（区房管局）朝阳区2024年重要民生实事项目落实情况表（第1季度）

| 序号 | 任务来源 | 任务内容 | 区级责任部门 | 进展情况 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 区实事第6项 | 深化物业管理领域矛盾纠纷调解工作机制，推动调解工作向街乡延伸，在试点街乡设立12个物业纠纷流动调解室 | 区房管局 | 1、已建立双井、亚运村2个调解工作室，正筹备南磨房调解工作室的建立；同时，加强与司法局联系，沟通后续9个调解室点位设置；2、61件物业纠纷调解跟进，预计4月底完成收尾工作。 |
|  | 区实事第7项 | 在和平街等3个街道开展32栋老旧楼房屋面防水应急维修；继续坚持房屋漏雨问题反映、评估、派单、维修快速响应机制。 | 区房管局 | 制定并印发《朝阳区2024年重要民生实事项目老旧楼房屋面防水应急维修整体工作方案》；涉及街道正在进行前期投标准备。 |