（区房管局）2024年区政府工作报告重点工作落实情况表（第一季度）

| 序号 | 任务来源 | 任务内容 | 区级责任部门 | 进展情况 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 区折子第104项 | 坚持以案为鉴、警钟长鸣，深化村民自建出租房屋、电动自行车、施工动火作业、限额以下工程、电气电路安全等专项整治，坚决防范和遏制重特大事故发生。 | 区房管局 | 将各街乡建立完善本地区自建房安全管理制度、安全管理员制度和网格化动态管理制度，落实自建房安全管理资金保障，制定本地区自建房常态化巡查计划，及时开展巡查，发现并整治隐患等情况纳入到年度安全生产考核，加强工作督导；开展自建房安全跨部门联合检查行动，第一季度各部门联合检查10个街乡的43个点位，涉及旅馆、餐饮、商超、出租住人等业态。顺利通过2023年全市自建房考核，成绩排名全市第二名。组织召开全区村民自建房出租管理工作部署会，要求各地区办事处严格落实《城乡结合部重点村房屋出租安全整治工作指引》要求，持续加大村民自建出租房屋排查力度，及时消除安全风险隐患；今年以来，各地区办事处共排查村民自建出租房屋43515间，发现违反人员居住面积标准出租现象38处，已全部完成整治，发现私拉电线堆物堆料等各类安全隐患1620处，已全部完成整治；发动各地区办事处通过多种形式向出租人及承租人宣传普及出租房屋安全常识及违法群租房的危害，引导出租人和承租人增强法治观念，确保深入人心，全民警醒。 |