2021年区政府工作报告重点工作落实情况表（第一季度）

| 序号 | 任务来源 | 任务内容 | 区级责任部门 | 进展情况 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 区政府工作报告重点工作第13项 | 保持“开墙打洞”、地下空间违规住人、违法群租房等动态清零。 | 区房管局 | 1.督促、协同属地街乡办理区城管监督中心转派的12345市民投诉有关群租房案件，进行入户核查、治理办结，实现违法群租房动态清零；同时，督促属地街乡将治理情况上账疏整促平台。2.梳理2015-2020年群租房治理台账，会同公安朝阳分局开展“回头看”工作。3.截至第一季度，共巡查检查普通地下室79处，实现普通地下室散租住人动态清零。 |
| 2 | 区政府工作报告重点工作第39项 | 深入推进CBD国际化提升三年行动计划，组建专业化、市场化招商团队，抓好核心区重点项目建设和产业项目引入，加快500千伏变电站项目征收，积极打造国际金融开放前沿区。 | 区房屋征收中心 | 1.已制定500千伏变电站项目住宅房屋征收补偿方案（征求意见稿）已提请区政府相关会议审议；2.区房屋征收中心完成方案征求意见期间的宣传手册文本内容；3.区房屋征收中心已与CBD管委会接洽房源事宜，准备房源手册内容。 |
| 3 | 区政府工作报告重点工作第81项 | 健全物业企业考核和信用评价体系，提高“三率”水平。 | 区房管局 | 区房管局已确定区级年度“三率”任务指标，业委会（物管会）组建率、物业服务覆盖率、党的组织和工作覆盖率“三率”覆盖率均达90%。 |