征求第三方意见书

（2026）第 10 号-征

北京市朝阳区南磨房乡广渠路城中村改造项目内所有被腾退人：

北京金诚阳光旅店有限公司于 2026 年 8 月 3 日向本机关提出政府信息公开申请，申请获取政府信息：

一、建设用地 0409-03、0409-04、0409-05、0409-08, 0409-10, 街坊-路、街坊二路。二、城市公共用地 0409-060409-07、0409-09、同步实施整理、规划大郊亭路、规划大郊亭中路、规划大郊亭三街所有被腾退人名单、各个被腾退人土地四至面积测绘图、土地确权文件、各个被腾退人签署的腾退协议、腾退款支付凭证；

二、城市公共用地 0409-06、0409-07、0409-09、同步实施整理、规划大郊亭一路、规划大郊亭中路、规划大郊亭三街由华瀚投资集团有限公司和所有服务单位招标采购和委托相关服务单位签订的所有合同与服务款支付凭证、根据华瀚作为腾退主体负责签订腾退补偿协议的所有被腾退人名单、腾退补偿协议与支付凭证，关于此项目由华瀚公司负责将腾退相关档案资料(扫描电子档)移交经纬盛通和南磨房分别留存的全部档案文件，包括但不限于住宅及非宅一户一档案、各村集体组织基础设施及地上物补偿档案、各项会议纪要及现场管理资料等：

经本单位初步研判，上述信息涉及您们的商业秘密或个人隐私，现根据《中华人民共和国政府信息公开条例》第三十二条之规定，向您们书面征求意见。现请您们就该信息是否属于商业

秘密、是否同意公开该信息进行说明，如不同意公开，说明理由并提交相应证明材料，同时说明该信息能否区分处理后公开其中的部分内容。请在收到本征求意见书之日起15个工作日内，以书面形式回复本机关，在规定期限内未提交书面反馈意见的，视为不同意公开。

感谢您对本机关工作的配合！

联系科室：北京市朝阳区南磨房乡人民政府综合办公室

联系电话：67322223-205。

南磨房乡人民政府

2026年9月4日