

项目支出预算表

单位名称：[413]北京市朝阳区房屋管理局

单位：万元(保留六位小数)

单位编码 (科目)	单位名称(科目)	项目名称	预算数	其中:政府购 买服务支出
**	**	**	**	**
413	北京市朝阳区房屋管理局		24793.912600	550.145000
413000	北京市朝阳区房屋管理局机关		2301.056800	550.145000
206	科学技术支出		74.100000	0.000000
20699	其他科学技术支出		74.100000	0.000000
2069999	其他科学技术支出		74.100000	0.000000
		2020年朝阳房管局财务核算系统运维(用友软件)	3.800000	0.000000
		2020年朝阳区房管局档案录入查阅系统运维	2.500000	0.000000
		2020年朝阳区房管局普通地下室管理系统运维	6.060000	0.000000
		2020年朝阳区住房补贴管理系统运维	4.080000	0.000000
		2020年朝阳区住宅专项维修资金管理系统运维	7.390000	0.000000
		2020年公房管理软件运维	10.080000	0.000000
		2021年“朝房啄木鸟”微信公众号运维	2.400000	0.000000
		2021年朝阳区房管局安全巡检管理系统运维	2.250000	0.000000
		2021年朝阳区房管局信访信息管理系统运维	1.500000	0.000000
		2021年朝阳区直管公房大数据信息平台运维	6.840000	0.000000
		房屋交易风险预警系统	27.200000	0.000000
208	社会保障和就业支出		1.170000	0.000000
20805	行政事业单位养老支出		1.170000	0.000000

2080501	行政单位离退休		1.170000	0.000000
		区委老干部局还原-离退休干部党支部书记等工作补贴	0.780000	0.000000
		区委老干部局还原-全区离退休干部学习活动经费	0.390000	0.000000
212	城乡社区支出		2225.786800	550.145000
21201	城乡社区管理事务		324.977100	0.000000
2120102	一般行政管理事务		324.977100	0.000000
		“朝房啄木鸟”微信公众号	14.982000	0.000000
		公共事务协管经费	0.360000	0.000000
		公共事务协管经费	21.362700	0.000000
		机构运转维护费	288.272400	0.000000
21299	其他城乡社区支出		1900.809700	550.145000
2129999	其他城乡社区支出		1900.809700	550.145000
		“接诉即办”服务	150.680000	150.680000
		档案库房供暖费	3.230000	0.000000
		法律服务	93.500000	93.500000
		房屋防汛	66.000000	0.000000
		房屋交易事务管理中心综合运行保障经费	172.307700	0.000000
		房屋中介机构管理工作检查服务	62.640000	62.640000
		干部管理、课题研究及党建工作经费	5.000000	0.000000
		公共租赁住房财政贴息奖励区级资金	100.000000	0.000000
		全区房屋安全鉴定服务	25.000000	25.000000
		全区普通地下室巡查	145.125000	115.125000
		全区物业管理工作服务	79.200000	79.200000
		审计服务	24.000000	24.000000
		信息化项目	40.650000	0.000000

		专职安全员办公经费	0.675000	0.000000
		综合运行保障经费	215.302500	0.000000
		2015平改坡工程代建质保金	2.760000	0.000000
		2015平改坡工程第五标段施工质保金	26.035000	0.000000
		房屋交易中心装修改造	625.915800	0.000000
		直管公房配电消隐	62.788700	0.000000
413001	北京市朝阳区房屋管理局第二管理所		2410.470000	0.000000
212	城乡社区支出		2410.470000	0.000000
21201	城乡社区管理事务		2410.470000	0.000000
2120199	其他城乡社区管理事务支出		2410.470000	0.000000
		泵房工程款	16.724800	0.000000
		不可预见维修费	16.926600	0.000000
		大修工程	166.929700	0.000000
		电梯运行维护费	22.164600	0.000000
		高压、变频水泵运行维护费	1.826700	0.000000
		工程尾款	14.971100	0.000000
		公用定额	72.543000	0.000000
		其他设备设施运行维护费	0.483000	0.000000
		人员支出	1404.220100	0.000000
		外包房屋小修服务	177.987500	0.000000
		直管公房管理经费	337.587800	0.000000
		中修工程	135.055800	0.000000
		自施房屋小修服务	43.049300	0.000000
413002	北京市朝阳区房屋管理局资产运营管理中心		1119.624000	0.000000
212	城乡社区支出		1119.624000	0.000000

21201	城乡社区管理事务		1119.624000	0.000000
2120199	其他城乡社区管理事务支出		1119.624000	0.000000
		公用定额	46.055600	0.000000
		其他设备设施运行维护费	4.500000	0.000000
		人员支出	983.360200	0.000000
		直管公房管理经费	85.708200	0.000000
413005	北京市朝阳区房屋管理局第一管理所		2905.100000	0.000000
212	城乡社区支出		2905.100000	0.000000
21201	城乡社区管理事务		2905.100000	0.000000
2120199	其他城乡社区管理事务支出		2905.100000	0.000000
		泵房工程款	56.296100	0.000000
		不可预见维修费	13.560000	0.000000
		电梯运行维护费	122.437400	0.000000
		高压、变频水泵运行维护费	48.510200	0.000000
		公用定额	80.952500	0.000000
		工程尾款	16.037800	0.000000
		其他设备设施运行维护费	21.441600	0.000000
		人员支出	1568.983300	0.000000
		外包房屋小修服务	321.685500	0.000000
		直管公房管理经费	303.211600	0.000000
		中修工程	53.269600	0.000000
		自施房屋小修服务	298.714400	0.000000
413006	北京市朝阳区房屋管理局第三管理所		2687.490000	0.000000
212	城乡社区支出		2687.490000	0.000000
21201	城乡社区管理事务		2687.490000	0.000000

2120199	其他城乡社区管理事务支出		2687.490000	0.000000
		泵房工程款	11.176600	0.000000
		不可预见维修费	19.768300	0.000000
		大修工程	98.557700	0.000000
		电梯工程款	52.663400	0.000000
		电梯运行维护费	103.624700	0.000000
		高压、变频水泵运行维护费	11.493100	0.000000
		公用定额	69.677500	0.000000
		工程尾款	13.859800	0.000000
		其他设备设施运行维护费	7.671100	0.000000
		人员支出	1374.927500	0.000000
		外包房屋小修服务	258.800800	0.000000
		直管公房管理经费	208.913500	0.000000
		中修工程	153.287000	0.000000
		自施房屋小修服务	303.069000	0.000000
413007	北京市朝阳区房屋管理局第五管理所		2757.860000	0.000000
212	城乡社区支出		2757.860000	0.000000
21201	城乡社区管理事务		2757.860000	0.000000
2120199	其他城乡社区管理事务支出		2757.860000	0.000000
		泵房工程款	79.630000	0.000000
		不可预见维修费	16.980000	0.000000
		大修工程	72.000000	0.000000
		电梯工程款	33.860000	0.000000
		电梯运行维护费	206.500000	0.000000
		高压、变频水泵运行维护费	27.340000	0.000000

		公用定额	70.680000	0.000000
		工程尾款	11.350000	0.000000
		其他设备设施运行维护费	1.480000	0.000000
		人员支出	1394.940000	0.000000
		外包房屋小修服务	109.170000	0.000000
		直管公房管理经费	289.270000	0.000000
		中修工程	82.520000	0.000000
		自施房屋小修服务	362.140000	0.000000
413008	北京市朝阳区房屋管理局第六管理所		2665.090000	0.000000
212	城乡社区支出		2665.090000	0.000000
21201	城乡社区管理事务		2665.090000	0.000000
2120199	其他城乡社区管理事务支出		2665.090000	0.000000
		不可预见维修费	20.419200	0.000000
		大修工程	30.987800	0.000000
		电梯工程款	161.650800	0.000000
		电梯运行维护费	73.553100	0.000000
		高压、变频水泵运行维护费	23.982400	0.000000
		公用定额	65.280000	0.000000
		工程尾款	34.953700	0.000000
		其他设备设施运行维护费	5.859300	0.000000
		外包房屋小修服务	225.036000	0.000000
		人员支出	1258.860000	0.000000
		直管公房管理经费	379.902600	0.000000
		中修工程	48.880800	0.000000
		自施房屋小修服务	335.724300	0.000000

413019	北京市朝阳区房屋管理局房政协管中心		100.326200	0.000000
206	科学技术支出		18.500000	0.000000
20699	其他科学技术支出		18.500000	0.000000
2069999	其他科学技术支出		18.500000	0.000000
		2021年朝阳区房管局执法案件信息管理系统	18.500000	0.000000
212	城乡社区支出		81.826200	0.000000
21201	城乡社区管理事务		81.826200	0.000000
2120199	其他城乡社区管理事务支出		81.826200	0.000000
		地下空间安全工作经费	3.000000	0.000000
		房政工作综合业务费	5.000000	0.000000
		机构运转维护费	24.826200	0.000000
		辖区物业、中介监督检查经费	2.000000	0.000000
		综合运行保障经费	47.000000	0.000000
413031	北京市朝阳区公共租赁住房发展运营中心		485.120000	0.000000
212	城乡社区支出		485.120000	0.000000
21201	城乡社区管理事务		485.120000	0.000000
2120199	其他城乡社区管理事务支出		485.120000	0.000000
		公用定额	24.060000	0.000000
		人员支出	461.060000	0.000000
413032	北京市朝阳区住房保障事务中心		7361.775600	0.000000
206	科学技术支出		40.900000	0.000000
20699	其他科学技术支出		40.900000	0.000000
2069999	其他科学技术支出		40.900000	0.000000
		2021年住保中心信息化软件系统维护	9.600000	0.000000
		2021年朝阳区人才房申请审核系统	31.300000	0.000000

208	社会保障和就业支出		7100.220000	0.000000
20899	其他社会保障和就业支出		7100.220000	0.000000
2089999	其他社会保障和就业支出		7100.220000	0.000000
		保障房租金补贴	7100.220000	0.000000
212	城乡社区支出		220.655600	0.000000
21201	城乡社区管理事务		220.655600	0.000000
2120199	其他城乡社区管理事务支出		220.655600	0.000000
		保障房工作经费	7.800000	0.000000
		档案整理及扫描经费	37.990000	0.000000
		法律诉讼、顾问、代理费	10.000000	0.000000
		机构运转维护费	29.835600	0.000000
		网络及设备维护费	6.930000	0.000000
		选房委托费	20.000000	0.000000
		综合运行保障经费	108.100000	0.000000