**朝阳区卫生健康委机关物业服务项目**

**遴选公告**

现向社会公开遴选物业服务项目的承担单位，有关事项公告如下：

一、委托单位

北京市朝阳区卫生健康委

二、申请单位

具有物业管理及餐饮管理资质的单位

三、采购项目

1、项目名称：物业服务项目

2、项目类别：购买服务类

3、工作内容：为卫健委机关创造良好的办公环境，提供物业管理相关服务，维护正常的办公秩序，提升物业综合服务水平。

四、具体要求

1. 项目申报单位具有独立法人资格；

2. 北京市政府采购集中采购目录内单位；

3. 有行政机关相关服务经验优先。

五、申报和评审事宜

1、申报期限：2021年4月19日至2021年4月25日

2、提交材料：申请单位应在2021年4月25日前将盖章的《承办申请书》电子扫描件提交至邮箱cyqwjwbgs@bjchy.gov.cn，并在邮件主题处注明“朝阳区卫生健康委政府购买服务项目”字样。

3、组织评审：北京市朝阳区卫生健康委将组织评审小组，从项目报价、企业实力、相关业绩、工作方案等方面，对申请单位进行评估，择优遴选1家项目承担单位。

4、结果公示：评审结果将在北京朝阳(网站)-通知公告-朝阳区卫生健康委予以公示。

六、预算经费

物业服务项目预算经费310万元（人民币三百壹拾万元）。

七、联系方式

联 系 人：刘艳俊

联系电话：65850908

附件：物业服务项目[承办申请书](http://www.bjchy.gov.cn/UserFiles/File/5ae33eb63bf44af997b6244375c40ccd.docx)

附件:

**承办申请书**

一、基本情况

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 项目申报单位 |  |
| 通讯地址 |  | 邮政编码 |  |
| 电子信箱 |  | 传真电话 |  |
| 法定代表人 |  | 法人代码 |  |
|  | 姓名 | 职务 | 办公电话 | 手机 |
| 负责人 |  |  |  |  |
| 联系人 |  |  |  |  |
| 报价（单位：万元） |  | 计划完成时间 |  |

二、申报单位简介

|  |
| --- |
|  |

三、项目实施工作方案

|  |
| --- |
|  |
|  |

四、申报单位承诺

|  |
| --- |
| 我们确认项目申报内容的真实性，并愿意承担相应的责任负责人签字： 申报单位公章 年 月 日 |