338
十八里店	190	39062975	12845518	-582452	17796
平 房	91	17198309	9830798	9745	13157
东 风	70	52058127	13175939	1336598	12447
来 广 营	168	69585414	32599245	1894416	20460
常 营	49	28355965	6965113	56180	4498
三 间 房	85	15612359	8288668	120754	11108
管 庄	74	19471516	15891324	739755	7662
金 盏	92	10634993	10653473	-101012	8163
孙 河	40	19999390	3672891	188169	2664
崔 各 庄	83	35093172	17881268	-160236	8441
东 坝	61	15614121	6715294	325569	4704
黑 庄 户	48	7248453	4055294	77620	4084
豆 各 庄	38	19970520	2486647	-79050	2857
王 四 营	129	17552782	26720278	137651	18572

年鉴

北京市朝阳区统计

CHAOYANG DISTRICT BEIJING
STATISTICAL YEARBOOK

2015

06—2

批发和零售业
住宿和餐饮业

6-2-1 社会消费品零售总额(按行业结构分)

单位: 万元

项 目	2014年	2013年	增长速度 (%)
合 计	23776331	22434287	6.0
#限额以上	20906588	21983794	-4.9
#批发和零售业	18995585	19993250	-5.0
#汽车及配件销售	7756297	8178705	-5.2
综合零售	4161020	4399276	-5.4
石油及制品销售	1308551	1440938	-9.2
家用电器及电子产品销售	1461863	1467524	-0.4
医药及医疗器材销售	1094778	996216	9.9
互联网零售	788154	1055636	-25.3
五金、建材、家装销售	537672	555731	-3.2
服装、鞋帽、纺织品销售	688825	707317	-2.6
日用品销售	412431	527955	-21.9
文化、体育用品销售	472892	439429	7.6

注: 1、本表数据口径为“产业经营地”口径;

2、2013年、2014年数据按第三次经济普查数据进行了初步修订。



6-2-2 农副产品市场情况

项 目	单 位	2014年	2013年	增长速度(%)
农副产品市场经营管理单位个数	个	88	106	-17.0
农副产品市场成交量				
#粮食类	吨	97145	96983	0.2
油脂油料类	吨	16100	15955	0.9
肉食禽蛋类	吨	126410	126205	0.2
水产品类	吨	26553	26345	0.8
蔬菜类	吨	511799	507055	0.9
干鲜果类	吨	140951	139877	0.8
农副产品市场成交额	万元	697223	635012	9.8
#粮食类	万元	46563	40881	13.9
油脂油料类	万元	31722	28702	10.5
肉食禽蛋类	万元	257780	243657	5.8
水产品类	万元	35215	32380	8.8
蔬菜类	万元	164014	152534	7.5
干鲜果类	万元	90467	66362	36.3

数据来源：北京市工商行政管理局朝阳分局。

6-2-3 批发和零售业企业

项 目	企业数 (个)	资产总计	实收资本	营业收入	#主营业务 收 入	主营业务 成 本
合 计	2224	1374716128	204601564	1687508061	1672439982	1522672239
按登记注册类型分						
内资	1927	908168847	151734311	1012672437	1005680028	961885663
国有	51	42238543	7248430	77612090	77353537	73965331
集体	19	527462	44330	1105964	1094019	999267
股份合作	9	5296719	147250	4098885	4091561	4038521
国有联营	1	49121	5000	85055	85055	76350
集体联营						
国有与集体联营						
其他联营企业						
国有独资公司	35	56542499	21148604	393413715	392980529	387157138
其他有限责任公司	628	519887739	87121072	294196577	290078563	271641166
股份有限公司	25	182692604	21284518	119846519	118351466	112143827
私营独资企业	2	64646	530	29530	29402	24854
私营合伙	3	87635	15500	155337	154723	151837
私营有限责任公司	1128	99792646	14570632	120517905	119850374	110275842
私营股份有限公司	26	989233	148445	1610860	1610799	1411530
其他						
港澳台商投资	102	65003328	7719576	92374852	91642704	74274430
与港澳台商合资经营	16	5862834	1087859	8761538	8438140	6557068
与港澳台商合作经营						
港澳台商独资	85	58809223	6587587	83079247	82679720	67210238
港澳台商投资股份有限 公司	1	331271	44130	534067	524844	507124
外商投资	195	401543953	45147677	582460772	575117250	486512146
中外合资经营	29	19492286	2769930	34101365	33650424	28266912
中外合作经营	1	54479	24794	173292	170223	165120
外资企业	161	381784003	42299026	547712574	540828514	457797510
外商投资股份有限公司	4	213185	53927	473541	468089	282604
按隶属关系分						
中央	111	420841587	62906528	606496957	604397443	588808631
市	86	33827172	7451275	56391128	56097293	51224539
区（县）	79	17670996	3122720	30349948	29168763	26668758
街道	18	1308452	192580	2917770	2896305	2902961
镇	2	85923630	38685326	16649995	16649995	15644444
乡	9	2024892	85400	554687	531465	463414
社区居委会						
村委会						
其他	1919	813119399	92157735	974147576	962698718	836959492

注：本表为限额以上批发和零售业企业主要财务指标数据。限额以上批发业是指年主营业务收入2000万元及以上的批发业法人单位；限额以上零售业是指年主营业务收入500万元及以上的零售业法人单位。



主要财务指标(2014年)

单位: 千元

其他业务 利 润	销售费用	管理费用	财务费用	营业利润	投资收益	利润总额	应 交 增值税
11434611	86458447	34417341	3689111	45542066	20390908	51528619	18979197
3800328	27121813	13872146	5145112	5656636	7198956	6668367	5576976
172416	1037926	800294	475654	1337593	423213	1452600	-23868
9175	58879	33790	3125	5270		5460	17326
7324	22035	41257	79342	-82933	749	-82064	5020
	3096	5072	167	211	305	509	1321
363884	3251691	1550423	100388	1104706	609086	1436306	3065939
1922860	12370951	6177321	2484142	2401361	3632944	2835456	331175
795887	5133967	1115895	876277	-50104	1160083	20069	508782
128	93	2500	555	1464		1464	238
582	2134	3432	2770	-4922		-4339	684
528114	5101450	4076697	1121384	953295	1371357	1010202	1635344
-42	139591	65465	1308	-9305	1219	-7296	35015
1670973	9852624	3143314	421674	5318188	1134957	5382150	2553010
1301631	1190964	165788	72275	666315		664402	293804
361077	8654275	2952248	343355	4664930	1134957	4730780	2256411
8265	7385	25278	6044	-13057		-13032	2795
5963310	49484010	17401881	-1877675	34567242	12056995	39478102	10849211
419326	3969282	955491	405737	349611	3326	344796	487034
2824	7594	6156	2035	-8006		-8202	-2078
5537704	45406643	16389950	-2283705	34188137	12053669	39104200	10350518
3456	100491	50284	-1742	37500		37308	13737
1154162	8106259	4783573	744171	5277298	3313467	5798160	3789776
246246	2237930	1443610	199162	1148801	212593	1423648	632114
1122867	2414671	639469	254440	334406	120886	373171	415437
17056	121105	42045	4003	-169690	648	-169639	20088
	41336	53563	1045556	240049	393706	240980	-1850854
20508	65126	32219	11228	-21259		-21222	9620
8873772	73472020	27422862	1430551	38732461	16349608	43883521	15963016

项 目	企业数 (个)	资产总计	实收资本	营业收入	#主营业务 收 入	主营业务 成 本
按地域分						
街道小计	1545	1259631054	193151368	1541656465	1529119593	1391961031
建 外	208	194452524	26489312	248391005	246582483	214491622
朝 外	74	204268117	10347953	319870775	318594947	313414339
呼家楼	93	76684542	12940581	67816862	65413165	56496431
三里屯	27	7198415	2479981	46540574	45477012	43832508
左家庄	63	48021582	12972086	78523816	77426197	72815280
香河园	22	1167729	227884	2067485	2008007	1781041
和平街	60	13048399	4018933	17627517	17584189	15793856
安 贞	65	174347318	18919005	69479427	69264527	65629177
亚运村	84	45667031	4829767	32886077	32615278	29922292
小 关	53	116338859	48620817	98761752	98666855	95454652
酒仙桥	74	6704035	1968471	16814605	16459294	14583914
麦子店	72	84606883	7042207	175720478	175408331	158707614
团结湖	10	695546	235284	923569	921132	765242
六里屯	19	4643912	631791	8309602	8177723	7909840
八里庄	80	11840375	2170109	26148196	25413596	21955319
双 井	56	29332633	1843162	71160288	71089843	64008630
劲 松	70	5008667	1039468	8802314	8749359	7374408
潘家园	29	1144234	123294	1942851	1910307	1714732
垡 头	2	48149	17553	51671	51661	48258
大 屯	149	39013799	11738732	62393396	61997315	59564773
望 京	108	112397456	11895292	135993298	135501178	103263533
奥 运 村	65	61007870	10681540	18512112	18461243	16318465
首都机场	2	858024	125081	375329	354920	322916
东 湖	60	21134955	1793065	32543466	30991031	25792189



续表1

单位：千元

其他业务 利 润	销售费用	管理费用	财务费用	营业利润	投资收益	利润总额	应 交 增值税
9227937	77608234	30168545	2672040	41965207	16640200	47323283	17313578
887714	25217652	5320173	523174	5294237	4586895	5851228	4518598
1133432	4151429	1604328	-622370	1365389	362890	1444285	782535
1495422	6654903	2820804	-855247	2269747	650398	2364774	767429
1046417	1579067	484433	11967	581627	35012	598391	511393
532814	4016974	1369902	17184	1018351	1457840	1101583	412120
51671	126382	117807	-1158	35585	7101	37989	34012
25563	545128	400918	-34566	437226	141723	440905	262726
69244	2304640	890896	954424	-356798	1213575	-273974	-103893
71736	1161105	891132	372360	330817	20225	458678	281723
50017	889851	594705	1366117	922641	567844	893985	-1628991
327588	1443328	793845	15227	-98347	1495	-95004	189595
52807	8778551	1757624	-177421	6290167	747829	6624153	3163411
1550	149038	58363	2237	-54478		-54440	12422
125230	280152	120829	59918	-49749	26166	-88217	17637
1071030	3376636	682445	194740	-874789	2048	-937392	516406
59883	2872504	704510	110751	3340126	89206	3491794	1152869
23226	914434	442508	8580	19883	5968	26425	192968
32418	156533	62906	2196	14750	12593	18272	30295
-55	1631	1462	437	-5216		-5480	1006
154584	1576509	1537469	-44126	367182	916777	393814	477887
450320	8616338	4244451	-9049	19940877	4410013	23529997	4568286
43130	1172436	602942	829943	689569	1176239	699826	306388
14971	26910	30353	1066	-3331	9166	-1221	6729
1507225	1596103	4633740	-54344	489741	199197	802912	840027

项 目	企业数 (个)	资产总计	实收资本	营业收入	# 主营业务 收 入	主营业务 成 本
乡小计	679	115085074	11450196	145851596	143320389	130711208
南 磨 房	76	9915628	1836644	14009617	13261917	12253202
高 碑 店	40	6212862	920316	9886691	9726769	8921173
将 台	14	891786	149933	1734871	1724538	1296688
太 阳 宫	37	49523102	1761615	27284601	26500780	21657372
小 红 门	59	3451977	446728	5670816	5621877	5310771
十八里店	69	8329057	824293	8020574	7920130	7369341
平 房	30	4118330	517053	7729870	7604065	7041984
东 风	13	6173980	286080	3723764	3723116	3594289
来 广 营	59	4380512	743059	10454006	10234740	9298407
常 营	13	1230976	157000	2244557	2238642	1882847
三 间 房	27	1313803	186474	4089127	4065106	3716969
管 庄	35	3020404	499517	10776712	10762850	10569925
金 盏	37	3021501	476534	6177492	6108955	5582270
孙 河	9	452906	80422	1142934	1136187	973028
崔 各 庄	21	2584002	363838	4285172	4206770	3768440
东 坝	23	1103529	195360	1949202	1942929	1829908
黑 庄 户	11	494757	61700	1430456	1425933	1391445
豆 各 庄	13	608051	72300	1277091	1273179	1205759
王 四 营	93	8257911	1871330	23964043	23841906	23047390



续表2

单位：千元

其他业务 利 润	销售费用	管理费用	财务费用	营业利润	投资收益	利润总额	应 交 增值税
2206674	8850213	4248796	1017071	3576859	3750708	4205336	1665619
740837	1116778	283443	145847	229658	72878	253417	265734
136742	601676	280547	125130	-85040	22	-137972	82858
6029	213704	166531	9798	29308		29741	76056
641858	3681876	1410923	-125080	3496758	3645946	4128723	461805
47610	193596	140460	46013	-22453	5325	-18442	48194
75684	338180	228217	189091	-125124	17036	-121067	67428
104941	385647	183525	81756	-906	1459	-2968	88529
-340	77967	53279	90330	-95687	749	-94292	25436
154807	605091	367092	93255	2083		5813	199978
5641	280833	58135	283	30740	10358	34871	27206
23104	191637	152746	52543	-33731	102	-30484	35703
13604	71260	56421	61481	11526	81	11992	20637
52604	176977	326597	70223	-5646	9	-2010	71494
6677	89034	47489	4194	25629		25978	18150
72327	273251	87551	33845	106011	-2534	105783	61955
2543	63792	37792	8039	3442		3630	17987
4523	19696	12537	2016	4317		4330	2704
3451	39717	27802	4942	-2797		-2752	13462
114032	429501	327709	123365	8771	-723	11045	80303

6-2-4 住宿和餐饮业企业

项 目	企业数 (个)	资产总计	实收资本	营业收入	#主营业务收入 收 入	主营业务 成 本
合 计	813	46969852	11561616	22845304	22667302	7881027
按登记注册类型分						
内资	714	27375807	4842500	13736824	13613872	5095476
国有	41	3786348	1486406	1119768	1114938	338952
集体	17	250040	98883	191526	190859	39821
股份合作	4	71555	32016	25279	25279	1520
国有联营						
集体联营						
国有与集体联营	1	31462	24000	9752	9752	120
其他联营企业						
国有独资公司	6	706932	178393	144153	144153	40671
其他有限责任公司	204	14825901	1984437	4970700	4915658	1647382
股份有限公司	10	1845140	140066	230858	229060	65104
私营独资企业	12	98499	4062	127675	126401	40945
私营合伙	3	8475	10330	11463	11463	2399
私营有限责任公司	397	5615167	857507	6752024	6693001	2844103
私营股份有限公司	19	136288	26400	153626	153308	74459
其他						
港澳台商投资	44	12310014	3981827	5074900	5074567	1636606
与港澳台商合资经营	14	9451084	2937425	2794660	2794660	968344
与港澳台商合作经营						
港澳台商独资	29	2178839	830402	2245788	2245455	658844
港澳台商投资股份有限公司	1	680091	214000	34452	34452	9418
外商投资	55	7284031	2737289	4033580	3978863	1148945
中外合资经营	24	6297497	2086478	2707597	2673880	525912
中外合作经营	6	350622	147526	450446	450446	257490
外资企业	23	617055	483568	838745	821858	352547
外商投资股份有限公司	2	18857	19717	36792	32679	12996
按隶属关系分						
中央	36	4500347	1267616	1576119	1571571	460301
市	31	5416293	2471255	2493818	2491106	539120
区(县)	29	1061715	515070	353593	353115	117706
街道	6	55896	29805	61313	61255	17967
镇						
乡	8	164363	78880	87436	86830	17981
社区居委会						
村委会						
其他	703	35771238	7198990	18273025	18103425	6727952

注：本表为限额以上住宿和餐饮业企业主要财务指标数据。限额以上住宿业是指星级饭店、星级以外年主营业务收入200万元及以上的住宿业法人单位；限额以上餐饮业是指年主营业务收入200万元及以上餐饮业法人单位。



主要财务指标(2014年)

单位: 千元

其他业务 利 润	销售费用	管理费用	财务费用	营业利润	投资收益	利润总额	应 交 增值税
172466	8073684	4992533	943599	-120915	207773	-50848	27765
119870	5318795	2857548	774535	-1002983	64259	-930009	12404
4079	414010	329788	36646	-57685	3480	-37033	891
7577	76651	65766	-714	-591		-898	
	19407	3356	13	-434		-462	
	2740	7548	32	-1243		-1230	
	66973	73971	2237	-49017		-48840	1
47240	1937057	1244240	518124	-591731	60722	-555878	1295
1749	116436	59924	70473	-93285		-77927	497
1030	54376	12775	1414	11015		11097	
	659	9577	23	-1834		-1834	2
57877	2576541	1030682	144517	-213831	57	-212678	9337
318	53945	19921	1770	-4347		-4326	381
316	1712361	977199	81651	529747	143094	483753	7277
	661035	727093	70796	356254	143071	328019	1701
316	1031960	239745	8409	189190		165235	5576
	19366	10361	2446	-15697	23	-9501	
52280	1042528	1157786	87413	352321	420	395408	8084
32707	665834	846805	70318	430532	420	462555	7657
	60284	105772	12053	-10505		-10562	
15690	297252	187829	4886	-52836		-56601	310
3883	19158	17380	156	-14870		16	117
3805	516784	404558	54417	52108	473	39484	696
250	648397	808987	139982	278089	61653	275790	887
7391	159018	85386	2559	-30702	179	2699	268
58	27040	12462	-87	493		493	10
606	37428	28616	-757	-680		-1016	
160356	6685017	3652524	747485	-420223	145468	-368298	25904

项 目	企业数 (个)	资产总计	实收资本	营业收入	#主营业务 收 入	主营业务 成 本
按地域分						
街道小计	653	39198695	9932208	18212076	18106363	5994312
建 外	85	10939803	2455478	3390311	3368180	1144392
朝 外	42	2482584	296619	1101493	1100550	350798
呼家楼	28	4013138	1001933	2683297	2665290	748978
三里屯	57	615634	200730	933102	928941	324307
左家庄	32	3036696	1185752	885541	869834	214541
香河园	11	236475	97014	185183	185157	32635
和平街	21	839707	428707	451051	437725	170481
安 贞	22	2418930	411005	488051	484439	126305
亚运村	43	4349192	294262	826733	826713	338429
小 关	22	379915	150121	293558	293430	104276
酒仙桥	21	250188	122201	368028	360742	124537
麦子店	53	3963070	1636716	2482672	2481073	703508
团结湖	14	453803	29820	436008	428932	147777
六里屯	6	11766	7201	69899	69847	27516
八里庄	10	91768	15666	148080	146890	59245
双 井	17	201062	57301	424140	424140	173656
劲 松	18	89038	13847	133737	133087	68546
潘家园	15	1626710	603050	397655	395441	75478
垡 头	1	1770	100	5132	5132	2582
大 屯	54	1111014	354892	985863	980587	323136
望 京	38	950421	414811	838620	837301	458379
奥 运 村	20	933097	131196	418606	418235	186401
首都机场	6	109266	4401	90328	89947	23492
东 湖	17	93648	19385	174988	174750	64917



续表1

单位：千元

其他业务 利 润	销售费用	管理费用	财务费用	营业利润	投资收益	利润总额	应 交 增值税
104860	6403929	4101460	728383	165724	207529	215648	23058
19165	983975	768311	53878	367674	146463	423716	1256
5558	507882	198844	50234	-65521		-73880	1400
18007	1177303	465378	66750	81606	4	88603	5166
3934	380357	185468	12135	-21862		-19886	135
21741	274026	329765	145576	-68581	58536	-69650	435
15	96753	51245	1099	-6957		-6894	11
13326	163780	79464	2537	9786		39757	871
1112	253669	111388	81530	-112556	1114	-116773	470
-3014	259655	212975	170133	-194816		-191438	39
121	121896	40373	2434	8677		-2886	1
7054	164060	86549	3920	-26645		-8378	7243
1065	653397	580028	17361	386929	-2110	331679	555
6877	133559	68460	3234	58691		77060	27
52	21558	15280	676	973		945	
1190	68103	23590	863	-11826	30	-11655	50
	150081	90265	6690	-11760	179	-11889	4782
616	52162	6669	551	-1728		-1716	
2214	171808	181295	58292	-108618	3301	-109845	556
	1660	537	10	56		56	
3770	374833	235396	3167	-10328		-10643	25
1293	157728	210480	7681	-43072		-45828	32
365	114574	98409	38361	-42366	12	-42509	4
161	43450	19151	221	-1261		-1513	
238	77660	42140	1050	-20771		-20785	

项 目	企业数 (个)	资产总计	实收资本	营业收入	#	主营业务 成 本
					主营业务 收 入	
乡小计	160	7771157	1629408	4633228	4560939	1886715
南 磨 房	21	328720	28400	304936	288345	117624
高 碑 店	6	251274	44772	164465	164465	85608
将 台	19	1901822	812950	655747	646758	255685
太 阳 宫	24	1954223	138685	411458	386054	106725
小 红 门	4	252250	111400	72157	72157	19642
十八里店	13	244910	30039	459530	459530	258832
平 房	11	87693	35336	180351	180351	66154
东 风	6	1304992	254000	1508436	1488735	510757
来 广 营	11	557641	63600	163246	163246	63792
常 营	4	17691	3400	44019	44019	26678
三 间 房	8	46553	3430	67708	67708	26839
管 庄	3	6310	1300	13788	13788	6702
金 盏	3	594820	35100	239249	237645	122150
孙 河	1	3004	1000	6881	6881	4878
崔 各 庄	14	132702	56396	177025	177025	101725
东 坝	2	14824	1200	20375	20375	10704
黑 庄 户	3	11103	2500	26858	26858	23031
豆 各 庄	2	21032	2500	62424	62424	44126
王 四 营	5	39593	3400	54575	54575	35063



续表2

单位：千元

其他业务 利 润	销售费用	管理费用	财务费用	营业利润	投资收益	利润总额	应 交 增值税
67606	1669755	891073	215216	-286639	244	-266496	4707
15691	96078	77479	9452	-12366		-12528	25
	29415	51814	366	-11947		-11981	
8882	175999	153492	9910	22800		39823	436
23073	127875	186912	98085	-132976		-133382	170
	57665	3327	874	-13173		-13875	
	66522	127494	1098	-15685	35	-15464	
	87771	18615	911	-3115		-3057	
18356	721698	164977	61309	-36611	209	-39591	39
	101342	6879	-6728	-11163		-11614	10
	9687	9335	264	-4412		-4418	
	19095	21977	253	-3905		-2724	
	4316	2464	5	-251		-251	56
1604	82509	24922	38898	-42905		-36066	1367
	875	678	-4	68		68	
	49508	33540	126	-17502		-17961	570
	6566	1720	31	213		213	
	2237	949	5	480		487	2034
	15991	470	-11	-1648		-1648	
	14606	4029	372	-2541		-2527	

6-2-5 住宿业接待情况(2014年)

项 目	接待住宿者人数 (人次)	接待住宿者人天数 (人天)
合 计	9819019	16587839
国内住宿者	8139915	13299107
入境住宿者	1679104	3288732
台湾同胞	136318	250442
澳门同胞	4109	9912
香港同胞	84557	172970
外国人	1454120	2855408
亚洲	533627	1016050
欧洲	435647	943982
北美洲	372044	668421
拉丁美洲	24781	55301
大洋洲	49127	93695
非洲	38893	77958
其他	1	1

注：本表为限额以上住宿业接待情况数据。限额以上住宿业是指星级饭店、星级以外年主营业务收入200万元及以上的住宿业法人单位、年经营性单位收入200万元及以上的住宿业产业活动单位、年营业收入200万元及以上的住宿业个体经营户（下同）。

6-2-6 住宿业设施情况(2014年)

项 目	单 位	2014年
客房数	间	51205
床位数	张	80668
公寓数	套	2197

注：本表为限额以上住宿业设施情况数据。

年鉴

北京市朝阳区统计

CHAOYANG DISTRICT BEIJING
STATISTICAL YEARBOOK

2015

06-3

服务业



6-3-1 服务业企业

项 目	单位数 (个)	资产总计	营业收入	#主营业务 收 入	主营业务 成 本
合 计	3957	3741960811	614291071	596081426	451329216
按国民经济行业分					
交通运输、仓储和邮政业	302	66954362	50171697	49790030	37540508
信息传输、软件和信息技术服务业	418	74211790	63799185	63628232	38548022
租赁和商务服务业	2040	3372725511	363037610	347015817	273448914
科学研究和技术服务业	604	133907602	98634838	97948589	77109228
水利、环境和公共设施管理业	45	38254416	9598352	9515116	6909568
居民服务、修理和其他服务业	146	4658285	5130708	5015973	3065782
教育	31	3248345	2219602	2138450	1043937
卫生和社会工作	61	3353317	3928759	3914717	1846583
文化、体育和娱乐业	310	44647183	17770320	17114502	11816674
按登记注册类型分					
内资	3128	3393486776	395590067	380363590	304236383
国有	177	792469054	46588919	35167613	30392413
集体	41	22343809	1471949	1204124	704113
股份合作	28	2059234	1096454	1090052	474889
国有联营					
集体联营					
国有与集体联营					
其他联营企业	1	18921	9166	9166	7195
国有独资公司	74	571870688	62830145	61955846	60101205
其他有限责任公司	1059	666552508	165819083	163809270	132299388
股份有限公司	76	1235101233	21563062	21318181	16084064
私营独资企业	13	377293	428640	427038	131730
私营合伙	82	3961986	5682502	5671587	2957996
私营有限责任公司	1503	80210128	80921025	80607685	55411310
私营股份有限公司	56	15871029	8086816	8056798	5143662
其他企业	18	2650893	1092306	1046230	528418
港澳台商投资	297	97607607	67822365	66726067	43258325
与港澳台商合资经营	43	39986792	18843022	18803280	9473814
与港澳台商合作经营	15	3609135	2331569	2257084	791399
港澳台商独资	234	53230565	46031440	45049369	32652025
港澳台商投资股份有限公司	5	781115	616334	616334	341087
外商投资	532	250866428	150878639	148991769	103834508
中外合资经营	83	18135696	14683043	14667028	8708250
中外合作经营	10	1546888	1422061	1389837	736049
外资企业	433	229979336	133706296	131880264	93925118
外商投资股份有限公司	5	1187453	1044907	1032308	458610
其他外商投资	1	17055	22332	22332	6481

注：本表数据为限额以上服务业企业数据，不包括物业管理、房地产中介服务、自有房地产经营活动及其他房地产业4个行业小类数据，且不含直报市局保密单位数据。



主要财务指标(2014年)

单位: 千元

销售费用	管理费用	财务费用	其他业务利润	投资收益	营业利润	利润总额
47453353	84772554	20921588	13926090	95551802	82969067	99381687
2631707	3022407	403903	309364	224131	5691553	6539371
9640813	12042700	129565	51315	377799	3034123	3568346
27499151	51104817	19677207	12473609	92631262	65913661	77847656
3487161	10753165	278200	503315	1144739	6923382	7786595
266177	1036413	363208	62659	157815	729785	887013
845815	954800	33320	70418	10785	60777	59750
276190	721420	12477	73592	23929	105936	114838
513362	1308897	21851	11428	2964	232912	236215
2292977	3827935	1857	370390	978378	276938	2341903
27014906	47333080	20635506	11936427	73727590	58764167	68615349
1168291	7639027	1634268	9452959	29296033	33343868	37475159
142658	496590	-26732	205868	66825	89163	126297
283801	267880	2479	4100	200	42678	43811
	1520	-49			247	247
717798	4146678	4503479	345906	14983691	5326561	9728454
8825912	15206296	8568138	1602715	16876672	15445727	16009485
1823956	5677830	5172652	139859	11854429	1937267	2475632
88101	107385	2350	1602		84212	84092
441733	805596	-27520	10316	5893	1473602	1470434
12819190	11745781	524832	142107	522264	40177	193379
603290	829665	273276	9260	122451	987283	999320
100176	408832	8333	21735	-868	-6618	9039
5259444	9978790	246784	316031	1839869	9224131	10227098
1388035	1572857	273302	15158	666639	6485960	7064972
319306	1021609	11481	58816	8778	138182	144178
3485892	7243637	-44515	242057	1164452	2542281	2957955
66211	140687	6516			57708	59993
15179003	27460684	39298	1673632	19984343	14980769	20539240
1550201	3204538	253448	3924	166970	955338	1192009
102327	356627	-6059	14060	3663	198041	200985
13495827	23567565	-216733	1646197	19811460	13606664	18925321
23509	317725	8560	9451	2250	227572	227772
7139	14229	82			-6846	-6847

项 目	单位数 (个)	资产总计	营业收入	#主营业务 收 入	主营业务 成 本
按隶属关系分	3957	3741960811	614291071	596081426	451329216
中央	262	2436341809	139886032	127616449	111442110
市	177	435968614	55076979	54533995	47956782
区(县)	132	53188744	10319085	10119212	7912066
街道	24	2451820	1729181	1729086	1321072
镇	1	20883	15630	15630	65
乡	33	15385196	1190059	956194	408529
村委会	11	1371183	667526	585537	504699
其他	3317	797232562	405406579	400525323	281783893
按地域分					
街道小计	3281	3585454957	551361590	534163424	403731003
建 外	644	392667749	92836922	91337394	59043353
朝 外	189	1801656084	54380950	44510366	38884464
呼家楼	266	130895738	49369528	49033125	38428478
三里屯	129	63687229	28412990	28285807	21442780
左家庄	180	194490480	35290492	35217680	30226699
香河园	51	22420331	3316376	3281028	1536835
和平街	117	81076538	28108825	27885820	23318521
安 贞	71	63848983	3763374	3415551	2158630
亚运村	121	31123009	7728301	7441890	4653266
小 关	100	27237027	7435343	7138915	5103630
酒仙桥	167	48720606	29758843	28600100	19049173
麦子店	235	177117996	79899529	79540239	70116280
团结湖	36	8937931	2505043	2482449	1894521
六里屯	39	19215990	4032929	3978009	3424329
八里庄	217	43734620	22630505	21374692	15753442
双 井	85	31732977	4264204	4087259	2825424
劲 松	80	10468057	3390951	3345679	2150782
潘家园	41	23215595	3592696	3422463	2322773
垡 头	3	112500	45262	44947	33447
大 屯	145	277083609	36902440	36584228	23148109
望 京	140	26601543	14458207	14363191	7568726
奥 运 村	92	66509469	11414126	11254513	8658142
首都机场	17	5996542	1940618	1897416	1448977
东 湖	116	36904354	25883136	25640663	20540222



续表1

单位：千元

销售费用	管理费用	财务费用	其他业务利润	投资收益	营业利润	利润总额
47453353	84772554	20921588	13926090	95551802	82969067	99381687
2872210	14951506	8011648	9750495	47849299	43381224	51938970
1093577	5094955	3298875	384462	15036468	11959428	13007178
696290	1562201	101430	162150	272715	-82992	520382
152804	181197	-17701	95	35792	64894	118310
120	14614	576			184	184
162884	525601	-21102	187307	15405	37278	27065
15932	76595	1527	45531		19520	42245
42459536	62365885	9546335	3396050	32342123	27589531	33727353
43388633	76789573	18850529	13145787	93419860	81643942	97637015
13790013	16212891	4916597	485206	13549287	10624352	11033052
1830722	8295957	3916349	9258567	31545174	29260619	31676407
4294307	5690037	1979546	274440	1835741	280726	1333113
1313176	4570615	-350569	70673	7707624	2066139	8892083
1976078	2596303	1592577	38545	4008399	2553253	2758416
465103	767261	457311	26383	1286458	1296980	1523928
961164	2444663	1038384	161247	883955	886078	1358745
475562	961412	717293	-16091	1418457	779496	990941
567037	1596576	397754	180457	1084892	1342263	1375322
819424	1331202	-83996	202815	495074	531599	1050773
4433691	4512696	65693	1124279	4602805	6015519	6174469
3000309	8000997	180997	-146421	6302223	4144807	8314581
140873	385202	86211	7215	153339	134577	145935
137756	707607	305161	51529	889332	-1111390	-1155368
2240997	3419681	449877	504178	1001181	359678	-2188983
308179	1149222	113744	83732	568537	256024	834238
401082	555701	-15028	36258	555735	780707	800123
116190	594589	27456	161193	5860797	6340793	6342409
51	15543	-623	296		-4119	405
2276862	2585109	1611790	236198	3345260	9826208	10816074
798629	5798814	-73275	15905	2191240	2333989	2374515
689459	2123448	1144193	116436	3852845	2424268	2269512
221716	232497	50450	32725	10210	-36184	-25380
2130253	2241550	322637	240022	271295	557560	941705

项 目	单位数 (个)	资产总计	营业收入	#主营业务 收 入	主营业务 成 本
乡小计	676	156505854	62929481	61918002	47598213
南 磨 房	92	5982626	4404041	4370841	2721284
高 碑 店	75	19301960	3263439	3151211	2275111
将 台	61	8798957	5701862	5566506	3604517
太 阳 宫	53	50681025	7347907	7313192	5306157
小 红 门	20	992292	588331	560626	111330
十八里店	66	4132310	2561703	2498891	1480120
平 房	24	3870517	866574	777779	394581
东 风	22	3439942	1061829	958048	703255
来 广 营	50	23107525	14412877	14294553	12038198
常 营	18	3194267	721514	706421	422658
三 间 房	31	4820850	2143677	2135630	1554506
管 庄	17	4121749	1789249	1781391	1427194
金 盏	39	2885990	2714409	2697092	2200402
孙 河	14	900392	371539	371539	238430
崔 各 庄	23	10792311	10380828	10171016	9630029
东 坝	19	2880307	712106	700707	535214
黑 庄 户	25	1408591	1456290	1456290	1166250
豆 各 庄	10	1001112	689635	676034	522494
王 四 营	17	4193131	1741671	1730235	1266483

续表2

单位：千元

销售费用	管理费用	财务费用	其他业务利润	投资收益	营业利润	利润总额
4064720	7982981	2071059	780303	2131942	1325125	1744672
557662	754751	44381	8941	16032	252126	293493
367911	573675	393973	92796	959157	549254	550916
308773	1670700	-34138	80516	48466	76651	155585
408519	1304317	1008596	30826	590664	-181051	-123101
256313	163290	639	19424	200	27233	19086
512585	371860	-406	60342	14645	142532	155999
144761	208354	39312	62199	4058	35517	37871
65009	234551	-9040	90648	29640	71031	53967
259404	786762	307880	91769	119153	593404	622000
113254	112419	30346	-3549	212318	221205	233556
170963	258043	41639	7134	24023	122367	126470
32820	211625	-2915	5815	88776	193988	229641
184362	273537	84338	5750	479	-75610	-62747
49805	74505	585	-125	554	-2901	-4326
299915	442981	81250	206277	9790	-808027	-669230
68187	100989	4780	5143	1799	-5956	-3516
45211	189912	1872	1483	3820	44978	47185
107989	22518	24188	4096		1407	-283
111277	228192	53779	10818	8368	66977	82106

6-3-2 服务业行政事业单位及民间

项 目	单位数 (个)	资产总计	#固定资产 原 价	收入合计	#事业收入
合 计	665	250361437	115906105	109602904	46569294
按登记注册类型分					
内资	664	250274192	115892856	109509763	46490927
国有	540	228494281	108366778	100247395	40031760
集体	16	2001982	750049	1233167	838689
股份合作	1	63181	26419	99610	99610
国有联营	1	27411	6354	22994	12523
集体联营					
国有与集体联营					
其他联营企业	1	319156	3363	72388	71965
国有独资公司	2	103562	10620	48583	40862
其他有限责任公司					
股份有限公司					
私营独资企业	4	35014	49542	96433	96164
私营合伙	1	103867	8935	148260	148260
私营有限责任公司					
私营股份有限公司					
其他企业	98	19125738	6670796	7540933	5151094
港澳台商投资					
与港澳台商合资经营					
与港澳台商合作经营					
港澳台商独资					
港澳台商投资股份有限公司					
外商投资	1	87245	13249	93141	78367
中外合资经营					
中外合作经营					
外资企业	1	87245	13249	93141	78367
外商投资股份有限公司					
按隶属关系分					
中央	220	135998852	57590066	50977388	28680635
市	126	51852963	31495552	27430994	10899936
区(县)	243	47299047	22194087	26820761	4804034
街道	8	851866	552898	548040	40537
镇					
乡	9	2956902	282639	944971	10784
村委会	24	7104831	2437516	606178	48286
其他	35	4296976	1353347	2274572	2085082

注：本表为限额以上服务业行政事业单位及非营利组织主要财务指标数据，不含直报市局保密单位数据。



非营利组织主要财务指标(2014年)

单位: 千元

#经营收入	支出合计	#工资福利 支 出	#经营支出	经营税金	从业人员 平均人数 (人)
3592217	102997471	21140617	3072810	651769	174090
3592217	102913577	21120113	3072810	651769	173996
2960488	94466283	19500175	2604974	562472	157093
127255	1136423	300211	94426	7628	3193
	99001	19227			283
	20055	9086		114	79
	33910	3567		1998	80
	43419	7321		1959	60
	95751	46400		130	887
	138641	63280		8987	329
504474	6880094	1170846	373410	68481	11992
	83894	20504			94
	83894	20504			94
2144156	46895311	8802705	1941876	463213	69852
828804	27026741	6505595	640963	101886	43585
165818	24839150	4788141	144668	49780	48264
	448275	113077			1361
69561	1050662	148383	30828	3847	2245
346993	650846	103405	296566	15668	2529
36885	2086486	679311	17909	17375	6254

项 目	单位数 (个)	资产总计		收入合计	#事业收入
			#固定资产 原 价		
按地域分					
街道小计	494	186780987	90703707	87794869	40457507
建 外	19	7586805	4738746	3985772	935409
朝 外	37	19641904	8691284	4662659	2097503
呼家楼	21	9213999	5407360	7027427	3971338
三里屯	10	3376933	1672059	1051312	435366
左家庄	13	3266507	1490335	1507541	565117
香河园	10	7484277	2134992	1971412	991428
和平街	32	16369318	9365384	9105298	4439381
安 贞	24	9365978	5400545	6375182	4074913
亚运村	37	15090121	7456932	5122584	1435429
小 关	43	13160696	6277562	6308482	2212738
酒仙桥	12	5519397	2901782	2862895	1688659
麦子店	38	5866915	2487702	2343146	754643
团结湖	19	1908864	1347210	1029182	306910
六里屯	25	7251347	5832340	3881639	101959
八里庄	7	413219	294414	347901	47528
双 井	15	4653622	2919915	2492990	1823142
劲 松	10	1063804	727951	805358	210489
潘家园	21	18760425	2382812	11163695	7476310
垡 头	5	918570	789713	463502	80315
大 屯	22	10470858	2724635	3248535	1137496
望 京	21	7249355	4218543	3002580	1366137
奥 运 村	32	11914035	6426089	5704317	2383892
首都机场	19	5997055	4812839	3207641	1850178
东 湖	2	236983	202563	123819	71227

续表1

单位：千元

#经营收入	支出合计	#工资福利 支 出	#经营支出	经营税金	从业人员 平均人数 (人)
1778150	81879898	16714122	1513315	518659	130460
136763	3929992	695851	83497	46431	5896
72224	4223046	1182830	54837	22936	9815
39177	6662705	1630888	38840	11371	8657
	928361	295760		415	2365
15588	1376908	346392	5669	12111	3214
28154	1774543	279077	28154	17303	2027
49574	8509205	1731208	50344	61756	13887
223994	6727134	1381607	154080	14192	7795
159791	4278607	667480	125872	40802	6359
306207	5730227	1244087	301640	67213	10885
517752	2666534	521904	537189	1906	5251
76	2147650	510909	76	62842	4465
27292	958440	183168	18129	3513	1676
4524	3975815	1240001	4141	5427	8755
24937	343673	95319	1220	282	1056
5119	2253766	470833	2743	9764	3395
3	813405	191293	1	2613	1909
90429	10293709	690288	51622	8136	5095
10097	455166	123389	9858	2055	1090
8938	2777638	585765	7567	9221	5655
31989	2637028	661851	15425	5787	6233
22539	5431276	1045955	19923	69405	8723
2983	2881436	905188	2488	41406	6071
	103634	33079		1772	186

项 目	单位数 (个)	资产总计	#固定资产 原 价	收入合计	#事业收入
乡小计	171	63580450	25202398	21808035	6111787
南 磨 房	12	11442133	5461381	3415955	733365
高 碑 店	19	4649137	2582298	2033070	1080560
将 台	4	1480092	1089393	692710	44708
太 阳 宫	8	4384124	2292113	1021365	118712
小 红 门	4	272813	129211	236085	34464
十八里店	16	4638494	1279551	1308199	497327
平 房	14	2259692	1648233	862447	97397
东 风	9	593662	331638	491236	167955
来 广 营	13	3550031	2822859	1505803	850589
常 营	7	11466518	500098	1635014	519265
三 间 房	7	4712365	3255471	1848733	457750
管 庄	8	2919496	1017131	1748161	393689
金 盏	11	1829163	469126	1521241	276977
孙 河	2	480252	23326	311402	27322
崔 各 庄	11	2424851	936739	1063440	486656
东 坝	7	1076723	427459	436551	100
黑 庄 户	4	2421015	202658	562447	221906
豆 各 庄	4	447797	188519	337541	24784
王 四 营	11	2532092	545194	776635	78261

续表2

单位：千元

#经营收入	支出合计	#工资福利 支 出	#经营支出	经营税金	从业人员 平均人数 (人)
1814067	21117573	4426495	1559495	133110	43630
36608	3389093	653329	36344	14428	5674
154712	2036555	461984	109412	13466	3852
4195	613795	190888	4195	2054	1683
80943	1012518	242402	70812	7273	2131
26121	258293	32769	22251	1387	356
129836	1134485	248434	63226	6463	3559
72950	897151	368012	71963	6576	5248
20267	500493	151010	15278	2044	1433
214110	1678231	317515	175093	14094	3562
21336	1474277	162508		1083	1341
34906	1808431	564947	25336	3312	5059
742256	1656711	331443	701980	42337	3124
69442	1411241	111336	70721	1601	1061
	249198	31687			245
14720	1080147	282704	14560	3335	2108
31319	407610	51452	27365	1856	774
30753	478046	102456	3799	3188	867
	283574	52132		345	709
129593	747724	69487	147160	8268	844

年鉴

北京市朝阳区统计

CHAOYANG DISTRICT BEIJING
STATISTICAL YEARBOOK

2015

金融业

06-4





6-4-1 中资银行人民币月末存款余额(2014年)

单位: 万元

月 份	各项存款	#单位存款	#个人存款	#储蓄存款
1月	128597178	72593134	49160887	46144625
2月	131044999	75456625	49266094	46328923
3月	138506147	79977224	51588188	48295810
4月	133503492	76769117	49778351	46765326
5月	134933639	78474514	49789288	46723006
6月	144506747	84041299	53574665	49611548
7月	138654108	80663635	51488648	47766428
8月	135521241	78437742	50878700	47474568
9月	139080444	80382741	52149039	48676144
10月	135882731	78167284	51153399	47827340
11月	135814107	78368660	50778753	47611401
12月	141852165	81865864	52084456	48828099

数据来源: 中国人民银行营业管理部。

6-4-2 中资银行人民币月末贷款余额(2014年)

单位: 万元

月 份	各项贷款		
		#境内短期贷款	#境内中长期贷款
1月	58731735	18161240	40205649
2月	60327542	19429555	40585073
3月	61375242	19992045	41114742
4月	62173932	20017311	41903197
5月	63129088	20412290	42325181
6月	65032196	21259807	43333603
7月	64926666	21269274	43095414
8月	64052488	20212187	43279984
9月	65905137	21650365	43626131
10月	65025693	21290903	43301039
11月	64741756	20782752	43523060
12月	64715769	20664098	43414874

数据来源: 中国人民银行营业管理部。



6-4-3 金融业企业主要财务指标(2014年)

单位: 千元

项 目	单位 个数 (个)	资产总计	营业收入	营业利润	利润总额	投资收益	从业人员 平均人数 (人)
合 计	545	5155165625	399461258	269931604	269826843	272359096	87892
按登记注册类型分							
内资	425	3972611006	323270115	238892669	238300893	244045609	72027
国有	2	9814312	351728	444380	444391	302347	395
股份合作	1	46157	10689	360	360	19	13
集体联营	1	616879		-4979	-4979	153	
国有独资公司	9	378170510	59067398	56894691	56275489	57225364	346
其他有限责任公司	213	482570919	21066145	13310774	13381347	8954871	10942
股份有限公司	42	3071427686	241214417	168182651	168138825	177438581	49713
私营合伙	6	566016	7686	-11935	-11934	3615	19
私营有限责任公司	144	28357954	1395087	5155	3683	100637	10298
私营股份有限公司	6	1036913	156465	71432	73658	20022	299
其他	1	3660	500	140	53		2
港澳台商投资	30	438757859	28664158	21330583	21371310	21416401	4152
与港澳台商合资经营	16	11325434	2192363	996012	1039848	284967	560
与港澳台商合作经营	1	9057	5304	1155	1148	175	7
港澳台商独资	13	427016745	26448036	20325629	20322573	21131259	3566
港澳台商投资股份 有限公司		406623	18455	7787	7741		19
外商投资	90	743796760	47526985	9708352	10154640	6897086	11713
中外合资经营	29	250478008	14044589	3912660	3918739	5956721	5636
外资企业	61	493318752	33482396	5795692	6235901	940365	6077
按隶属关系分							
中央	24	1995648494	232519137	195635689	195047966	206345792	24687
市	50	983915772	40855934	7719409	7743644	2612930	21812
区(县)	21	78547469	1755638	131800	126366	891381	3131
街道	1	213026	40545	15112	15118	103	85
镇		283951	14334	8484	8490		14
其他	449	2096556913	124275670	66421110	66885259	62508890	38163

6-4-3 续表1

单位: 千元

项 目	单位 个数 (个)	资产总计	营业收入	营业利润	利润总额	投资收益	从业人员 平均人数 (人)
按地域分							
街道小计	504	5107158531	397284110	269234218	269137019	272227061	86402
建 外	137	1391080797	93819773	41624592	41861196	53923166	26381
朝 外	36	1541217242	137084450	108055970	108126285	106155384	31278
呼家楼	72	579389005	43062824	29140578	29177855	28744528	13675
三里屯	14	23099269	31411	-37417	-37611	6512	385
左家庄	26	731725495	87650347	80715848	80142633	80385804	2405
香河园	10	2289749	137495	53752	53674	10	205
和平街	7	3074989	588176	110691	110964	1751	986
安 贞	18	435346039	9402378	6220118	6223165	972903	2788
亚运村	17	15916889	742948	349461	350000	298886	696
小 关	7	1830301	61661	16626	77347	62657	131
酒仙桥	3	339581	26764	8822	8807		41
麦子店	22	139699508	3762323	1178908	1187747	217475	1981
团结湖	2	1276304	77781	63462	63462		17
六里屯	2	244732	7815	2601	2601	5760	10
八里庄	27	41289261	1587631	-158467	-146368	82096	1160
双 井	21	58130709	13363029	-525647	-523454	1088279	1351
劲 松	10	5772972	212436	74973	74976	-4	243
潘家园	6	675695	40337	-1098	-1070	96	81
大 屯	27	64195059	1015127	425430	433141	32444	1055
望 京	22	58049094	2723765	692869	678011	29639	980
奥 运 村	11	7394677	1773624	1163599	1206809	231441	475
首都机场	5	4957904	111883	61097	69399	-14106	68
东 湖	2	163260	132	-2550	-2550	2340	10



6-4-3 续表2

单位：千元

项 目	单位 个数 (个)	资产总计	营业收入	营业利润	利润总额	投资收益	从业人员 平均人数 (人)
乡小计	41	48007094	2177148	697386	689824	132035	1490
南 磨 房	5	1115662	120630	24638	24771	17105	203
高 碑 店	5	1686858	10699	-1905	-1905	-752	53
将 台	1	6421	1769	1062	1062		4
太 阳 宫	8	42036230	1844582	652138	646579	75068	831
小 红 门	1	61584	477	-4458	-4443		14
十八里店	4	423476	177801	54457	54451	15108	197
平 房	3	31976	4101	253	240	366	13
东 风	3	426675	2100	-6998	-9066	-2068	32
来 广 营	4	301992	5806	-12674	-12735	1772	87
常 营	1	93041	3962	1220	1220		7
三 间 房							
管 庄							
金 盏	1	10034	1082	5	5		3
孙 河							
崔 各 庄	2	825773	1564	-5186	-5189	25436	23
东 坝	1	1839	1775	27	27		7
黑 庄 户							
豆 各 庄	1	983649		-5966	-5966		12
王 四 营	1	1884	800	773	773		4

年鉴

北京市朝阳区统计

CHAOYANG DISTRICT BEIJING
STATISTICAL YEARBOOK

2015

06—5

房地产业



6-5-1 房地产开发企业

项 目	单位 个数 (个)	固定资 产 合 计	累计折旧	本年折旧	资产总计	负债合计
合 计	631	38965865	13671696	2289924	1107132614	867352422
按登记注册类型划分						
内资	513	21544690	7360740	1252547	816432376	654631108
国有	9	400434	215348	18317	8219202	7273877
集体	1	725965	424805	44299	4807862	4433699
股份合作						
国有联营						
集体联营						
国有与集体联营						
其他联营						
国有独资公司	8	579677	142154	34555	31356015	19142402
其他有限责任公司	403	18147018	6002216	1056217	686143038	554883887
股份有限公司	10	443384	45530	3948	49539561	37055027
私营独资						
私营合伙						
私营有限责任公司	77	1114433	433312	81956	34438667	30634508
私营股份有限公司	5	133779	97375	13255	1928031	1207708
其他						
港澳台商投资	71	14979099	4542865	863681	201731969	152462684
与港澳台商合资经营	18	3720775	1377436	191234	26156988	12470968
与港澳台商合作经营	31	5141203	868102	251464	45120966	35045406
港澳台商独资	22	6117121	2297327	420983	130454015	104946310
港澳台商投资股份有限公司						
外商投资	47	2442076	1768091	173696	88968269	60258630
中外合资经营	15	431619	445466	29334	33151253	21040406
中外合作经营	21	1221612	477394	77459	21709800	13632689
外资企业	11	788845	845231	66903	34107216	25585535
外商投资股份有限公司						
其他外商投资						
按隶属关系划分						
中央	14	273564	89960	24228	64838869	49338641
市属	50	2563427	447701	85451	111124064	85614923
区及区以下	567	36128874	13134035	2180245	931169681	732398858
按资质等级划分						
一级	26	2998131	1245167	188374	254554629	208329017
二级	49	8197689	2308467	433435	132173408	104032553
三级	64	2808760	1107949	129165	158759995	125816537
四级	234	14435741	4668398	831605	327348990	263007040
暂定	118	4992004	1498754	330976	150185175	108222066
其他	140	5533540	2842961	376369	84110417	57945209



主要财务指标(2014年)

单位: 千元

营业收入	# 主营业务收入	主营业务成本	主 营 业 务 税金及附加	营业利润	利润总额	应交所得税	应付职工 薪 酬
102968792	101010468	55225830	12979804	18314289	18021858	5106132	4578205
81990169	80495734	46193758	10040218	12965832	12773638	3788405	3274857
341126	297421	214139	16062	72674	71021	4021	41528
245512	245512	60723	9453	151624	222974	49618	9426
7047197	7004503	4115570	924491	1644796	1755472	449177	128164
70577911	69253488	39365557	8859403	10936896	10579010	3299313	2795464
60012	26805	-23071	231	277517	278536	-19119	161629
3370505	3337062	2195309	211361	-137392	-151878	5395	125840
347906	330943	265531	19217	19717	18503		12806
15045923	14635684	6697986	2011142	3453460	3386216	741147	961034
6605219	6524462	2689179	1135331	2006424	2004854	504075	192539
2081943	1778007	710566	286581	-21527	-3878	117107	284745
6358761	6333215	3298241	589230	1468563	1385240	119965	483750
5932700	5879050	2334086	928444	1894997	1862004	576580	342314
787663	757248	125797	77378	825178	794069	239992	67942
3555365	3549919	1290482	738470	947882	942776	312941	171421
1589672	1571883	917807	112596	121937	125159	23647	102951
11113249	11110411	5463037	1760874	4028296	4035968	897493	258259
16855990	16592372	9346643	2160055	2712528	2841562	899074	529749
74999553	73307685	40416150	9058875	11573465	11144328	3309565	3790197
10444268	9840426	5436962	809883	3384996	3405356	380020	716442
24838345	24242628	12283824	3753108	5003308	4856129	1415655	582398
11465721	11152079	6743119	1380840	-468270	-140134	409184	533802
31023096	30647635	17017199	3902983	6137197	5913123	1965883	1441470
22238861	22186374	12622957	2963203	4283317	4273411	832809	759655
2958501	2941326	1121769	169787	-26259	-286027	102581	544438

6-5-2 物业管理、中介服务及其他房地产

项 目	单位 个数 (个)	固定资 产 合 计	累计折旧	本年折旧	资产总计	负债合计	营业收入
合 计	391	27941852	12182941	1604047	135781253	82672268	35161396
按登记注册类型划分							
内资	330	12468022	8227124	1028005	105245470	65071912	26494298
国有	23	2922229	1659609	148556	11381066	1925059	1650723
集体	6	172607	42139	3106	560516	353963	99473
股份合作	1	596	1210	87	34414	42330	13841
国有联营							
集体联营							
国有与集体联营							
其他联营							
国有独资公司	10	307533	84882	12586	3938618	2198662	629877
其他有限责任公司	190	4297353	2077790	326283	38505924	27027656	12336199
股份有限公司	4	3198574	3664589	409969	38018459	23377930	5506386
私营独资	1	15	244	3	25005	2089	39958
私营合伙							
私营有限责任公司	95	1569115	696661	127415	12781468	10144223	6217841
私营股份有限公司							
其他							
港澳台商投资	37	9771296	2428817	373430	17301266	10240557	6722034
与港澳台商合资	14	1163891	199968	53409	5238519	3652313	2572807
与港澳台商合作	4	425402	415888	31999	979156	872840	111537
港澳台商独资	19	8182003	1812961	288022	11083591	5715404	4037690
港澳台商投资股份有限 公司							
外商投资	24	5702534	1527000	202612	13234517	7359799	1945064
中外合资经营	9	58156	151343	14008	1086729	573721	625279
中外合作经营	2	7155	5184	1091	3296716	1465850	189652
外资企业	13	5637223	1370473	187513	8851072	5320228	1130133
外商投资股份有限公司							
按隶属关系划分							
中央	31	4368992	2047675	266247	19610128	6976969	3005561
市属	45	2511336	3645583	340843	35674654	23274958	5459054
区及区以下	315	21061524	6489683	996957	80496471	52420341	26696781
按国民经济行业小类划分							
物业管理	235	15514580	4918642	758193	46167982	27052136	16858514
房地产中介服务	49	289591	289688	71778	9087726	7264001	6273948
自有房地产经营活动	71	8472818	3081432	334982	35891900	18943129	5098441
其他房地产业	36	3664863	3893179	439094	44633645	29413002	6930493



活动企业主要财务指标(2014年)

单位: 千元

#主营业务收入	主营业务成本	主 营 业 务 税金及附加	营业利润	利润总额	应交所得税	应付职工薪酬
34687696	18918616	2195168	3975503	4353915	1188193	9987836
26070282	14801226	1733598	2968874	3302431	905681	7590325
1517963	1059863	77626	222086	252241	64154	503859
75197	29707	4203	-8569	-495	668	28735
13841	8694	775	-558	-558		825
618095	438243	31065	489511	503424	129773	281987
12099164	6935999	702445	982772	1224199	370609	3471439
5506377	2497431	584023	1120989	1114134	277081	804543
34870		1971	35153	35154	949	701
6204775	3831289	331490	127490	174332	62447	2498236
6709370	3371539	354097	647300	677829	160813	1976400
2572157	993987	128895	499312	534389	133850	662563
111537	62680	8001	-22300	-27659	2532	15799
4025676	2314872	217201	170288	171099	24431	1298038
1908044	745851	107473	359329	373655	121699	421111
619047	295502	35232	139151	139624	36387	195669
170916	27049	10446	24001	24021	6900	21420
1118081	423300	61795	196177	210010	78412	204022
2945060	1996303	180769	873323	865908	246414	970427
5362879	2599134	565518	610693	789896	202283	1108463
26379757	14323179	1448881	2491487	2698111	739496	7908946
16517997	10529727	882559	762938	886069	266022	5213952
6258220	3787093	328043	81734	123894	53054	3364790
4988126	1384083	308250	1976381	2192929	569131	511446
6923353	3217713	676316	1154450	1151023	299986	897648

主要统计指标解释

社会消费品零售总额 指企业（单位、个体户）通过交易直接售给个人、社会集团非生产、非经营用的实物商品金额，以及提供餐饮服务所取得的收入金额。个人包括城乡居民和入境人员，社会集团包括机关、社会团体、部队、学校、企事业单位、居委会或村委会等。

市场成交额 指市场所有摊位的全年商品交易额之合计，包括成交后兑现的金额和签约合同成交的全部金额。

接待住宿者人数 指住宿业单位接待的住宿人数（住宿者在住宿设施至少停留一夜，最长不超过12个月）。不论其住宿夜数多少，每接待一位住宿者只统计一人次。接待入境住宿者包括台湾同胞、澳门同胞、香港同胞、外国人。

接待住宿者人天数 指住宿业单位接待的住宿人天数（住宿者在住宿设施至少停留一夜，最长不超过12个月）。一个住宿者住宿几夜，相应计算几个人天数。接待入境住宿者包括台湾同胞、澳门同胞、香港同胞、外国人。

存款 企业、机关、团体或居民根据必须收回的原则，把货币资金存入银行或其他信贷机构保管并取得一定利息的一种信用活动形式。根据存款对象或性质的不同可以划分为单位存款、个人存款、财政性存款、临时性存款、委托存款、其他存款等科目。它是银行信贷资金的主要来源。

贷款 银行或其他信贷机构根据必须归还的原则，按一定利率，为企业、个人等提供资金的一种信用活动形式。我国银行贷款分为短期贷款、中长期贷款、融资租赁、票据融资、各项垫款、境外贷款等。

固定资产合计 指企业为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

固定资产原价 指使用年限在一年以上，单位价值在规定标准以上，并在使用过程中基本保持原来物质形态的资产。

累计折旧 指企业在报告期末提取的历年固定资产折旧累计数。根据会计“累计折旧”科目的期末贷方余额填报。

本年折旧 指企业在报告期内提取的固定资产折旧合计数。

资产总计 指企业过去的交易或者事项形成的、由企业拥有或者控制的、预期会给企业带来经济利益的资源。资产一般按流动性（资产的变现或耗用时间长短）分为流动资产和非流动资产。

负债合计 指企业过去的交易或者事项形成的，预期会导致经济利益流出企业的现时义务。负债一般按偿还期长短分为流动负债和非流动负债。

实收资本 指企业各投资者实际投入的资本（或股本）总额，包括货币、实物、无形资产等各种形式的投入。实收资本按投资主体可分为国家资本、集体资本、法人资本、个人资本、港澳台资本和外商资本。

营业收入 指企业经营主要业务和其他业务所确认的收入总额。营业收入合计包括主营业务收入和其他业务收入。

主营业务收入 指企业确认的销售商品、提供劳务等主营业务的收入。

主营业务成本 指企业经营主要业务发生的成本总额。

主营业务税金及附加 指企业经营主要业务应负担的营业税、消费税、城市维护建设税、教育费附加等。

销售费用 指企业在销售商品和材料、提供劳务的过程中发生的各种费用，包括保险费、包装费、



展览费和广告费、商品维修费、预计产品质量保证损失、运输费、装卸费等以及为销售本企业商品而专设的销售机构（含销售网点、售后服务网点等）的职工薪酬、业务费、折旧费等经营费用。

管理费用 指企业为组织和管理企业生产经营所发生的费用，包括企业在筹建期间内发生的开办费、董事会和行政管理部门在企业经营管理中发生的，或者应当由企业统一负担的公司经费等。

财务费用 指企业为筹集生产经营所需资金等而发生的筹资费用，包括企业生产经营期间发生的利息支出（减利息收入）、汇兑损失（减汇兑收益）以及相关的手续费等。

投资收益 指企业确认的投资收益或投资损失，反映企业以各种方式对外投资所取得的收益。

营业利润 指企业从事生产经营活动所取得的利润。

其他业务利润 指企业经营除主要业务以外的其它业务实现的利润。

利润总额 指企业在一定会计期间的经营成果，是生产经营过程中各种收入扣除各种耗费后的盈余，反映企业在报告期内实现的盈亏总额。

应交所得税 指企业按税法规定，应从生产经营等活动的所得中缴纳的税金。

应付职工薪酬 指企业为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。包括职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，非货币性福利，因解除与职工的劳动关系给予的补偿，其他与获得职工提供的服务相关的支出。

应交增值税 指企业按税法规定，从事货物销售或提供加工、修理修配劳务等增加货物价值的活动本期应缴纳的税金。根据会计相关科目贷方累计发生额，按下述公式计算填报：

应交增值税＝销项税额－（进项税额－进项税额转出）－出口抵减内销产品应纳税额－减免税款＋出口退税

应交增值税不含期初未抵扣税额。

资产合计 指行政、事业单位拥有或控制的能以货币计量的经济资源，包括各种财产、债权和其他权利。

收入合计 指行政、事业单位从各种渠道获得的收入，包括财政拨款、行政单位预算外资金、上级补助收入、事业收入、事业单位经营收入、附属单位上缴收入和其他收入。

事业收入 指事业单位开展专业业务活动及辅助活动取得的收入。其中，预算外资金收入填列事业单位收到的财政预算外专户实际核拨数（有财政部门核准留用的也包括在内）。

经营收入 指事业单位在专业业务活动及辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

支出合计 指行政、事业单位在业务活动中发生的各项资产耗费和损失等支出情况。包括基本支出、项目支出（包括行政事业性项目支出、基本建设项目支出和其他项目支出）、上缴上级支出、事业单位经营支出、对附属单位补助支出、结转自筹基建和其他支出。

工资福利支出 指行政、事业单位支付给在职职工和临时聘用人员的各类劳动报酬，以及为上述人员缴纳的各项社会保险费等。

经营支出 指事业单位在专业业务活动及辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

经营税金 指事业单位提供劳务或销售产品应负担的税金及附加，包括营业税、城市维护建设税、资源税和教育费附加。

从业人员平均人数 指报告期内（年度、季度、月度）平均拥有的从业人数。