项目支出绩效自评表

（2025年度）

<table>
<tr><td colspan="2">项目名称</td><td colspan="8">泵房工程款</td></tr>
<tr><td colspan="2">主管部门</td><td colspan="4">北京市朝阳区房屋管理局</td><td>实施单位</td><td colspan="3">北京市朝阳区房屋管理局第十一房屋管理事务所</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="5">项目资金
（万元）</td><td></td><td>年初预算数</td><td>全年预算数</td><td>全年执行数</td><td>分值</td><td>执行率</td><td colspan="2">得分</td></tr>
<tr><td>年度资金总额</td><td>19.810401</td><td>19.810401</td><td>18.951246</td><td>10</td><td>96%</td><td colspan="2">9.6</td></tr>
<tr><td>其中：当年财政拨款</td><td>19.810401</td><td>19.810401</td><td>18.951246</td><td>—</td><td>96%</td><td colspan="2">—</td></tr>
<tr><td>上年结转资金</td><td></td><td></td><td></td><td>—</td><td></td><td colspan="2">—</td></tr>
<tr><td>其他资金</td><td></td><td></td><td></td><td>—</td><td></td><td colspan="2">—</td></tr>
<tr><td rowspan="2">年度总体目标</td><td colspan="4">预期目标</td><td colspan="5">实际完成情况</td></tr>
<tr><td colspan="4">确保辖区内设备正常使用，对部分设备进行更新改造保证住户安全，正常生活</td><td colspan="5">已确保辖区内设备正常使用，对部分设备进行更新改造保证住户安全，正常生活</td></tr>
<tr><td rowspan="7">绩效指标</td><td>一级指标</td><td colspan="3">二级指标</td><td>分值</td><td>得分</td><td colspan="3">偏差原因分析及改进措施</td></tr>
<tr><td rowspan="3">产出指标</td><td colspan="3">数量指标</td><td>10</td><td>10</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="3">质量指标</td><td>10</td><td>10</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="3">时效指标</td><td>20</td><td>20</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>成本指标</td><td colspan="3">经济成本指标</td><td>20</td><td>20</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>效益指标</td><td colspan="3">社会效益指标</td><td>20</td><td>20</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>满意度指标</td><td colspan="3">服务对象满意度指标</td><td>10</td><td>10</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="5">总分</td><td>100</td><td>99.6</td><td colspan="3"></td></tr>
</table>

项目支出绩效自评表

（2025年度）

<table>
<tr><td colspan="2">项目名称</td><td colspan="6">电梯运行维护费</td></tr>
<tr><td colspan="2">主管部门</td><td colspan="3">北京市朝阳区房屋管理局</td><td>实施单位</td><td colspan="2">北京市朝阳区房屋管理局第十一房屋管理事务所</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="4">项目资金
（万元）</td><td></td><td>年初预算数</td><td>全年预算数</td><td>全年执行数</td><td>分值</td><td>执行率</td><td>得分</td></tr>
<tr><td>年度资金总额</td><td>243.81647</td><td>236.960936</td><td>236.960936</td><td>10</td><td>100%</td><td>10</td></tr>
<tr><td>其中：当年财政拨款</td><td>243.81647</td><td>236.960936</td><td>236.960936</td><td>—</td><td>100%</td><td>—</td></tr>
<tr><td>上年结转资金</td><td></td><td></td><td></td><td>—</td><td></td><td>—</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">年度总体目标</td><td colspan="4">预期目标</td><td colspan="3">实际完成情况</td></tr>
<tr><td colspan="4">确保辖区内居民正常居住，对电梯进行维护保养</td><td colspan="3">已确保辖区内居民正常居住，对电梯进行维护保养</td></tr>
<tr><td rowspan="7">绩效指标</td><td>一级指标</td><td colspan="3">二级指标</td><td>分值</td><td>得分</td><td>偏差原因分析
及改进措施</td></tr>
<tr><td rowspan="3">产出指标</td><td colspan="3">数量指标</td><td>20</td><td>20</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3">质量指标</td><td>10</td><td>10</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3">时效指标</td><td>10</td><td>10</td><td></td></tr>
<tr><td>成本指标</td><td colspan="3">经济成本指标</td><td>20</td><td>20</td><td></td></tr>
<tr><td>效益指标</td><td colspan="3">社会效益指标</td><td>20</td><td>20</td><td></td></tr>
<tr><td>满意度指标</td><td colspan="3">服务对象满意度指标</td><td>10</td><td>10</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="5">总分</td><td>100</td><td>100</td><td></td></tr>
</table>

项目支出绩效自评表

（2025年度）

<table>
<tr><td colspan="2">项目名称</td><td colspan="7">房屋小修自施服务</td></tr>
<tr><td colspan="2">主管部门</td><td colspan="3">北京市朝阳区房屋管理局</td><td>实施单位</td><td colspan="3">北京市朝阳区房屋管理局第十一房屋管理事务所</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="5">项目资金
（万元）</td><td></td><td>年初预算数</td><td>全年预算数</td><td>全年执行数</td><td>分值</td><td>执行率</td><td>得分</td></tr>
<tr><td>年度资金总额</td><td>340.60748</td><td>335.851085</td><td>335.851085</td><td>10</td><td>100%</td><td>10</td></tr>
<tr><td>其中：当年财政拨款</td><td>340.60748</td><td>335.851085</td><td>335.851085</td><td>—</td><td>100%</td><td>—</td></tr>
<tr><td>上年结转资金</td><td></td><td></td><td></td><td>—</td><td></td><td>—</td></tr>
<tr><td>其他资金</td><td></td><td></td><td></td><td>—</td><td></td><td>—</td></tr>
<tr><td rowspan="2">年度总体目标</td><td colspan="4">预期目标</td><td colspan="4">实际完成情况</td></tr>
<tr><td colspan="4">满足住户要求，按规定要求完成工程</td><td colspan="4">满足住户要求，按规定要求完成工程</td></tr>
<tr><td rowspan="8">绩效指标</td><td>一级指标</td><td colspan="3">二级指标</td><td>分值</td><td>得分</td><td colspan="2">偏差原因分析
及改进措施</td></tr>
<tr><td rowspan="3">产出指标</td><td colspan="3">数量指标</td><td>10</td><td>10</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="3">质量指标</td><td>20</td><td>20</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="3">时效指标</td><td>10</td><td>10</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>成本指标</td><td colspan="3">经济成本指标</td><td>20</td><td>20</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>效益指标</td><td colspan="3">社会效益指标</td><td>20</td><td>20</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>满意度指标</td><td colspan="3">服务对象满意度指标</td><td>10</td><td>10</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="5">总分</td><td>100</td><td>100</td><td colspan="2"></td></tr>
</table>

项目支出绩效自评表

（2025年度）

<table>
<tr><td colspan="2">项目名称</td><td colspan="7">高压、变频水泵运行维护费</td></tr>
<tr><td colspan="2">主管部门</td><td colspan="3">北京市朝阳区房屋管理局</td><td>实施单位</td><td colspan="3">北京市朝阳区房屋管理局第十一房屋管理事务所</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="5">项目资金
（万元）</td><td></td><td>年初预算数</td><td>全年预算数</td><td>全年执行数</td><td>分值</td><td>执行率</td><td>得分</td></tr>
<tr><td>年度资金总额</td><td>13.809</td><td>13.80695</td><td>13.80695</td><td>10</td><td>100%</td><td>10</td></tr>
<tr><td>其中：当年财政拨款</td><td>13.809</td><td>13.80695</td><td>13.80695</td><td>—</td><td>100%</td><td>—</td></tr>
<tr><td>上年结转资金</td><td></td><td></td><td></td><td>—</td><td></td><td>—</td></tr>
<tr><td>其他资金</td><td></td><td></td><td></td><td>—</td><td></td><td>—</td></tr>
<tr><td rowspan="2">年度总体目标</td><td colspan="4">预期目标</td><td colspan="4">实际完成情况</td></tr>
<tr><td colspan="4">确保泵房的正常使用，以及保证居民正常用水</td><td colspan="4">确保泵房的正常使用，以及保证居民正常用水</td></tr>
<tr><td rowspan="6">绩效指标</td><td>一级指标</td><td colspan="3">二级指标</td><td>分值</td><td>得分</td><td colspan="2">偏差原因分析
及改进措施</td></tr>
<tr><td rowspan="3">产出指标</td><td colspan="3">数量指标</td><td>10</td><td>10</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="3">质量指标</td><td>10</td><td>10</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="3">时效指标</td><td>20</td><td>20</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>成本指标</td><td colspan="3">经济成本指标</td><td>20</td><td>20</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>效益指标</td><td colspan="3">社会效益指标</td><td>20</td><td>20</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>满意度指标</td><td colspan="3">服务对象满意度指标</td><td>10</td><td>10</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="5">总分</td><td>100</td><td>100</td><td colspan="2"></td></tr>
</table>

项目支出绩效自评表

（2025年度）

<table>
<tr><td colspan="2">项目名称</td><td colspan="7">工程尾款</td></tr>
<tr><td colspan="2">主管部门</td><td colspan="3">北京市朝阳区房屋管理局</td><td>实施单位</td><td colspan="3">北京市朝阳区房屋管理局第十一房屋管理事务所</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="4">项目资金
（万元）</td><td></td><td>年初预算数</td><td>全年预算数</td><td>全年执行数</td><td>分值</td><td>执行率</td><td>得分</td></tr>
<tr><td>年度资金总额</td><td>17.10235</td><td>15.905365</td><td>15.905365</td><td>10</td><td>100%</td><td>10</td></tr>
<tr><td>其中：当年财政拨款</td><td>17.10235</td><td>15.905365</td><td>15.905365</td><td>—</td><td>100%</td><td>—</td></tr>
<tr><td>上年结转资金</td><td></td><td></td><td></td><td>—</td><td></td><td>—</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">年度总体目标</td><td colspan="4">预期目标</td><td colspan="4">实际完成情况</td></tr>
<tr><td colspan="4">确保住户正常居住，对房屋维护保养</td><td colspan="4">已确保住户正常居住，对房屋维护保养</td></tr>
<tr><td rowspan="7">绩效指标</td><td>一级指标</td><td colspan="3">二级指标</td><td>分值</td><td>得分</td><td colspan="2">偏差原因分析
及改进措施</td></tr>
<tr><td rowspan="3">产出指标</td><td colspan="3">数量指标</td><td>10</td><td>10</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="3">质量指标</td><td>10</td><td>10</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="3">时效指标</td><td>20</td><td>20</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>成本指标</td><td colspan="3">经济成本指标</td><td>20</td><td>20</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>效益指标</td><td colspan="3">社会效益指标</td><td>20</td><td>20</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>满意度指标</td><td colspan="3">服务对象满意度指标</td><td>10</td><td>10</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="5">总分</td><td>100</td><td>100</td><td colspan="2"></td></tr>
</table>

项目支出绩效自评表

（2025年度）

<table>
<tr><td colspan="2">项目名称</td><td colspan="7">其他设备设施运行维护费</td></tr>
<tr><td colspan="2">主管部门</td><td colspan="4">北京市朝阳区房屋管理局</td><td>实施单位</td><td colspan="2">北京市朝阳区房屋管理局第十一房屋管理事务所</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="5">项目资金
（万元）</td><td></td><td>年初预算数</td><td>全年预算数</td><td>全年执行数</td><td>分值</td><td>执行率</td><td>得分</td></tr>
<tr><td>年度资金总额</td><td>116.843718</td><td>108.640499</td><td>108.640499</td><td>10</td><td>100%</td><td>10</td></tr>
<tr><td>其中：当年财政拨款</td><td>116.843718</td><td>108.640499</td><td>108.640499</td><td>—</td><td>100%</td><td>—</td></tr>
<tr><td>上年结转资金</td><td></td><td></td><td></td><td>—</td><td></td><td>—</td></tr>
<tr><td>其他资金</td><td></td><td></td><td></td><td>—</td><td></td><td>—</td></tr>
<tr><td rowspan="2">年度总体目标</td><td colspan="4">预期目标</td><td colspan="4">实际完成情况</td></tr>
<tr><td colspan="4">确保消防设备正常使用，维护保养，定期更新</td><td colspan="4">确保消防设备正常使用，维护保养，定期更新</td></tr>
<tr><td rowspan="8">绩效指标</td><td>一级指标</td><td colspan="3">二级指标</td><td>分值</td><td>得分</td><td colspan="2">偏差原因分析
及改进措施</td></tr>
<tr><td rowspan="3">产出指标</td><td colspan="3">数量指标</td><td>10</td><td>10</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="3">质量指标</td><td>10</td><td>10</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="3">时效指标</td><td>20</td><td>20</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>成本指标</td><td colspan="3">经济成本指标</td><td>20</td><td>20</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>效益指标</td><td colspan="3">社会效益指标</td><td>20</td><td>20</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>满意度指标</td><td colspan="3">服务对象满意度指标</td><td>10</td><td>10</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="5">总分</td><td>100</td><td>100</td><td colspan="2"></td></tr>
</table>

项目支出绩效自评表

（2025年度）

<table>
<tr><td colspan="2">项目名称</td><td colspan="7">中修工程</td></tr>
<tr><td colspan="2">主管部门</td><td colspan="4">北京市朝阳区房屋管理局</td><td>实施单位</td><td colspan="2">北京市朝阳区房屋管理局第十一房屋管理事务所</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="5">项目资金
（万元）</td><td></td><td>年初预算数</td><td>全年预算数</td><td>全年执行数</td><td>分值</td><td>执行率</td><td>得分</td></tr>
<tr><td>年度资金总额</td><td>176.005293</td><td>167.403659</td><td>167.403659</td><td>10</td><td>100%</td><td>10</td></tr>
<tr><td>其中：当年财政拨款</td><td>176.005293</td><td>167.403659</td><td>167.403659</td><td>—</td><td>100%</td><td>—</td></tr>
<tr><td>上年结转资金</td><td></td><td></td><td></td><td>—</td><td></td><td>—</td></tr>
<tr><td>其他资金</td><td></td><td></td><td></td><td>—</td><td></td><td>—</td></tr>
<tr><td rowspan="2">年度总体目标</td><td colspan="4">预期目标</td><td colspan="4">实际完成情况</td></tr>
<tr><td colspan="4">满足住户要求，按规定要求完成工程</td><td colspan="4">满足住户要求，按规定要求完成工程</td></tr>
<tr><td rowspan="8">绩效指标</td><td>一级指标</td><td colspan="2">二级指标</td><td>分值</td><td>得分</td><td colspan="2">偏差原因分析
及改进措施</td></tr>
<tr><td rowspan="3">产出指标</td><td colspan="2">数量指标</td><td>10</td><td>10</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">质量指标</td><td>20</td><td>20</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">时效指标</td><td>10</td><td>10</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>成本指标</td><td colspan="2">经济成本指标</td><td>20</td><td>20</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>效益指标</td><td colspan="2">社会效益指标</td><td>20</td><td>20</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>满意度指标</td><td colspan="2">服务对象满意度指标</td><td>10</td><td>10</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="4">总分</td><td>100</td><td>100</td><td colspan="2"></td></tr>
</table>

项目支出绩效自评表

（2025年度）

<table>
<tr><td colspan="2">项目名称</td><td colspan="7">北三里屯南32号楼抗震加固改造</td></tr>
<tr><td colspan="2">主管部门</td><td colspan="4">北京市朝阳区房屋管理局</td><td>实施单位</td><td colspan="2">北京市朝阳区房屋管理局第十一房屋管理事务所</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="4">项目资金
（万元）</td><td></td><td>年初预算数</td><td>全年预算数</td><td>全年执行数</td><td>分值</td><td>执行率</td><td>得分</td></tr>
<tr><td>年度资金总额</td><td>192.824913</td><td>147.266507</td><td>147.266507</td><td>10</td><td>100%</td><td>10</td></tr>
<tr><td>其中：当年财政拨款</td><td>192.824913</td><td>147.266507</td><td>147.266507</td><td>—</td><td>100%</td><td>—</td></tr>
<tr><td>上年结转资金</td><td></td><td></td><td></td><td>—</td><td></td><td>—</td></tr>
<tr><td rowspan="2">年度总体目标</td><td colspan="4">预期目标</td><td colspan="4">实际完成情况</td></tr>
<tr><td colspan="4">提高房屋安全质量，为居民创造优质的居住环境。</td><td colspan="4">提高房屋安全质量，为居民创造优质的居住环境。</td></tr>
<tr><td rowspan="8">绩效指标</td><td>一级指标</td><td colspan="3">二级指标</td><td>分值</td><td>得分</td><td colspan="2">偏差原因分析
及改进措施</td></tr>
<tr><td rowspan="2">产出指标</td><td colspan="3">数量指标</td><td>20</td><td>20</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="3">质量指标</td><td>10</td><td>10</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>成本指标</td><td colspan="3">经济成本指标</td><td>20</td><td>20</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">效益指标</td><td colspan="3">生态效益指标</td><td>10</td><td>10</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="3">社会效益指标</td><td>20</td><td>20</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>满意度指标</td><td colspan="3">服务对象满意度指标</td><td>10</td><td>10</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="5">总分</td><td>100</td><td>100</td><td colspan="2"></td></tr>
</table>